



Formato de Evaluación de Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional de los Requisitos Habilitantes		
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA		Proceso de Selección Competitiva:
		PSC753_011-120346-2025-97
		PATRIMONIO AUTÓNOMO "PROYECTA ENTERRITORIO JUNTOS AVANZAMOS"

Presupuesto Estimado (Pé)	783.927.165
Plazo estimado (meses)	10
Proponente P1	CONSORCIO LEOPARDO

Objeto:	
"Interventoría integral del contrato de consultoría, que tiene por objeto: "Estructuración Integral para la remodelación y ampliación del estadio deportivo José Montammín Ruett en la ciudad de Bucaramanga", de conformidad con lo establecido en el Alcance del Objeto, el Anexo Técnico, Anexo Matriz de Riesgos y los demás documentos que hagan parte del Contrato de Interventoría"	

Integrante 1	NIT o cc	Tipo de persona
H.M. INGENIERIA S.A.S.	800187291	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
H.M. INGENIERIA S.A.S.	Balance general y estado de resultados	NO CUMPLE - RECHAZADO	8 CORREO/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4.ap/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4 No se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por la representante legal LUISNA MARGARITA ARAZO BERNARDINELLI, contador público PABLO CORDOBA DELGADO con TP 183230-T y revisor fiscal FRAUDYTH ORCIZO GUERRERO con TP 115291-T. No se evidencia la expresión "Ver opinión adjunta" en los estados financieros, no cumpliendo con lo establecido en el numeral 5.2.1 y el artículo 38 de la ley 222 de 1995. El proponente queda rechazado de conformidad al numeral 5.2.1 y 4.5 literal ww. "En los demás casos establecidos en los Términos de Referencia y en la Ley"
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	8 CORREO/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4.ap/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4 Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el contador público PABLO CORDOBA DELGADO con TP 183230-T
	Certificación y dictamen de los estados financieros	CUMPLE	8 CORREO/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4.ap/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4 Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por la representante legal LUISNA MARGARITA ARAZO BERNARDINELLI, contador público PABLO CORDOBA DELGADO con TP 183230-T y revisor fiscal FRAUDYTH ORCIZO GUERRERO con TP 115291-T.
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	NO CUMPLE	8 CORREO/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4.ap/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4 Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por revisor fiscal FRAUDYTH ORCIZO GUERRERO con TP 115291-T. Dictamen Imagin NO se evidencia para el contador público PABLO CORDOBA DELGADO con TP 183230-T, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios de conformidad con el numeral 5.2.4. Se evidencia para revisor fiscal FRAUDYTH ORCIZO GUERRERO con TP 115291-T, copia de la tarjeta de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 19 de Mayo de 2025.

RESULTADO VERIFICACION INTEGRANTE 1	NO CUMPLE - RECHAZADO
-------------------------------------	-----------------------

Integrante 2	NIT o cc	Tipo de persona
INGENIERIA MASTER S.A.S.	900915689	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
INGENIERIA MASTER S.A.S.	Balance general y estado de resultados	NO CUMPLE - RECHAZADO	8 CORREO/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4.ap/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4 Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por la representante legal DANIELA SHINING ACUÑA, contador público MELINA BECERRA RUZ con TP 134428-T y revisor fiscal JOSE ALBERTO VILLERA VENGARA con TP 105639-T. No se evidencia la expresión "Ver opinión adjunta" en los estados financieros, no cumpliendo con lo establecido en el numeral 5.2.1 y el artículo 38 de la ley 222 de 1995. El proponente queda rechazado de conformidad al numeral 5.2.1 y 4.5 literal ww. "En los demás casos establecidos en los Términos de Referencia y en la Ley"
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	8 CORREO/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4.ap/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4 Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por la representante legal DANIELA SHINING ACUÑA, contadora pública MELINA BECERRA RUZ con TP 134428-T y revisor fiscal JOSE ALBERTO VILLERA VENGARA con TP 105639-T.
	Certificación y dictamen de los estados financieros	CUMPLE	8 CORREO/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4.ap/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4 Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por la representante legal DANIELA SHINING ACUÑA, contadora pública MELINA BECERRA RUZ con TP 134428-T y revisor fiscal JOSE ALBERTO VILLERA VENGARA con TP 105639-T.
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	NO CUMPLE	8 CORREO/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4.ap/L1-JURIDICOS CORREO 1 PARTE 4 Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el revisor fiscal JOSE ALBERTO VILLERA VENGARA con TP 105639-T. Dictamen Imagin NO se evidencia para la contadora pública contadora pública MELINA BECERRA RUZ con TP 134428-T, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios de conformidad con el numeral 5.2.4. Se evidencia para el revisor fiscal JOSE ALBERTO VILLERA VENGARA con TP 105639-T, copia de la tarjeta de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 14 de Abril de 2025.

RESULTADO VERIFICACION INTEGRANTE 2	NO CUMPLE - RECHAZADO
-------------------------------------	-----------------------

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	NO CUMPLE - RECHAZADO
-----------------------------------	-----------------------

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	H.M. INGENIERIA S.A.S.	INGENIERIA MASTER S.A.S.
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica	Persona Jurídica
NIT/CC	800187291	900915689
Porcentaje de participación	20%	20%
Activo Corriente	\$ 39.025.326.390,00	\$ 18.627.820.597,00
Activo Total	\$ 55.030.084.762,00	\$ 29.407.946.095,00
Activo Corriente	\$ 15.779.820.059,00	\$ 8.312.358.907,00
Activo Total	\$ 26.339.694.838,00	\$ 6.127.069.731,00
Patrimonio	\$ 26.490.369.024,00	\$ 12.280.176.368,00
Utilidad/ pérdida Operacional	\$ 1.791.274.983,00	\$ 4.075.885.322,00
Gastos de intereses	\$ 1.129.176.165,15	\$ 248.200.423,00
Resultado Financiero	\$ 15.612.762.170,00	\$ 19.130.361.210,00
Ingresos Brutos SUMA.V	13468,78	16482,98
Activos Brutos SUMA.V	47440,21	16730,71

INDICADOR		EVIDENCIA		Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos	
No.	INDICADOR	COMPROBACION	MANEJO	RESULTADO	EVALUACION
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o igual a	1,21	2,99
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (porcentaje)	Menor o igual a	20%	38,72%
3	Razón de cobertura de intereses	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual a	1	9,00
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	0,04	0,18
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo total (Porcentaje)	Mayor o igual a	0,02	0,12
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	NO CUMPLE - RECHAZADO	CUMPLE	NO CUMPLE - RECHAZADO



Formato de Evaluación de Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional de los Requisitos Habilitantes			
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA		PSCT33-201-120846-2025-97	Proceso de Selección Competitiva:
		PATRIMONIO AUTÓNOMO "PROYECTA ENTERITORIO JUNTOS AVANZAMOS"	
Presupuesto Estimado (P)	783.927.565	Objeto:	
Plazo estimado (meses)	10	"Interventoría integral del contrato de consultoría, que tiene por objeto: "Estructuración integral para la remodelación y ampliación del estadio Américo José Montañini Ruetti en la ciudad de Bucaramanga", de conformidad con lo establecido en el Alcance del Objeto, el Anexo Técnico, Anexo Marco de Riego y los demás documentos que hagan parte del Contrato de Interventoría"	
Proponente P2	CONSORCIO INTER-IGUERS		

Integrante 1	NIT o CC	Tipo de persona
GEPROING S.A.S	901358138	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	Nº. FOLIO	OBSERVACIONES
Balanza general y estado de resultados	NO CUMPLE - RECHAZADO	1. REQUISITOS HABILITANTES CORREO NO OTJUS. ESTADOS FINANCIEROS 7/15-8. ESTADOS FINANCIEROS	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal JUAN CARLOS VELICHES REINA y contadora pública LUZ MARINA REINA ORLANDO con TP 16.086-T. No se evidencia con claridad el valor de la utilidad operacional de conformidad con el numeral 5.2.1. No se evidencia la expresión "Ver oprimos adjunto" en los estados financieros, no cumpliendo con lo establecido en el numeral 5.2.1 y el artículo 38 de la ley 222 de 1995. El proponente queda rechazado de conformidad al numeral 5.2.1 y 4.5 literal vee. "En los demás casos establecidos en los Términos de Referencia y en la Ley".
Notas a los estados financieros	CUMPLE	1. REQUISITOS HABILITANTES CORREO NO OTJUS. ESTADOS FINANCIEROS 7/15-8. ESTADOS FINANCIEROS	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal JUAN CARLOS VELICHES REINA y contadora pública LUZ MARINA REINA ORLANDO con TP 16.086-T.
Certificación y dictamen de los estados financieros	NO CUMPLE - RECHAZADO	1. REQUISITOS HABILITANTES CORREO NO OTJUS. ESTADOS FINANCIEROS 7/15-8. ESTADOS FINANCIEROS	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por el representante legal JUAN CARLOS VELICHES REINA y contadora pública LUZ MARINA REINA ORLANDO con TP 16.086-T. No se evidencia la fecha de elaboración de la certificación. El proponente queda rechazado de conformidad con el numeral 5.2.3 de los términos de referencia. "Nota 3. Los documentos de verificación a los estados financieros y dictamen deberán contener como mínimo los siguientes datos: a) identificación de la empresa certificada y/o dictaminada; b) periodo evaluado; c) Evaluaciones previas; d) Fecha de la evaluación; e) Observaciones a subsanar y f) Opinión, se pena de rechazo."
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	1. REQUISITOS HABILITANTES CORREO NO OTJUS. ESTADOS FINANCIEROS 7/15-8. ESTADOS FINANCIEROS	Se evidencia para la contadora pública LUZ MARINA REINA ORLANDO con TP 16.086-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 15 de Mayo de 2025. Se evidencia para la contadora pública independiente DIANA MARCELA RAMIREZ con TP 21288-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 1 de Mayo de 2025.

RESULTADO VERIFICACIÓN INTEGRANTE 1 NO CUMPLE - RECHAZADO

Integrante 2	NIT o CC	Tipo de persona
GRUPO DE CONSULTORIA & SOLUCIONES TECNICAS S.A.S.	900311865	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	Nº. FOLIO	OBSERVACIONES
Balanza general y estado de resultados	CUMPLE	1. REQUISITOS HABILITANTES CORREO NO OTJUS. ESTADOS FINANCIEROS 7/15-8. ESTADOS FINANCIEROS	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal NARDO ALEXANDER BALLESTEROS NAVAS, contador público ANDERSON FABIAN BROKATE FIGUEROA con TP 217.929-T y asesor fiscal LUZ STELLA MEDINA ARNEALES con TP 16.845-T.
Notas a los estados financieros	CUMPLE	1. REQUISITOS HABILITANTES CORREO NO OTJUS. ESTADOS FINANCIEROS 7/15-8. ESTADOS FINANCIEROS	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal NARDO ALEXANDER BALLESTEROS NAVAS, contador público ANDERSON FABIAN BROKATE FIGUEROA con TP 217.929-T y asesor fiscal LUZ STELLA MEDINA ARNEALES con TP 16.845-T.
Certificación y dictamen de los estados financieros	CUMPLE	1. REQUISITOS HABILITANTES CORREO NO OTJUS. ESTADOS FINANCIEROS 7/15-8. ESTADOS FINANCIEROS	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por el representante legal NARDO ALEXANDER BALLESTEROS NAVAS y contador público ANDERSON FABIAN BROKATE FIGUEROA con TP 217.929-T. Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por asesor fiscal LUZ STELLA MEDINA ARNEALES con TP 16.845-T. <u>Dictamen Impugn.</u>
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	1. REQUISITOS HABILITANTES CORREO NO OTJUS. ESTADOS FINANCIEROS 7/15-8. ESTADOS FINANCIEROS	Se evidencia para el contador público ANDERSON FABIAN BROKATE FIGUEROA con TP 217.929-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 15 de Mayo de 2025. Se evidencia para asesor fiscal LUZ STELLA MEDINA ARNEALES con TP 16.845-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 22 de Marzo de 2025.

RESULTADO VERIFICACIÓN INTEGRANTE 2 CUMPLE

RESULTADO VERIFICACIÓN DOCUMENTAL NO CUMPLE - RECHAZADO

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTERGRANTES	GEPROING S.A.S	GRUPO DE CONSULTORIA & SOLUCIONES TECNICAS S.A.S.
Clase de persona/ Sociedad	Persona jurídica	Persona jurídica
NIT/CC	901.358.138	900.111.854
Porcentaje de participación	40%	60%
Activo Corriente	\$ 179.489.059,00	\$ 2.878.449.979,00
Activo Fijo	\$ 478.139.055,00	\$ 2.887.116.112,00
Pasivo Corriente	\$ 42.795.361,00	\$ 858.468.775,00
Pasivo Fijo	\$ 64.799.304,00	\$ 965.827.553,00
Patrimonio	\$ 135.293.698,00	\$ 1.922.788.899,00
Utilidad/ pérdida Operacional	\$ 0,00	\$ 865.899.462,00
Gastos de Intereses	\$ 0,00	\$ 69.026.028,00
Ingresos Brutos	\$ 210.995.215,00	\$ 2.252.939.697,00
Ingresos Brutos SANEV	\$ 181,89	\$ 194,67
Activo Brutos SANEV	\$ 210,88	\$ 208,89

Verificación Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos					
Nº	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	INDICADOR	RESULTADO
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o igual a	1,21	3,67
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (porcentaje)	Menor o igual a	70%	28,97%
3	Razón de cobertura de intereses	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual a	1	No se evidencia con claridad el valor de la utilidad operacional del integrante 1.
4	Remotabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	0,04	No se evidencia con claridad el valor de la utilidad operacional del integrante 1.
5	Remotabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo total (Porcentaje)	Mayor o igual a	0,02	No se evidencia con claridad el valor de la utilidad operacional del integrante 1.
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					NO CUMPLE

ITEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	NO CUMPLE - RECHAZADO	NO CUMPLE	NO CUMPLE - RECHAZADO



Formato de Evaluación de Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional de los Requisitos Habilitantes			
Proceso de Selección Competitiva:			
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA		PSC753_011-120346-2025-97	PATRIMONIO AUTÓNOMO "PROYECTA ENTERRITORIO JUNTOS AVANZAMOS"

Presupuesto Estimado (Pé)	783.927.165
Plazo estimado (meses)	10
Proponente P3	CONSORCIO INTERVENTORIA E&O ESTADIO 2025

Objeto:	
"Interventoría integral del contrato de consultoría, que tiene por objeto: "Estructuración integral para la remodelación y ampliación del estadio Américo José Montañini Ruetti en la ciudad de Bucaramanga", de conformidad con lo establecido en el Alcance del Objeto, el Anexo Técnico, Anexo Matriz de Riesgos y los demás documentos que hagan parte del Contrato de Interventoría"	

Integrante 1	Nit o cc	Tipo de persona
CANDANZA REY CARLOS ANDRES	79983947	Persona Natural

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	Nº. FOLIO	OBSERVACIONES
Balanza general y estado de resultados	CUMPLE	CORREO 2/Correo 1 Remision 1	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal CARLOS ANDRES CANDANZA REY, contador público JUAN JACOB ENISO PARDO con TP 231844-T y contador independiente ANA LUCIA CARDENAS REYES con TP 329719-T.
Notas a los estados financieros	CUMPLE	CORREO 2/Correo 1 Remision 1	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal CARLOS ANDRES CANDANZA REY y contador público JUAN JACOB ENISO PARDO con TP 231844-T.
Certificación y dictamen de los estados financieros	CUMPLE	CORREO 2/Correo 1 Remision 1	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por el representante legal CARLOS ANDRES CANDANZA REY y contador público JUAN JACOB ENISO PARDO con TP 231844-T. Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por contador independiente ANA LUCIA CARDENAS REYES con TP 329719-T. <u>Dictamen Simple.</u>
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	CORREO 1/Correo 1 Remision 2	Se evidencia para el contador público JUAN JACOB ENISO PARDO con TP 231844-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 4 de Junio de 2025. Se evidencia para contador independiente ANA LUCIA CARDENAS REYES con TP 329719-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 8 de Junio de 2025.

RESULTADO VERIFICACION INTEGRANTE 1	CUMPLE
-------------------------------------	--------

Integrante 2	Nit o cc	Tipo de persona
DANIEL ARTURO SANCHEZ GUTIERREZ	86051758	Persona Natural

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	Nº. FOLIO	OBSERVACIONES
Balanza general y estado de resultados	CUMPLE	CORREO 1/Correo 1 Remision 2	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal DANIEL ARTURO SANCHEZ GUTIERREZ, contador público MARIANELA RIVEROS REY con TP 152681-T y contador independiente OSCAR OMAR ROBAVO SAAVEDRA con TP 45295-T.
Notas a los estados financieros	CUMPLE	CORREO 1/Correo 1 Remision 2	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2024 se encuentran debidamente firmados por el representante legal DANIEL ARTURO SANCHEZ GUTIERREZ, contador público MARIANELA RIVEROS REY con TP 152681-T y contador independiente OSCAR OMAR ROBAVO SAAVEDRA con TP 45295-T.
Certificación y dictamen de los estados financieros	NO CUMPLE - RECHAZADO	CORREO 1/Correo 1 Remision 2	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por el representante legal DANIEL ARTURO SANCHEZ GUTIERREZ, contador público MARIANELA RIVEROS REY con TP 152681-T. NO se evidencia de manera expresa a que persona natural o jurídica se está realizando la certificación. El proponente queda rechazado de conformidad con el numeral 5.2.3 de los términos de referencia "Nota 1: los documentos de certificación a los estados financieros y dictamen deberán contener como mínimo los siguientes acápites: a) Identificación de la empresa certificada y/o dictaminada; b) Período evaluado; c) Evaluaciones practicadas; d) Fecha de la evaluación; e) Observaciones o salvedades y f) Opinión, so pena de rechazo." Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por contador independiente OSCAR OMAR ROBAVO SAAVEDRA con TP 45295-T. <u>Dictamen Simple.</u>
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	CORREO 1/Correo 1 Remision 2	Se evidencia para el contador público MARIANELA RIVEROS REY con TP 152681-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 17 de Marzo de 2025. Se evidencia para contador independiente OSCAR OMAR ROBAVO SAAVEDRA con TP 45295-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 16 de Abril de 2025.

RESULTADO VERIFICACION INTEGRANTE 2	NO CUMPLE - RECHAZADO
-------------------------------------	-----------------------

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	NO CUMPLE - RECHAZADO
-----------------------------------	-----------------------

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	CANDANZA REY CARLOS ANDRES	DANIEL ARTURO SANCHEZ GUTIERREZ
Ciudad de personas/ Sociedad	Persona Natural	Persona Natural
NIT/CC	79.983.947	86.051.758
Porcentaje de participación	90%	10%
Activo Corriente	\$ 602.435.314,00	\$ 967.104.800,00
Activo Total	\$ 926.663.970,00	\$ 1.494.170.597,00
Pasivo Corriente	\$ 32.381.060,00	\$ 36.748.108,00
Pasivo Total	\$ 32.381.060,00	\$ 1.165.154.699,00
Patrimonio	\$ 894.282.910,00	\$ 329.015.928,00
Utilidad/ pérdida Operacional	\$ 374.526.628,00	\$ 222.566.950,00
Cuota de Intereses	\$ 2.243.061,00	\$ 372.200,00
Ingresos Brutos	\$ 2.771.050.702,00	\$ 3.002.381.766,00
Ingresos Brutos SMMLV	2388,84	2188,78
Activos Brutos SMMLV	798,85	1288,08

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos					
Nº	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o igual a	1,21	19,38
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (porcentaje)	Menor o igual a	70%	10,94%
3	Razón de cobertura de intereses	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual a	1	183,37
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	0,04	0,44
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo total (Porcentaje)	Mayor o igual a	0,02	0,38
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	NO CUMPLE - RECHAZADO	CUMPLE	NO CUMPLE - RECHAZADO