

**INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
(SOLICITUD DE SUBSANABILIDAD A LOS OFERENTES)**

LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA No. 001 DE 2024

PATRIMONIO AUTONOMO ESENTTIA MB - OBRAS POR IMPUESTOS 2023

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO: "DOTACIÓN BASICA PARA MEJORAR LOS AMBIENTES ESCOLARES Y LA CALIDAD EDUCATIVA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET SUBREGIÓN MONTES DE MARIA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR"

ENERO DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS	4
2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	6
2.1.1. SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA S.A.S. BIC	6
2.1.1.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	6
Resultado evaluación jurídica: NO CUMPLE / RECHAZADO	9
2.1.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	9
Resultado evaluación financiera: CUMPLE	11
2.1.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	11
Resultado evaluación técnica: CUMPLE	14
2.1.2. ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.	14
2.1.2.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	14
Resultado evaluación jurídica: NO CUMPLE / RECHAZADO	17
2.1.2.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	17
Resultado evaluación financiera: CUMPLE	19
2.1.2.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	19
Resultado evaluación técnica: CUMPLE	22
2.1.3. DIBENEM S.A.S.	22
2.1.3.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	22
Resultado evaluación jurídica: NO CUMPLE / SUBSANAR	24
2.1.3.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	24
Resultado evaluación financiera: CUMPLE	26
2.1.3.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	26
Resultado evaluación técnica: NO CUMPLE	28
2.1.4. INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	28
2.1.4.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	28
Resultado evaluación jurídica: NO CUMPLE / SUBSANAR	30
2.1.4.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	30
Resultado evaluación financiera: CUMPLE	32
2.1.4.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	32
Resultado evaluación técnica: NO CUMPLE	35
2.1.5. CONSORCIO AGSGA	35
2.1.5.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	35
Resultado evaluación jurídica: NO CUMPLE / RECHAZADO	40
2.1.5.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	40
Resultado evaluación financiera: NO CUMPLE / RECHAZADO	43
2.1.5.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	43
Resultado evaluación técnica: NO CUMPLE	45
2.1.6. ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	45
2.1.6.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	45
Resultado evaluación jurídica: NO CUMPLE / SUBSANAR	47

2.1.6.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	47
Resultado evaluación financiera: CUMPLE	50
2.1.6.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	50
Resultado evaluación técnica: CUMPLE	54
3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	54

1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No. 001 de 2024, cuyo objeto es: **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO: “DOTACIÓN BASICA PARA MEJORAR LOS AMBIENTES ESCOLARES Y LA CALIDAD EDUCATIVA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET SUBREGIÓN MONTES DE MARIA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”**, y cuyo cierre se efectuó el veintiséis (26) días del mes de enero del año dos mil veinticuatro (2024), siendo las 11:00 a.m., se recibieron las siguientes ofertas:

OFERTAS:

Nº	FECHA Y HORA MAXIMAS DE CIERRE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE CADA UNO	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA	SOBRE 3 PONDERABLES
1	26/01/2024 11:00 a.m.	SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA S.A.S. BIC	N/A	4 Correos recibidos el 26/01/2024: 9:45 a. m. 9:46 a. m. 9:46 a. m. 9:48 a. m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término
2		ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.	N/A	3 Correos recibidos el 26/01/2024: 10:01 a. m. 10:01 a. m. 10:02 a. m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término
3		DIBENEM S.A.S.	N/A	6 Correos recibidos el 26/01/2024: 10:22 a. m. 10:24 a. m. 10:29 a. m. 10:30 a. m. 10:34 a. m. 10:35 a. m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término
4		INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	N/A	5 Correos recibidos el 26/01/2024: 10:33 a. m. 10:36 a. m. 10:40 a. m. 10:43 a. m. 10:48 a. m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Nº	FECHA Y HORA MAXIMAS DE CIERRE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE CADA UNO	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA	SOBRE 3 PONDERABLES
5	<u>26/01/2024</u> <u>11:00 a.m.</u>	CONSORCIO AGSGA	SGA CONSULTORES S.A.S (80%) AGS COLOMBIA SAS – ASESORES GERENCIALES Y AUDITORES EN SALUD (20%)	3 Correos recibidos el 26/01/2024: 10:37 a. m. 10:42 a. m. 10:49 a. m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término
6	<u>26/01/2024</u> <u>11:00 a.m.</u>	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	N/A	3 Correos recibidos el 26/01/2024: 10:51 a. m. 10:51 a. m. 10:52 a. m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término
7		INSERGROUP ISG S.A.S	N/A	3 Correos recibidos el 26/01/2023: 10:59 a. m. 10:59 a. m. 11:08 a. m.	Recibido extemporáneamente	Recibido en término	Recibido en término

ACLARACIONES:

P7: INSERGROUP ISG S.A.S: Durante el desarrollo de la audiencia de cierre, se dejó constancia en lo referente a la remisión de los documentos habitantes por parte del proponente **INSERGROUP ISG S.A.S.**, de manera extemporánea, teniendo en cuenta que el plazo máximo estipulado para la recepción de ofertas, fue el veintiséis (26) de enero de 2024 a las 11:00 a.m., y tal y como se puede observar en el cuadro de descripción, el correo electrónico fue allegado a las **11:08 a.m.**, por lo cual, dicha información es considerada extemporánea y no puede ser objeto de evaluación en el proceso de selección.

Por lo señalado el oferente **INSERGROUP ISG S.A.S.**, se encuentra incurso en las causales de rechazo del numeral 5.6 de los términos de referencia que establecen:

“(…) Cuando la propuesta se presente o se reciba extemporáneamente o a un correo electrónico distinto al indicado en los Términos de Referencia (…)”

“(…) Cuando el proponente no presente junto con la propuesta técnica la oferta económica y la experiencia mínima habilitante (…)”

“(…) Cuando el proponente no presente la garantía de seriedad de la oferta junto con la propuesta, o la misma no cumpla con las condiciones establecidas después de la solicitud de subsanación (…)”

El oferente **INSERGROUP ISG S.A.S.**, se encuentra **RECHAZADO** y su oferta no será objeto de evaluación, teniendo en cuenta lo descrito anteriormente

2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

2.1.1. SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA S.A.S. BIC

2.1.1.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo No. 3)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 3 - 4	N/A	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 8 - 21	N/A	N/A
3	Documento de constitución del proponente plural	N/A	N/A	N/A	N/A
4	Apoderados, revisar facultades en caso de que actúen a través de	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Registro único tributario o su equivalente	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 23 - 26	N/A	N/A
6	Registro único de proponentes	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 28 - 159	N/A	N/A
7	Declaración juramentada imposición multas, sanciones (Anexo No. 21)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 161	N/A	N/A
8	Certificado de pago de aportes parafiscales (Anexo No. 4)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 163 - 166	N/A	N/A

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
9	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 168 - 163	N/A	N/A
10	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 176	N/A	N/A
11	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 179 - 180	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
12	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 182 - 183	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
13	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 185	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
14	Autorización de tratamiento de datos personales (Anexo No. 5)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 190 - 191	N/A	N/A
15	Formato de certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 9)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 193	N/A	N/A
16	Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 10)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 195 - 196	N/A	N/A
17	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés (Anexo No. 2)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 6	N/A	N/A
18	Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 17)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 429	N/A	N/A

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
19	Certificación Del Revisor Fiscal	N/A	N/A	N/A	N/A
20	Verificación de contratos adjudicados (5.6 CAUSALES DE RECHAZO)	NO CUMPLE/ RECHAZADO	N/A	En cumplimiento a lo estipulado en el inciso 31 del numeral 5.6 causales de rechazo de los términos de referencia del presente proceso de selección, que establece: “Cuando el Proponente como persona jurídica o natural, cuenta con más de cinco (5) contratos adjudicados en los procesos de interventoría iniciados en la vigencia 2023 y continuados en la vigencia 2024, cuya Entidad Nacional Competente sea el Ministerio de Educación Nacional y versen sobre los patrimonios autónomos administrados por FIDUPREVISORA S.A dentro del mecanismo de Obras por Impuestos.”, el oferente supera el máximo de contratos adjudicados, por lo cual se procede con el rechazo de la oferta.	

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE / RECHAZADO**

2.1.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

INTEGRANTE	NIT O CC	TIPO DE PERSONA
SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA SAS BIC	900.188.602	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA SAS BIC	CUMPLE	2 CORREO/CORREO NO 1 REQ HAB 1/14. Req Hab Financ.pdf	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal ASTRID ROCIO ROCA PATIÑO, contador público CLAUDIA NATALIA MANOSALVA con TP 173155-T y revisor fiscal SANDRA PATRICIA FIGUEROA CON TP 60775-T
	CUMPLE	2 CORREO/CORREO NO 1 REQ HAB 1/14. Req Hab Financ.pdf	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2022
	CUMPLE	2 CORREO/CORREO NO 1 REQ HAB 1/14. Req Hab Financ.pdf	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el representante legal JASTRID ROCIO ROCA PATIÑO, contador público CLAUDIA NATALIA MANOSALVA S con T.P 173155 – T Y Revisor Fisca SANDRA PATRICIA FIGUEROA con T.P. 60775 – T Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el revisor fiscal SANDRA PATRICIA FIGUEROA CASTIBLANCO con T.P. 60775-T. Dictamen Limpio.
	CUMPLE	2 CORREO/CORREO NO 1 REQ HAB 1/14. Req Hab Financ.pdf	Se evidencia para el contador público CLAUDIA NATALIA MANOSALVA S con T.P 173155 - T, copia de la cédula de

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores		14. Req Hab Financ.pdf	ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 02/01/2024. Se evidencia para el Revisor fiscal SANDRA PATRICIA FIGUEROA C con T.P. 60775 – T copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 22/01/2024.
	Certificado de Deudores Morosos emitido por la Contaduría General de la Nación.	CUMPLE		No reportado en el BDME

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	CUMPLE
-----------------------------------	--------

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA SAS BIC
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	900.188.602
Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 23.373.088.828,00
Activo Total	\$ 27.809.309.207,00
Pasivo Corriente	\$ 262.606.214,00
Pasivo Total	\$ 262.606.214,00
Patrimonio	\$ 27.546.702.993,00
Utilidad/ perdida Operacional	\$ 7.382.462.170,00
Gastos de Intereses	\$ 0,00
Ingresos Brutos	\$ 19.202.881.718,00
Ingresos Brutos SMMLV	19202,9
Activos Brutos SMMLV	27809,3

Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,25	89,00	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (Porcentaje)	Menor o Igual a	60%	0,94%	CUMPLE
3	Razón de cobertura de interés	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual o indeterminado	1,0	Los Proponentes ya sea que se presenten de forma individual o como integrante de una estructura plural cuyos gastos de intereses sean cero (0), no podrán calcular el indicador de razón de cobertura de intereses. En este caso el Proponente individual o el integrante de una estructura plural CUMPLE el indicador	CUMPLE
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	26,80%	CUMPLE
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	26,55%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

2.1.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA SAS	Habilitante	CO1.PCCNTR. 1243221	1	Realizar la interventoría integral: técnica, financiera, contable, administrativa y jurídica de la adquisición y distribución de mobiliario escolar a establecimientos educativos públicos de la nación focalizados por el MEN (FASE II)	Ministerio de Educación Nacional	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 503.975.829	574	30/12/2019	30/10/2020	Liquidado	Sin Observaciones	Cumple	Si
SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA SAS	Habilitante	3-1-77258-001 de 2018	2	Interventoría integral (técnica, jurídica, administrativa, contable y financiera) para la adquisición y distribución de dotación de mobiliario escolar para los proyectos asignados a ECOPEPETROL S.A. En el marco del mecanismo de obras por impuestos	Fiduciaria la Previsora S.A. como vocera y administradora del patrimonio Autónomo Ecopetrol Zomac	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 827.430.090	999	4/02/2019	4/11/2019	Liquidado	Sin Observaciones	Cumple	Si
SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA SAS	Habilitante	3-1-98876-002-2021	3	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídico para los siguientes proyectos: - dotación de menaje para los restaurantes escolares de las instituciones y centros educativos del	La Previsora S.A. como vocera y administradora del patrimonio Autónomo Galletas Noel y Suramericana Dotaciones Oxi 2021	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 628.320.000	628	25/10/2020	27/06/2022	Liquidado	Solo se tiene en cuenta la experiencia en este contrato: dotación mobiliario escolar para las sedes educativas de los municipios ZOMAC de la subregión oriente del departamento de Antioquia.	Cumple	Si

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
				municipio de Villa Garzón, departamento de Putumayo. - dotación de menaje para los restaurantes escolares de las instituciones y centros educativos del municipio de Rionegro, departamento de Santander. - dotación mobiliario escolar para las sedes educativas de los municipios ZOMAC de la subregión oriente del departamento de Antioquia.													
SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA SAS	Habilitante	3-1-77258-003-2020	4	Interventoría integral (técnica, jurídica, administrativa, y financiera) para el suministro y distribución de dotación escolar en el marco del mecanismo de obras por impuestos año gravable 2019.	Fiduciaria la Previsora S.A. como vocera y administradora del patrimonio Autónomo Ecopetrol Zomac	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 2.378.949.442	2.618	25/10/2010	21/12/2021	Liquidado	Sin Observaciones	Cumple	Si

Resultado evaluación técnica: **CUMPLE**

2.1.2. ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.

2.1.2.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo No. 3)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 3 - 7	N/A	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 9 - 19	N/A	N/A
3	Documento de constitución del proponente plural	N/A	N/A	N/A	N/A
4	Apoderados, revisar facultades en caso de que actúen a través de	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Registro único tributario o su equivalente	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 21 - 24	N/A	N/A
6	Registro único de proponentes	N/A	N/A	N/A	N/A
7	Declaración juramentada imposición multas, sanciones (Anexo No. 21)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 26	N/A	N/A
8	Certificado de pago de aportes parafiscales (Anexo No. 4)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 28	N/A	N/A
9	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 30 - 33	N/A	N/A
10	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 35	N/A	N/A
11	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 37 - 39	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
12	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 41 - 43	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
13	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 45	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
14	Autorización de tratamiento de datos personales (Anexo No. 5)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 47 - 48	N/A	N/A
15	Formato de certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 9)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 50 - 51	N/A	N/A
16	Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 10)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 53 - 55	N/A	N/A
17	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés (Anexo No. 2)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 57 - 58	N/A	N/A
18	Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 17)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 60	N/A	N/A
19	Certificación Del Revisor Fiscal	N/A	N/A	N/A	N/A

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



	1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
20	Verificación de contratos adjudicados (5.6 CAUSALES DE RECHAZO)	NO CUMPLE/ RECHAZADO	N/A	En cumplimiento a lo estipulado en el inciso 31 del numeral 5.6 causales de rechazo de los términos de referencia del presente proceso de selección, que establece: “Cuando el Proponente como persona jurídica o natural, cuenta con más de cinco (5) contratos adjudicados en los procesos de interventoría iniciados en la vigencia 2023 y continuados en la vigencia 2024, cuya Entidad Nacional Competente sea el Ministerio de Educación Nacional y versen sobre los patrimonios autónomos administrados por FIDUPREVISORA S.A dentro del mecanismo de Obras por Impuestos.”, el oferente supera el máximo de contratos adjudicados, por lo cual se procede con el rechazo de la oferta.	

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE / RECHAZADO**

2.1.2.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

INTEGRANTE	NIT O CC	TIPO DE PERSONA
ARG CONSULTORES & SERVICIOS S A S	900.699.679	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
ARG CONSULTORES & SERVICIOS S A S	CUMPLE	1 CORREO/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES REMISION 1/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES Remisión 1.pdf pg 62	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal JOHN ANDREY RODRIGUEZ y contador público CARLOS ARTURO LEON con TP 208891-T
	CUMPLE	1 CORREO/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES REMISION 1/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES Remisión 1.pdf pg 68	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal JOHN ANDREY RODRIGUEZ y contador público CARLOS ARTURO LEON con TP 208891-T
	CUMPLE	1 CORREO/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES REMISION 1/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES Remisión 1.pdf pg 82	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el representante legal JOHN ANDREY RODRIGUEZ y contador público CARLOS ARTURO LEON con TP 208891-T Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el representante legal revisor fiscal Manuel Laguna Cely con TP 9101-T. Dictamen Limpio.

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	1 CORREO/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES REMISION 1/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES Remisión 1.pdf pg 85	Se evidencia para el contador público CARLOS ARTURO LEON con TP 208891-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 25/01/2024. Se evidencia para el Revisor fiscal Manuel Laguna Cely con TP 9101-T copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 25/01/2024.
	Certificado de Deudores Morosos emitido por la Contaduría General de la Nación.	CUMPLE		No reportado en el BDME

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	CUMPLE
--	---------------

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	ARG CONSULTORES & SERVICIOS S A S
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	900.699.679
Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 1.553.641.706,00
Activo Total	\$ 2.574.314.211,00
Pasivo Corriente	\$ 508.850.561,00
Pasivo Total	\$ 1.300.733.475,00
Patrimonio	\$ 1.273.580.736,00
Utilidad/ perdida Operacional	\$ 878.007.909,00
Gastos de Intereses	\$ 40.566.768,00
Ingresos Brutos	\$ 3.832.545.379,00
Ingresos Brutos SMMLV	3832,5
Activos Brutos SMMLV	2574,3

Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,25	3,05	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (Porcentaje)	Menor o Igual a	60%	50,53%	CUMPLE
3	Razón de cobertura de interés	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual o indeterminado	1,0	21,64	CUMPLE
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	68,94%	CUMPLE
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	34,11%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

2.1.2.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S	Habilitante	CO1.PCCNT R.1067615	1	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL: TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y JURÍDICA DE LA ADQUISICIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR A ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS PÚBLICOS DE LA NACIÓN FOCALIZADOS POR EL MEN (FASE I).	MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 630.576.240	761	23/08/2019	15/12/2019	Liquidado	Cumple	Cumple	SI
ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S	Habilitante	3-1-85916-002-2019	2	REALIZAR LA INTERVENTORÍA JURÍDICA, CONTABLE, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y TÉCNICA PARA LA DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS ASOCIADOS DEL MUNICIPIO DE AGUACHICA	FIDUPREVISORA S.A.	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 208.892.600	238	11/09/2019	11/10/2020	Liquidado	No cumple con los SMMLV	No Cumple	SI
ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S	Habilitante	3-1-92753-007-2020	3	La realización de la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídica a cada uno de los contratos de dotación suscritos por el contribuyente para la ejecución de los siguientes proyectos: 1. Dotación de mobiliario escolar para las instituciones educativas oficiales del municipio de	FIDUPREVISORA S.A.	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 302.997.801	334	7/09/2020	16/07/2021	Liquidado	Solo se tiene en cuenta la experiencia asociada a la dotación de mobiliario escolar.	Cumple	SI

VICELIBRO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
				Villarrica en el departamento del Tolima. 2. Dotación de mobiliario escolar para todas las instituciones educativas oficiales del municipio de Villahermosa departamento del Tolima. 3. Dotación de puestos de trabajo preescolar, primaria y secundaria para las instituciones educativas del municipio de Prado departamento del Tolima. 4. Dotación de computadores para mejorar la calidad educativa en el municipio de Planadas departamento del Tolima".													
ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S	Habilitante	3-1-98860-002-2021	4	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO: DOTACIÓN MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET DE LA SUBREGIÓN MONTES DE MARÍA DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE"	FIDUPREVISORA S.A.	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 465.290.000	465	19/10/2021	1/04/2022	Liquidado	Cumple	Cumple	SI

Resultado evaluación técnica: **CUMPLE**

2.1.3. DIBENEM S.A.S.

2.1.3.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo No. 3)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
3	Documento de constitución del proponente plural	N/A	N/A	N/A	N/A
4	Apoderados, revisar facultades en caso de que actúen a través de	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Registro único tributario o su equivalente	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
6	Registro único de proponentes	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
7	Declaración juramentada imposición multas, sanciones (Anexo No. 21)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
8	Certificado de pago de aportes parafiscales (Anexo No. 4)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
9	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
10	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
11	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
12	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
13	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
14	Autorización de tratamiento de datos personales (Anexo No. 5)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
15	Formato de certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 9)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
16	Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 10)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
17	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés (Anexo No. 2)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
18	Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 17)	NO CUMPLE/ SUBSANAR	N/A	El oferente debe remitir el Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 17), debidamente diligenciado y suscrito por el representante legal.	
19	Certificación Del Revisor Fiscal	N/A	N/A	N/A	N/A
20	Verificación de contratos adjudicados (5.6 CAUSALES DE RECHAZO)	CUMPLE	N/A	N/A	N/A

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE / SUBSANAR**

2.1.3.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

INTEGRANTE	NIT O CC	TIPO DE PERSONA
DIBENEM S.A.S.	901.136.726	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
DIBENEM S.A.S.	CUMPLE	1 CORREO/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES Correo N° 1 requisitos habilitantes.pdf pg 375	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal CARLOS ANDRES PERTUZ RESTREPO y contador público JOSE DONADO WALTEROS con TP 121531-T
	CUMPLE	1 CORREO/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES Correo N° 1 requisitos habilitantes.pdf pg 380	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal CARLOS ANDRES PERTUZ RESTREPO y contador público JOSE DONADO WALTEROS con TP 121531-T
	CUMPLE	1 CORREO/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES Correo N° 1 requisitos habilitantes.pdf pg 388, 390	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el representante legal CARLOS ANDRES PERTUZ RESTREPO y contador público JOSE DONADO WALTEROS con TP 121531-T Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el revisor fiscal CAROL MILENA DAHJER JULIAO con TP 313585-T. Dictamen Limpio.

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	1 CORREO/CORREO 1 REQUISITOS HABILITANTES Correo N° 1 requisitos habilitantes.pdf pg 393	Se evidencia para el contador público JOSE DONADO WALTEROS con TP 121531-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 2/11/2023. Se evidencia para el Revisor fiscal CAROL MILENA DAHJER JULIAO con TP 313585-T copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 12/01/2024.
	Certificado de Deudores Morosos emitido por la Contaduría General de la Nación.	CUMPLE		No reportado en el BDME

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	CUMPLE
--	---------------

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	DIBENEM S.A.S.
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	901.136.726
Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 1.149.102.722,00
Activo Total	\$ 1.149.102.722,00
Pasivo Corriente	\$ 15.873.000,00
Pasivo Total	\$ 301.002.273,00
Patrimonio	\$ 848.100.449,00
Utilidad/ perdida Operacional	\$ 147.991.314,00
Gastos de Intereses	\$ 0,00
Ingresos Brutos	\$ 287.674.089,00
Ingresos Brutos SMMLV	287,7
Activos Brutos SMMLV	1149,1

Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,25	72,39	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (Porcentaje)	Menor o Igual a	60%	26,19%	CUMPLE
3	Razón de cobertura de interés	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual o indeterminado	1,0	Los Proponentes ya sea que se presenten de forma individual o como integrante de una estructura plural cuyos gastos de intereses sean cero (0), no podrán calcular el indicador de razón de cobertura de intereses. En este caso el Proponente individual o el integrante de una estructura plural CUMPLE el indicador	CUMPLE
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	17,45%	CUMPLE
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	12,88%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

2.1.3.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
DIBENEM S.A.S (DAIMCO S.A.S.)	Habilitante	010 DE 2013	1	REALIZAR LA INTERVENTORIA FINANCIERA, PRESUPUESTAL Y TECNICA A LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL EDIFICIO DE PROGRAMAS 2 DEL COMPLEJO MUTIS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA EN CAJICA.	UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA	N/A	Certificación y Acta de Terminación	100%	306,77 SMMLV	\$ 385.102.020	625	20/01/2014	14/10/2014	Liquidado	No se acepta la acreditación de experiencia de sociedades controladas por el proponente o por los miembros de la estructura plural, o de su matriz, o de sociedades controladas por su matriz, o de la filial o sus subordinadas o de sus socios o accionistas. La experiencia que se pretenda acreditar deberá ser directa.	No Cumple	No
DIBENEM S.A.S (DAIMCO S.A.S.)	Habilitante	209 DE 2013	2	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE, DE LAS OBRAS NECESARIAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE LOS DESPACHOS JUDICIALES, SALAS DE AUDIENCIAS Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA ORAL DE LAS JURISDICCIONES CIVIL Y FAMILIA - GRUPO N°. 2 REGION CENTRO ORIENTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA	N/A	Certificación	100%	306,77 SMMLV	\$ 801.139.536	1.301	4/12/2013	31/12/2014	Terminado	No se acepta la acreditación de experiencia de sociedades controladas por el proponente o por los miembros de la estructura plural, o de su matriz, o de sociedades controladas por su matriz, o de la filial o sus subordinadas o de sus socios o accionistas. La experiencia que se pretenda acreditar deberá ser directa. Adicionalmente, no aporta Acta de Liquidación.	No Cumple	No

Resultado evaluación técnica: **NO CUMPLE**

2.1.4. INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA

2.1.4.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo No. 3)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 1 -5	N/A	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 6 - 10	N/A	N/A
3	Documento de constitución del proponente plural	N/A	N/A	N/A	N/A
4	Apoderados, revisar facultades en caso de que actúen a través de	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Registro único tributario o su equivalente	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 11	N/A	N/A
6	Registro único de proponentes	N/A	N/A	N/A	N/A
7	Declaración juramentada imposición multas, sanciones (Anexo No. 21)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 12	N/A	N/A
8	Certificado de pago de aportes parafiscales (Anexo No. 4)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 13 - 16	N/A	N/A
9	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 17 - 21	N/A	N/A
10	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 22	N/A	N/A
11	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 23 - 24	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
12	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 25 - 26	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
13	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 27	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
14	Autorización de tratamiento de datos personales (Anexo No. 5)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 29 - 30	N/A	N/A
15	Formato de certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 9)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 31 - 33	N/A	N/A
16	Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 10)	NO CUMPLE/SUBSANAR	N/A	El oferente debe remitir el Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 10), debidamente diligenciado y suscrito.	
17	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés (Anexo No. 2)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 46	N/A	N/A
18	Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 17)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 65	N/A	N/A
19	Certificación Del Revisor Fiscal	N/A	N/A	N/A	N/A
20	Verificación de contratos adjudicados (5.6 CAUSALES DE RECHAZO)	CUMPLE	N/A	N/A	N/A

Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE / SUBSANAR**

2.1.4.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

INTEGRANTE	NIT O CC	TIPO DE PERSONA
INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	809.007.127	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	CUMPLE	1 CORREO/ CORREO No. 1 REQUISITOS HABILITANTES.pdf 34	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal Jesus Enrique Cuellar, contador público Jonathan Marin Soler con TP 214311-T y revisor fiscal Jorge Cardoso con TP 11007-T
	CUMPLE	1 CORREO/ CORREO No. 1 REQUISITOS HABILITANTES.pdf 42	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal Jesus Enrique Cuellar, contador público Jonathan Marin Soler con TP 214311-T y revisor fiscal Jorge Cardoso con TP 11007-T
	CUMPLE	1 CORREO/ CORREO No. 1 REQUISITOS HABILITANTES.pdf 54, 56	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el representante legal Jesus Enrique Cuellar, contador público Jonathan Marin con TP 214311-T y revisor fiscal Jorge Cardoso con TP 11007-T Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el revisor fiscal Jorge Cardoso con TP 11007-T. Dictamen Limpio.
	CUMPLE	1 CORREO/ CORREO No. 1 REQUISITOS HABILITANTES.pdf 58	Se evidencia para el contador público Jonathan Marin Soler con TP 214311-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	disciplinarios emitido por la junta central de contadores			con fecha del 17/01/2024. Se evidencia para el Revisor fiscal Jorge Cardoso con TP 11007-T copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 17/01/2023.
	Certificado de Deudores Morosos emitido por la Contaduría General de la Nación.	CUMPLE		No reportado en el BDME

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	CUMPLE
--	---------------

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	809.007.127
Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 2.009.669.990,00
Activo Total	\$ 2.502.143.362,00
Pasivo Corriente	\$ 105.244.677,00
Pasivo Total	\$ 343.013.532,00
Patrimonio	\$ 2.159.129.830,00
Utilidad/ perdida Operacional	\$ 1.090.408.726,00
Gastos de Intereses	\$ 5.984.530,00
Ingresos Brutos	\$ 3.803.093.630,00
Ingresos Brutos SMMLV	3803,1
Activos Brutos SMMLV	2502,1

Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,25	19,10	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (Porcentaje)	Menor o Igual a	60%	13,71%	CUMPLE
3	Razón de cobertura de interés	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual o indeterminado	1,0	182,20	CUMPLE
5	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	50,50%	CUMPLE
6	Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	43,58%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

2.1.4.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	Habilitante	142	1	“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO: DOTACIÓN NO FUNGIBLE PARA MODALIDAD INSTITUCIONAL DE CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LOS NIÑOS Y NIÑAS DE LA PRIMERA INFANCIA EN CINCO MUNICIPIOS ZOMAC, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA CABRERA, LA PALMA, MEDINA, PULÍ, VIOTÁ- IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 20200214000124”.	FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.	Consortio	Acta de Liquidación	40%	306,77 SMMLV	\$ 86.089.344	86	24/09/2021	24/05/2022	Liquidado	No cumple con los SMMLV	No Cumple	No
INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	Habilitante	139	2	“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, CONTABLE, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA LEONA, VEREDA LA LEONA, MUNICIPIO DE CAJAMARCA, TOLIMA”.	FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.	N/A	Certificación	100%	306,77 SMMLV	\$ 867.874.570	748	31/07/2020	31/05/2023	Terminado	En el acta de entrega final realaciona el numero de contrato 069-2022 y el soporte del contrato suscrito con la fiduprevisora es el 3-1-85922-001-2020. Adicionalmente, en el acta de liquidación menciona realizar las ejecución del proyecto, el objeto a contratar es la interventoria. Finalmente, no aporta el Acta de Liquidación	No Cumple	No

SEDE: CALLE 100 # 100-100, BOGOTÁ, COLOMBIA

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
															del Contrato 3-1-85922-001-2020		
INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	Habilitante		3	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO EN LA SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE DOTACIÓN DE MOBILIARIO INSTITUCIONAL CUMPLIENDO CON LA NORMATIVA Y ESTÁNDARES DE CALIDAD ESTIPULADOS PARA EL ESTABLECIMIENTO F40 GASTRO PUB SAS UBICADO EN IBAGUÉ-TOLIMA.	F40 GASTRO PUB SAS	N/A	Certificación	100%	306,77 SMMLV	\$ 175.000.000	237	1/02/2017	1/09/2017	Terminado	No se aporta el Acta de Liquidación	No Cumple	No

Resultado evaluación técnica: **NO CUMPLE**

2.1.5. CONSORCIO AGSGA

2.1.5.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo No. 3)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	NO CUMPLE/ RECHAZADO	Correo 1 Remisión 1	En cumplimiento a lo estipulado en el numeral 6.1.2 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO, que indica: “Término de constitución: Que la persona jurídica se encuentre constituido mínimo con tres (3) años de antelación al cierre de la presente LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA.”, es preciso indicar que el integrante de la figura asociativa SGA CONSULTORES S.A.S., fue constituido el 25 de noviembre de 2021, por lo cual no cumple con los 3 años mínimos de constitución exigidos para el presente proceso de selección, debido a que incurre en la causal de rechazo del numeral 5.6 que establece: “28. Cuando	

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
			la persona jurídica no cumpla con el tiempo requerido de constitución y duración establecido en el certificado de Existencia y Representación Legal, conforme a lo estipulado en los presentes TDR.”	
3 Documento de constitución del proponente plural	NO CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	El numeral 6.1.3.2 DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES, estipula que: “El líder de la figura asociativa deberá tener el mayor porcentaje de participación y su representante legal actuara como representante legal de la figura asociativa, el mismo deberá estar facultado para actuar en nombre y representación del consorcio o unión temporal; igualmente, podrá designarse un suplente que lo remplace en los casos de ausencia temporal o definitiva. El líder de la figura asociativa en ningún caso podrá tener una participación inferior al 60 % y los demás integrantes de la figura asociativa no podrán tener una participación inferior al 20 %. En ningún caso la	

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
			distribución porcentual podrá ser superior al 100%", por lo cual el representante legal del consorcio debe ser el representante del integrante que la figura asociativa con mayor participación, es decir, SGA CONSULTORES S.A.S., y se observa en el documento de conformación de consorcio, que se designo al representante legal del integrante con el 20% de participación, incurriendo en esta forma en la causal de rechazo que establece: 1. No estar la propuesta ajustada a los requisitos mínimos exigidos y/o no abarcar la totalidad de los requisitos o condiciones técnicas, jurídicas y financieras exigidas en los TDR.	
4 Apoderados, revisar facultades en caso de que actuen a través de	N/A	N/A	N/A	N/A
5 Registro único tributario o su equivalente	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág XXXX		
6 Registro único de proponentes	N/A	N/A	N/A	N/A
7 Declaración juramentada imposición multas, sanciones (Anexo No. 21)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
8 Certificado de pago de aportes parafiscales (Anexo No. 4)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
9	NO CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	<p>El oferente no remite el recibo de pago o certificado de no expiración por falta de pago de la garantía de seriedad de la oferta, tal y como se exige en el inciso 7 del numeral 6.1.9 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA, que estipula: “7) La garantía debe acompañarse con el recibo de pago expedido por la aseguradora o el recibo la certificación de no expiración por falta de pago, no soporte de transacción electrónica. Página 49 de 81 Este requisito sólo podrá subsanarse hasta máximo el plazo concedido para la subsanación, so pena del rechazo de la oferta”.</p> <p>Adicionalmente, en la garantía remitida no se observan los eventos en los cuales dicha póliza cubriría por el incumplimiento del ofrecimiento realizado:</p> <p>a. La no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el plazo para la aceptación de la oferta o para suscribir el contrato es prorrogado, siempre que tal prórroga sea</p>	

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
			inferior a dos (02) meses. b. El retiro de la propuesta después de vencido el plazo fijado para la presentación de las ofertas. c. La no suscripción del contrato sin justa causa por parte del adjudicatario. d. La falta de otorgamiento por parte del proponente seleccionado de la garantía de cumplimiento del contrato	
10	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
11	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
12	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
13	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
14	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
15	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
16	Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 10)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
17	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés (Anexo No. 2)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	N/A	N/A
18	Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 17)	NO CUMPLE	Correo 1 Remisión 1	El oferente no remite el Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 17), debidamente diligenciado por cada uno de los integrantes de la figura asociativa.	
19	Certificación Del Revisor Fiscal	N/A	N/A	N/A	N/A
20	Verificación de contratos adjudicados (5.6 CAUSALES DE RECHAZO)	CUMPLE	N/A	N/A	N/A

Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE / RECHAZADO**

2.1.5.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

INTEGRANTE 1	NIT O CC	TIPO DE PERSONA
SGA Consultores S.A.S	901.549.833	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
SGA Consultores S.A.S	Balance general y estado de resultados	NO EVALUADO		Será causal de rechazo, cuando la persona jurídica no cumpla con el tiempo requerido de constitución y duración establecido en el certificado de Existencia y Representación Legal, conforme a lo estipulado en los presentes TDR.
	Notas a los estados financieros	NO EVALUADO		
	Certificación y dictamen de los estados financieros	NO EVALUADO		
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	NO EVALUADO		
	Certificado de Deudores Morosos emitido por la Contaduría General de la Nación.			

RESULTADO VERIFICACION INTEGRANTE 1	NO EVALUADO
-------------------------------------	-------------

Integrante 2	Nit o cc	Tipo de persona
AGS COLOMBIA SAS - ASESORES GERENCIALES Y AUDITORES EN SALUD	830.006.777	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
AGS COLOMBIA SAS - ASESORES GERENCIALES Y AUDITORES EN SALUD	Balance general y estado de resultados	NO EVALUADO		Será causal de rechazo, cuando la persona jurídica no cumpla con el tiempo requerido de constitución y duración establecido en el certificado de Existencia y Representación Legal, conforme a lo estipulado en los presentes TDR
	Notas a los estados financieros	NO EVALUADO		
	Certificación y dictamen de los estados financieros	NO EVALUADO		
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta	NO EVALUADO		

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	central de contadores			
	Certificado de Deudores Morosos emitido por la Contaduría General de la Nación.			

RESULTADO VERIFICACION INTEGRANTE 2	NO EVALUADO
-------------------------------------	-------------

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	NO EVALUADO
-----------------------------------	-------------

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	SGA Consultores S.A.S	AGS COLOMBIA SAS - ASESORES GERENCIALES Y AUDITORES EN SALUD
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica	Persona Jurídica
NIT/CC	901.549.833	830.006.777
Porcentaje de participación	80%	20%
Activo Corriente		
Activo Total		
Pasivo Corriente		
Pasivo Total		
Patrimonio		
Utilidad/ perdida Operacional		
Gastos de Intereses		
Ingresos Brutos		
Ingresos Brutos SMMLV	\$ 0,00	0,00
Activos Brutos SMMLV	\$ 0,00	0,00

Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,25	NO EVALUADO	Será causal de rechazo, cuando la persona jurídica no cumpla con el tiempo requerido de constitución y duración establecido en el certificado de Existencia y Representación Legal, conforme a lo estipulado en los presentes TDR
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	60%	NO EVALUADO	
3	Razón de cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos de intereses	Mayor o Igual a	1,00	NO EVALUADO	
4	Rentabilidad de Patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio (porcentaje)	Mayor o Igual a	3%	NO EVALUADO	
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional/Activo Total (porcentaje)	Mayor o Igual a	3%	NO EVALUADO	
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	NO EVALUADO	NO EVALUADO	NO EVALUADO

Resultado evaluación financiera: **NO CUMPLE / RECHAZADO (NO EVALUADO)**

2.1.5.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
CONSORCIO AGSGA	Habilitante	3143835 DE 2021	1	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA A LA ADQUISICIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE DOTACIÓN ESCOLAR BÁSICA EN ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS PÚBLICOS DE LA NACIÓN FOCALIZADOS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL.	MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL	Consortio	Certificación	75%	306,77 SMMLV	\$ 3.034.801.563	3.035	30/01/2022	27/12/2022	Terminado	No se aporta el Acta de Liquidación	No Cumple	No
CONSORCIO AGSGA	Habilitante	5051283 DE 2023	2	REALIZAR LA INTERVENTORIA A LA ADQUISICIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR A ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS PUBLICOS DE LA NACION FOCALIZADOS	MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL	Consortio	Certificación	85%	306,77 SMMLV	\$ 2.519.024.912	2.172	26/06/2023	31/12/2023	Terminado	No se aporta el Acta de Liquidación	No Cumple	No

Resultado evaluación técnica: **NO CUMPLE**

2.1.6. ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.

2.1.6.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo No. 3)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 4 - 7	N/A	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 12 - 20	N/A	N/A
3	Documento de constitución del proponente plural	N/A	N/A	N/A	N/A
4	Apoderados, revisar facultades en caso de que actuen a través de	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Registro único tributario o su equivalente	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 22 - 24	N/A	N/A
6	Registro único de proponentes	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 26 - 122	N/A	N/A
7	Declaración juramentada imposición multas, sanciones (Anexo No. 21)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 125	N/A	N/A
8	Certificado de pago de aportes parafiscales (Anexo No. 4)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 127	N/A	N/A

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
9 Garantía de seriedad de la propuesta	NO CUMPLE/SUBSANAR	Correo 1 Remisión 1 Pág 129 - 133	En cumplimiento a lo estipulado en el inciso 7 del numeral 6.1.9 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA, que estipula: “7) La garantía debe acompañarse con el recibo de pago expedido por la aseguradora o el recibo la certificación de no expiración por falta de pago, no soporte de transacción electrónica. Página 49 de 81 Este requisito sólo podrá subsanarse hasta máximo el plazo concedido para la subsanación, so pena del rechazo de la oferta.”, el oferente debe remitir junto con los documentos de subsanación, el recibo de pago de la garantía de seriedad de la oferta o el recibo de no expiración por falta de pago, teniendo en cuenta que lo allegado con la oferta es la transacción electrónica del pago, lo cual no cumple con lo exigido en los términos de referencia.	
10 Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 135	N/A	N/A
11 Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 137 - 38	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
12	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 140 - 141	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
13	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 143	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
14	Autorización de tratamiento de datos personales (Anexo No. 5)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 145 - 147	N/A	N/A
15	Formato de certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 9)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 149 - 150	N/A	N/A
16	Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 10)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 152 - 154	N/A	N/A
17	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés (Anexo No. 2)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 9 - 19	N/A	N/A
18	Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 17)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 156	N/A	N/A
19	Certificación Del Revisor Fiscal	N/A	N/A	N/A	
20	Verificación de contratos adjudicados (5.6 CAUSALES DE RECHAZO)	CUMPLE	N/A	N/A	N/A

Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE / SUBSANAR**

2.1.6.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

INTEGRANTE 1	NIT O CC	TIPO DE PERSONA
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	900.727.376	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	CUMPLE	2 CORREO/CORREO N.1 LPA N.001 2024/CORREO N.1.pdf pg 159	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal EDISON JAVIER SOTO, contador público MARIA ARACELY GALINDO con TP 232517-T y contador independiente PAOLA ANDREA RODRIGUEZ con TP 241612-T.
	CUMPLE	2 CORREO/CORREO N.1 LPA N.001 2024/CORREO N.1.pdf pg 168	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal EDISON JAVIER SOTO, contador público MARIA ARACELY GALINDO con TP 232517-T.
	CUMPLE	2 CORREO/CORREO N.1 LPA N.001 2024/CORREO N.1.pdf pg 190, 192	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2022 representante legal EDISON JAVIER SOTO, contador público MARIA ARACELY GALINDO con TP 232517-T Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal EDISON JAVIER SOTO y contador independiente PAOLA RODRIGUEZ con TP 241612-T, Dictamen limpio.
	CUMPLE	2 CORREO/CORREO N.1 LPA N.001 2024/CORREO N.1.pdf pg 194-199	Se evidencia para el contador público MARIA ARACELY GALINDO con TP 232517-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 23/11/2023.

VICELADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	la junta central de contadores			Se evidencia para el contador independiente PAOLA RODRIGUEZ con TP 241612-T. copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 24/11/2023.
	Certificado de Deudores Morosos emitido por la Contaduría General de la Nación.	CUMPLE		No reportado en el BDME

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	CUMPLE
--	---------------

Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	900.727.376
Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 1.668.393.547,0
Activo Total	\$ 1.835.999.986,0
Pasivo Corriente	\$ 914.779.665,0
Pasivo Total	\$ 914.779.665,0
Patrimonio	\$ 921.220.321,0
Utilidad/ perdida Operacional	\$ 666.042.218,0
Gastos de Intereses	\$ 28.348.270,0
Ingresos Brutos	\$ 2.726.152.390,0
Ingresos Brutos SMMLV	2726,2
Activos Brutos SMMLV	1836,0

Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,25	1,82	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (Porcentaje)	Menor o Igual a	60%	49,82%	CUMPLE
3	Razón de cobertura de interés	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual o indeterminado	1,0	23,49	CUMPLE
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	72,30%	CUMPLE
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo (Porcentaje)	Mayor o igual a	3%	36,28%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

2.1.6.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consortio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	Habilitante	3-1-98865-002-2021	1	REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS: 1. DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR FASE 1 PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA; 2. DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA TODAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.	FIDUPREVISORA S.A.	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 824.299.910	824	11/10/2021	19/05/2022	Liquidado	Sin Observaciones	Cumple	SI
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	Habilitante	3-1-98868-002-2021	2	REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO: DOTACION MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS SEDES EDUCATIVAS	FIDUPREVISORA S.A.	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 670.803.000	671	6/12/2021	26/09/2022	Liquidado	Sin Observaciones	Cumple	SI

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consorcio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
				DE LOS MUNICIPIOS ZOMAC DE LAS SUBREGIONES OCCIDENTE Y SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.													
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	Habilitante	3-1-92732-001-2020	3	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA SIGUIENTES PROYECTOS: 1. DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS ASOCIADOS DEL MUNICIPIO EL COPEY – CESAR. 2. DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS ASOCIADOS DEL MUNICIPIO DE LA GLORIA – CESAR. 3. DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS ASOCIADOS DEL MUNICIPIO DE DAGUA – VALLE DEL CAUCA.	FIDUPREVISORA S.A.	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 388.710.513	428	26/10/2020	9/05/2021	Liquidado	Sin Observaciones	Cumple	SI
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	Habilitante	3-1-85969-002-2019	4	REALIZAR EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,	FIDUPREVISORA S.A.	N/A	Acta de Liquidación	100%	306,77 SMMLV	\$ 210.031.537	239	4/10/2019	3/04/2020	Liquidado	No cumple con los SMMLV	No Cumple	SI

Oferente	Tipo de Experiencia	No. Del Contrato	Consecutivo	Objeto Contractual	Información entidad contratante	Consorcio / Unión Temporal	Certificación, Acta de Liquidación o Acta de Finalización	% Participación	Valor contrato: \$ 398.806.041 M/CTE Habilitante requerida: 306,77 SMMLV	Valor de la certificación CON IVA	SMMLV	fecha de inicio	Fecha de finalización	Estado	Observaciones	Cumple?	Cumple los Habilitantes
				FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA A TRAVES DE DOTACION DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE QUIBDO													



Resultado evaluación técnica: **CUMPLE**

3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS
P1	SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA S.A.S. BIC	NO CUMPLE / RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE
P2	ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.	NO CUMPLE / RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE
P3	DIBENEM S.A.S.	NO CUMPLE / SUBSANAR	CUMPLE	NO CUMPLE
P4	INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	NO CUMPLE / SUBSANAR	CUMPLE	NO CUMPLE
P5	CONSORCIO AGSGA	NO CUMPLE / RECHAZADO	NO CUMPLE / RECHAZADO (NO EVALUADO)	NO CUMPLE
P6	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	NO CUMPLE / SUBSANAR	CUMPLE	CUMPLE

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, el oferente puede subsanar, aclarar y/u objetar la evaluación realizada. Una vez recibidas las subsanaciones y/u objeciones dentro del término establecido en el cronograma para tal fin, se procederá con la verificación de subsanación presentada por el oferente.

El presente informe se publica el primer (1) día del mes de febrero del año 2024.

Publíquese,

COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., vocera y administradora del PATRIMONIO AUTONOMO ESENTTIA MB - OBRAS POR IMPUESTOS 2023.

Table with 2 columns and 4 rows containing signatures and names of evaluators: Manuel Díaz Olivella, Alejandro Gomez, and Marco Annicchiarico.

Revisó y aprobó: Darío Alberto Villa Restrepo – Coordinador Financiero Obras por Impuesto

Revisó y aprobó: María Lucía Franco Ensuncho – Coordinador técnico Obras por Impuestos.

Revisó y aprobó: Jose Alberto Pumarejo – Coodinador jurídico Obras por Impuestos.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



4010 |
1611 |
3367 |

Fiduprevisa S.A. NIT 860.525.148 - 5
Línea gratuita nacional 01 8000 180510
PBX (601) 756 6633
Petición o solicitudes:
<https://pqrs.fiduprevisora.com.co/radicar.php>



Hacienda