

ADENDA No. 1

CONVOCATORIA ABIERTA No. 019 DE 2023, cuyo objeto es: *“Realizar la interventoría integral al contrato para realizar los estudios, diseños y construcción de la infraestructura de Educación Superior en la Subregión del Catatumbo, en el marco de los programas de desarrollo con enfoque territorial – PDET”.*

El Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, actuando como vocero y administrador del Fondo Colombia en Paz, de conformidad con lo previsto en los numerales 9.4.3. “Saneamiento del proceso de selección” y 9.4.11. “Adendas” del Manual de Contratación del FCP, el cual establece: **“En los procesos de participación plural, los análisis preliminares y sus anexos podrán ser modificados previa aprobación del Comité Técnico, producto de lo cual se generarán las adendas respectivas, las cuales deben ser publicadas en los términos del presente manual (...)”**, razón por la cual le es posible modificar el Análisis Preliminar y anexos, en caso de que sea necesario.

1. **Modificar el numeral 2.18.2 (FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS) establecido en el CAPÍTULO II del Análisis Preliminar, ELIMINANDO el literal e, de oferta económica.**
2. **Modificar el numeral 2.19 REGLAS PARA LA AUDIENCIA DE APERTURA DE PROPUESTAS Y CIERRE DEL PROCESO establecido en el CAPÍTULO II del Análisis Preliminar, ELIMINANDO el literal f, valor de la propuesta económica.**
3. **Modificar el numeral 3 REQUISITOS HABILITANTES establecido en el CAPÍTULO III del Análisis Preliminar, ELIMINANDO el ultimo inciso que hace referencia a la oferta económica y rezaba lo siguiente:**
Así mismo, en relación con la oferta económica efectuará las comparaciones del caso mediante el cotejo de los ofrecimientos recibidos y la consulta de los precios o condiciones del mercado.
4. **En relación con el capítulo III numeral 3.2.3 INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA del análisis preliminar, se modifica el indicador de capital de trabajo, por consiguiente, el numeral quedara de la siguiente forma:**

“[...]3.2.3. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

La capacidad financiera no está sujeta a puntaje para calificar, pero será verificada como elemento habilitante dentro de los parámetros establecidos para el efecto, por lo tanto, el proponente que no cuente con los indicadores mínimos exigidos dentro del proceso no será habilitado para participar.

El Proponente debe cumplir con los siguientes indicadores, con base en la información contenida en los Estados Financieros con corte a 31 de diciembre de 2022:

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA		
INDICADORES	FORMULA	REQUISITO
Liquidez	(Activo Corriente / Pasivo Corriente)	Mayor o igual 1,2
Nivel de Endeudamiento	(Total Pasivo/Total Activo)	Menor o igual al 75%
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual 1
Capital de Trabajo	(Activo Corriente - Pasivo Corriente)	Mayor o igual a \$649.157.588

5.

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
INDICADORES	FORMULA	REQUISITO
Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional / Activo Total	Mayor o igual 1%
Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual 1%

[...]”

5. **Modificar el numeral 3.3.6. PERFILES MÍNIMOS REQUERIDOS PARA HABILITACIÓN, del Análisis Preliminar el cual quedará así:**

“[...]”

Cantidad	Cargo a desempeñar	Formación académica mínima	PERFIL ESPECIFICO			
			Experiencia General (años)	Experiencia específica	Tiempo requerido para el proyecto	Dedicación % por mes

					en meses	
1	Director de Proyecto	Título profesional en Arquitectura o ingeniería civil con posgrado relacionado con la Gerencia de proyectos, cuyo núcleo básico del conocimiento esté relacionado con Economía, administración, contaduría y afines o Arquitectura y/o Gerencia de proyectos en obras civiles, y/o Interventoría y Supervisión de Proyectos y Obras Civiles	15	* Experiencia como Director de Interventoría y/o Director de obras y/o Director de consultoría de proyectos de infraestructura de obras civiles en infraestructura vertical y que sumados den un área intervenida superior a 3000 metros cuadrados, certificada en máximo 3 contratos.	24	100%
1	Coordinador Técnico de Interventoría	Título profesional en Arquitectura o ingeniería civil con posgrado relacionado con la gerencia de obras o construcción y cuyo campo específico este relacionado con arquitectura y construcción . y/o en Interventoría y Supervisión de Proyectos y Obras Civiles	10 años	* Experiencia como director y/o coordinador de interventoría de proyectos de obras civiles en infraestructura vertical y que sumados den un área intervenida superior a 3000 metros cuadrados, certificada en máximo 3 contratos.	24	100%
1	Profesional Administrativo y Financiero	Título profesional en las áreas de Conocimiento de: Economía, Administración, Contaduría y afines	8 años	Experiencia en gestión administrativa integral de empresas del sector de la construcción. y/o experiencia en gestión de interventoría y/o auditoría en gestión administrativa integral de empresas del sector de la construcción de 4 años certificados.	24	100%

[...]"

6. Eliminar la nota 1 del el numeral 4.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN INSTITUCIONES DE NIVEL BASICA Y/O MEDIA Y/O TÉCNICO Y/O TECNOLÓGICO Y/O SUPERIOR, del Análisis Preliminar el cual quedará así:

“[...] Se otorgará puntaje de hasta 200 puntos a la propuesta que acredite lo siguiente:

Requisito	Puntaje Máximo
El proponente que acredite tres contratos adicionales al requisito solicitado en la experiencia técnica habilitante, relacionados con la interventoría de obra a infraestructura educativa en instituciones de nivel basica y/o media y/o técnico y/o tecnológico y/o superior.	200
El proponente que acredite dos contratos adicionales al requisito solicitado en la experiencia técnica habilitante, relacionados con la interventoría de obra a infraestructura educativa en instituciones de nivel basica y/o media y/o técnico y/o tecnológico y/o superior.	140
El proponente que acredite un contrato adicional al requisito solicitado en la experiencia técnica habilitante, relacionados con la interventoría de obra a infraestructura educativa en instituciones de nivel basica y/o media y/o técnico y/o tecnológico y/o superior.	70

Nota 1: En caso de que alguno de los contratos que se acreditaron para dar cumplimiento de los requisitos técnicos habilitantes haya sido objeto de subsanación, no será tenido en cuenta en el proceso de ponderación.

Nota 2: Los proponentes deberán aportar los Contratos o Convenios o los documentos que el proponente considere necesarios y acorde a los requisitos solicitados en la acreditación de la experiencia con el fin de identificar el alcance de lo requerido en el presente requisito. [...]"

7. Modificar las causales de rechazo establecidas en el numeral 6.1 del CAPÍTULO VI del Análisis Preliminar, ELIMINANDO las causales de rechazo Nos. 5, 6, 7 y 13 que estipulaban lo siguiente:

5. No presentar la propuesta económica.
6. Presentar la oferta económica con tachaduras o enmendaduras.
7. No corresponder la propuesta económica al presente proceso. Y,
13. Cuando la propuesta económica presentada sea artificialmente baja y no se sustenten las razones del proponente que permitan presentar la oferta es esas condiciones.

8. Modificar la nota No. 4 del Anexo No. 1 - CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, ELIMINANDO el aparte que reza: “[...] y el valor de la misma está contenido en el Anexo – PROPUESTA ECONÓMICA. [...]”.

9. Modificar el numeral 6. PERSONAL MINIMO REQUERIDO PARA INTERVENTORÍA, del Anexo Técnico el cual quedará así:

“[...] Los perfiles y experiencia se detallan a continuación:

Cantidad	Cargo a desempeñar	Formación académica	PERFIL ESPECIFICO			
			Experiencia Profesional (años)	Experiencia específica	Tiempo Requerido para el proyecto en meses	Dedicación % por mes
1	Director de Proyecto	Título profesional en Arquitectura o ingeniería civil con posgrado relacionado con la Gerencia de proyectos, cuyo núcleo básico del conocimiento esté relacionado con Economía, administración, contaduría y afines o Arquitectura y/o Gerencia de proyectos en obras civiles, y/o Interventoría y Supervisión de Proyectos y Obras Civiles	15	* Experiencia como Director de Interventoría y/o obras y/o consultoría de proyectos de infraestructura de obras civiles en infraestructura vertical, y que sumados den un área intervenida superior a 3000 metros cuadrados, certificada en máximo 3 contratos.	24	100%
1	Coordinador Técnico de Interventoría	Título profesional en Arquitectura o ingeniería civil con posgrado relacionado con la gerencia de obras o construcción y cuyo campo específico este relacionado con arquitectura y construcción. y/o en Interventoría y Supervisión de Proyectos y Obras Civiles	10 años	* Experiencia como director y/o coordinador de interventoría de proyectos de obras civiles en infraestructura vertical, y que sumados den un área intervenida superior a 3000 metros cuadrados, certificada en máximo 4 contratos.	24	100%

1	Profesional Social de Interventoría	Profesional en Trabajo Social	5 años	* Experiencia en acompañamiento a proyectos de obras civiles en territorio con zona de conflicto (municipios PDET). Experiencia en gestión de interventoría o auditoría en gestión referente al trabajo social de empresas del sector de la construcción, certificada, mínima de 3 años.	24	50%
1	Profesional Administrativo y Financiero	Título profesional en las áreas de Conocimiento de: Economía, Administración, Contaduría y afines	8 años	Experiencia en gestión administrativa integral de empresas del sector de la construcción. y/o experiencia en gestión de interventoría y/o auditoría en gestión administrativa integral de empresas del sector de la construcción de 4 años certificados.	24	100%
1	Profesional Jurídico	Título en derecho	7 años	Experiencia en sector constructor, inmobiliario, urbanístico o afines, debidamente certificada de mínimo 3 años.	24	50%
1	Secretaria	Título de formación técnica ó Tecnológica ó mínimo 3 años de formación en educación superior en áreas administrativas, contables o financieras o afines.	Experiencia laboral de 2 años	Experiencia como secretaria en apoyo a la gestión administrativa y/o contable y/o financiera de 1 año, certificado.	24	100%

Cantidad	Cargo a desempeñar	Formación académica	PERFIL ESPECIFICO			
			Experiencia Profesional (años)	Experiencia específica	Tiempo Requerido para el proyecto en meses	Dedición % por mes
1	Arquitecto	Arquitecto con posgrado relacionado en diseño arquitectónico	10	Experiencia en diseño de instituciones educativas certificada a través de 2 contratos o proyectos. Experiencia como Interventor, o residente de interventoría de obras civiles del sector educativo, certificado a través de 2 contratos o proyectos.	6	100%
1	Arquitecto Interventor Urbanista	Arquitecto con posgrado relacionado en diseño arquitectónico, o arquitecto con posgrado en urbanismo	10	Experiencia certificada de 5 años en proyectos de urbanismo.	4	100%

1	Especialista estructural	Ingeniero Civil con posgrado en estructuras y/o Interventoría de proyectos estructurales	10	Experiencia en diseño estructural en proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en 10.000 m2 en máximo 3 proyectos.	4	100%
1	Especialista Hidrosanitario, redes de gas, contraincendios,	Ingeniero o arquitecto Especialista en Interventoría y Supervisión de la Construcción Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil con posgrado en redes hidrosanitarias o afines	10	Experiencia en diseño de redes hidrosanitarias en proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 2 proyectos. Experiencia en Interventoría de diseño de redes hidrosanitarias en proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 2 proyectos.	4	100%
1	Especialista en Geotecnia	Ingeniero Civil con posgrado Geotecnia o suelos	10	Experiencia en asesor o especialista en geotecnia en proyectos de infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 4 proyectos. Experiencia en interventoría como asesor o especialista en geotecnia de proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 2 proyectos.	5	60%
1	Especialista Eléctrico	Ingeniero eléctrico o electromecánico con posgrado en redes eléctricas o áreas afines	10	Experiencia en diseño de redes internas o externas de proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 2 proyectos. Experiencia en interventoría de diseño de redes internas o externas de proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 2 proyectos.	6	60%
1	Profesional de costos, programación y presupuesto	Ingeniero Civil o arquitecto Con posgrado en administración de obras civiles y/o costos y presupuestos ó afines	10	Experiencia en costos y presupuestos en proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 2 proyectos.	5	100%

1	Topografía Ingeniero Topógrafo.	Ingeniero Topógrafo	5	Experiencia como ingeniero topográfico en proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 2 proyectos.	2	100%
1	Profesional ambiental	Título profesional ambiental o Ingeniero ambiental	5	Experiencia como profesional en planes de manejo ambiental en proyectos infraestructura de carácter institucional y/o comercial y/o educativo, certificada en mínimo 2 proyectos.	3	100%
1	Profesional SISOMA	Profesional en ingeniería industrial, o Carrera Técnica de Seguridad Ocupacional; o Ser profesional en el sector de la construcción (arquitecto, ingeniero civil, tecnólogo en obras civiles).	8	Experiencia de 3 años en obra, en actividades de manejo de planes de salud en el trabajo y gestión del riesgo.	17	100%
1	Residente Interventoría	Arquitecto o ingeniero civil con posgrado en Gerencia de proyectos y/o Gerencia de proyectos en obras civiles, y/o Interventoría y Supervisión de Proyectos y Obras Civiles	8	Experiencia como Residente de Interventoría y/o obras y/o consultoría de proyectos de infraestructura de obras civiles en infraestructura vertical, con un área construida superior a 10.000 metros cuadrados, certificada en máximo 3 contratos.y/o Experiencia como Residente de Interventoría de mínimo un proyecto de Infraestructura educativa en modalidad de obra nueva, certificada.	17	100%

[...]"

Todas las demás condiciones consignadas en el análisis preliminar continúan en los mismos términos y no son objeto de modificación.

Dado en Bogotá D.C., a los tres (3) días del mes de octubre de dos mil veintitrés (2023).

**CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019
 ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PA-FCP**