



**INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES  
(SOLICITUD DE SUBSANABILIDAD A LOS OFERENTES)**

**LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA No. 001 DE 2023**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO POZO SÉPTICO PARA LA POBLACIÓN INDÍGENA - OXI 2023**

**OBJETO:  
REALIZAR LA GERENCIA PARA EL PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON  
POZO SÉPTICO PARA LA POBLACIÓN INDÍGENA DEL CABILDO BARBACOAS Y EL RESGUARDO  
LAS MERCEDES DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA”.**

**AGOSTO DE 2023**

Página 1 de 10





## TABLA DE CONTENIDO

<b>1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS</b>	<b>3</b>
<b>2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES</b>	<b>3</b>
<b>2.1. RB DE COLOMBIA S.A</b>	<b>3</b>
<b>2.1.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico</b>	<b>3</b>
Resultado evaluación jurídica: <b>CUMPLE</b>	<b>5</b>
<b>2.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero</b>	<b>5</b>
Resultado evaluación financiera: <b>CUMPLE</b>	<b>7</b>
<b>2.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico</b>	<b>7</b>
Resultado evaluación técnica: <b>CUMPLE</b>	<b>10</b>
<b>3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES</b>	<b>10</b>
<b>3.1. RB DE COLOMBIA S.A.</b>	<b>10</b>



## 1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 001 de 2023, cuyo objeto es **REALIZAR LA GERENCIA PARA EL PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON POZO SÉPTICO PARA LA POBLACIÓN INDÍGENA DEL CABILDO BARBACOAS Y EL RESGUARDO LAS MERCEDES DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA”** y cuyo cierre se efectuó el primer (1) día de agosto de 2023, a las 09:00 a.m., se recibieron las siguientes ofertas:

### OFERTAS:

Nº	FECHA Y HORA MAXIMAS DE CIERRE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE CADA UNO	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA	SOBRE 3 PONDERABLES
1	01/08/2023 9:00 a.m.	RB DE COLOMBIA S.A.	N/A	(3) Correos recibidos el 31/07/2023:  8:18 p. m. 9:31 p. m. 9:36 p. m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término

## 2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

### 2.1. RB DE COLOMBIA S.A.

#### 2.1.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1 Carta de presentación de la propuesta (Incluido abono o aval de la oferta) (Anexo No. 3)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 4 - 9	N/A	N/A
2 Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 11 - 23	N/A	N/A

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
3	Apoderados, revisar facultades en caso de que actúen a través de	N/A	N/A	N/A	N/A
4	Registro único tributario o su equivalente	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 27 - 32	N/A	N/A
5	Registro único de proponentes	N/A	N/A	N/A	N/A
6	Declaración juramentada imposición multas, sanciones (Anexo No. 17)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 34	N/A	N/A
7	Certificado de pago de aportes parafiscales (Anexo No. 4)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 38	N/A	N/A
8	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 42 - 50	N/A	N/A
9	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 52	N/A	N/A
10	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 53	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
11	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 54	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
12	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 55	Verificado por Fiduprevisora S.A.	N/A
13	Autorización de tratamiento de datos personales (Anexo No. 5)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 57 - 58	N/A	N/A
14	Formato de certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 9)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 60 - 61	N/A	N/A
15	Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo No. 10)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 63 - 65	N/A	N/A

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
16	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés (Anexo No. 2)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 36	N/A	N/A
17	Formato de certificación de participación de accionistas (Anexo No. 13)	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 25	N/A	N/A
18	Certificación del Revisor Fiscal	CUMPLE	Correo 1 Remisión 1 Pág 67	N/A	N/A

Resultado evaluación jurídica: **CUMPLE**

### 2.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

Integrante	Nit o CC	Tipo de persona
RB de COLOMBIA S.A.	860.004.030	Persona Jurídica

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
RB de COLOMBIA S.A.	Balance general y estado de resultados	CUMPLE	1 CORREO/ REQUISITOS HABILITANTES.pg 70	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal Javier Restrepo, Contador Público Luis Fernando Navas con TP 96973-T y Revisor Fiscal María Del Rosario Cruz con TP 13066-T. Nota: el proponente queda rechazado de conformidad con el literal cc del numeral 5.6 de los términos de referencia
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	1 CORREO/ REQUISITOS HABILITANTES.pg 72-112	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2022 se encuentran debidamente firmados por el representante legal Javier Restrepo, Contador Público Luis Fernando Navas con TP 96973-T y Revisor Fiscal María Del Rosario Cruz con TP 13066-T

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	Certificación y dictamen de los estados financieros	CUMPLE	1 CORREO/ REQUISITOS HABILITANTES.pg 113-118	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el representante legal Javier Restrepo, Contador Público Luis Fernando Navas con TP 96973-T Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2022, se encuentran debidamente firmados por el Revisor Fiscal María Del Rosario Cruz con TP 13066-T. <b>Dictamen Limpio</b>
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	02 CORREO. HCGCONSTRUCCIONES_PROPUESTAJURIDICA-FINANCIERA-TECNICA_IN - CER005DE2023. HCGCONSTRUCCIONES_PROPUESTAJURIDICA-FINANCIERA-TECNICA_IN.CER005DE2023. pg 128-130	Se evidencia para el contador público Luis Fernando Navas con TP 96973-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 16/05/2023.  Se evidencia para el Revisor Fiscal María Del Rosario Cruz con TP 13066-T, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 16/05/2023.

RESULTADO VERIFICACIÓN INTEGRANTE 1	CUMPLE
-------------------------------------	--------

### Evaluación capacidad financieros y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	RB de COLOMBIA S.A.
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	860.004.030
Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 39.852.738.763,0
Activo Total	\$ 40.065.529.467,0
Pasivo Corriente	\$ 7.825.101.562,0
Pasivo Total	\$ 8.350.646.909,0
Patrimonio	\$ 31.714.882.558,0
Utilidad/ perdida Operacional	\$ 2.249.565.193,0

<b>Gastos de Intereses</b>	\$ 334.656.607,0
<b>Ingresos Brutos</b>	\$ 11.639.216.632,0
<b>Ingresos Brutos SMMLV</b>	11639,2
<b>Activos Brutos SMMLV</b>	40065,5

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Capital de trabajo	Activo Corriente - Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	59.297.700,0	\$ 32.027.637.201,0	CUMPLE
2	Patrimonio Neto	Activo Total - Pasivo Total	Mayor o Igual a	59.297.700,0	\$ 31.714.882.558,0	CUMPLE
3	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	3,00	5,1	CUMPLE
4	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total (Porcentaje)	Menor o Igual a	50%	21%	CUMPLE
5	Razón de cobertura de interés	Utilidad operacional/ gastos de intereses	Mayor o igual a	2,0	6,72	CUMPLE
6	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio (Porcentaje)	Mayor o igual a	5%	7%	CUMPLE
7	Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/ activo (Porcentaje)	Mayor o igual a	5%	6%	CUMPLE
<b>RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>						<b>CUMPLE</b>

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

### 2.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

#### Experiencia mínima requerida

No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
										I, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)
1	Fiduciaria La Previsora S.A	Desarrollar la gerencia integral del proyecto construcción de conexiones intradomiciliarias para las zonas más afectadas por el conflicto armado Zomac del departamento de Cundinamarca, a desarrollarse en los municipios de Paratebuena, La Palma, Viotá, Chaguaní, Puli.	3-1-85971-002-2019	RB de Colombia S.A	7/10/2019	26/10/2020	Liquidado	\$ 275.422.123,00	313,76	I	100%	\$275.422.123,00	313,76
2	Fiduciaria La Previsora S.A	Realizar la gerencia integral del proyecto: "Construcción de unidades sanitarias para las zonas más afectadas por el conflicto armado del departamento de Cundinamarca a desarrollarse en los municipios de Guayabal de Siquima, Guayabetal y Paratebuena".	3-1-92730-002-2020	RB de Colombia S.A	17/09/2020	17/12/2021	Liquidado	\$ 472.364.729,00	519,92	I	100%	\$ 472.364.729,00	519,92
3	Fiduciaria La Previsora S.A	Realizar la gerencia para el proyecto "Construcción de conexiones intradomiciliarias para las zonas más afectadas por el conflicto armado de los municipios de Medina y Guayabal de Siquima del departamento de Cundinamarca Zomac, Cundinamarca".	3-1-98859-001-2021	RB de Colombia S.A	22/09/2021	21/07/2022	Liquidado	\$ 208.949.669,17	208,95	I	100%	\$ 208.949.669,17	208,95
												\$ 956.736.521,17	1.042,64



Se concluye según revisión de información, lo siguiente:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN	FOLIO (s)
<p>Con la propuesta se deberán cumplir los siguientes requisitos y allegar los documentos señalados a continuación, con los cuales se acreditará la capacidad técnica del proponente:</p> <p>Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar mínimo TRES (3) y máximo CINCO (5) contratos ejecutados directamente y terminados, los cuales deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerencia y/o apoyo a la gerencia y/o interventoría de proyectos de unidades sanitarias, o,</li> <li>• Gerencia y/o apoyo a la gerencia y/o interventoría de proyectos de conexiones intradomiciliarias, o,</li> <li>• Gerencia y/o apoyo a la gerencia y/o interventoría de contratos de construcción de unidades sanitarias, o, conexiones intradomiciliarias.</li> </ul>	<p>El proponente presenta tres (3) experiencias con las que pretende validar los requisitos de la LPA.</p> <p>Los contratos cumplen con los requisitos establecidos en los TDR.</p>	CUMPLE	1 correo-Requisitos habilitantes-Pág.133 a 150
	<p>1. La experiencia No. 1 contiene dentro de su alcance desarrollar la gerencia integral del proyecto construcción de conexiones intradomiciliarias para las zonas más afectadas por el conflicto armado Zomac del departamento de Cundinamarca. El mismo se encuentra terminado y liquidado.</p> <p>Cumpliendo con los requisitos establecidos.</p>	CUMPLE	1 correo-Requisitos habilitantes-Pág.136 a 140
	<p>2. La experiencia No. 2 contiene dentro de su alcance realizar la gerencia integral del proyecto: "Construcción de unidades sanitarias para las zonas más afectadas por el conflicto armado del departamento de Cundinamarca. El mismo se encuentra terminado y liquidado.</p> <p>Cumpliendo con los requisitos establecidos.</p>	CUMPLE	1 correo-Requisitos habilitantes-Pág.141 a 145
	<p>3. La experiencia No. 3 contiene dentro de su alcance realizar la gerencia para el proyecto "Construcción de conexiones intradomiciliarias para las zonas más afectadas por el conflicto armado. El mismo se encuentra terminado y liquidado.</p> <p>Cumpliendo con los requisitos establecidos.</p>	CUMPLE	1 correo-Requisitos habilitantes-Pág.146 a 150
<p>Los contratos válidos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 2,0 veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.</p>	<p>La sumatoria de las experiencias válidas aportadas es 1.042,64 SMMLV, este valor es mayor al requisito solicitado, el cual es acreditar una sumatoria de por lo menos 340,79 SMMLV.</p>	CUMPLE	1 correo-Requisitos habilitantes-Pág.133 a 150



DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN	FOLIO (s)
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No. 6 (Experiencia mínima requerida), el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del Proponente del oferente individual o el representante legal.	El proponente presenta el Anexo No. 6 completamente diligenciado y firmado por parte del representante legal, en formato PDF.	CUMPLE	1 correo-Requisitos habilitantes-Pág.134

Resultado evaluación técnica: **CUMPLE**

### 3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES


No	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS
P1	RB DE COLOMBIA S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE


Teniendo en cuenta el resultado de la evaluación de requisitos habilitantes presentada en el cuadro anterior, las ofertas cuyo resultado es “HABILITADO” continúan en el proceso.


El presente informe se publica a los ocho (8) días del mes de agosto del año 2023.


Publíquese,


**COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO  
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., vocera y administradora del  
PATRIMONIO AUTÓNOMO POZO SÉPTICO PARA LA  
POBLACIÓN INDÍGENA - OXI 2023**

Elaboró: Manuel Diaz- Profesional jurídico Obras por Impuestos 

Elaboró: Marco Tulio Anichiarico Plata-Profesional financiero Obras por Impuestos. 

Elaboró: Daniela Ovalle - Profesional técnico Obras por Impuestos 

Revisó: Lina Paola Gómez Gómez – Líder técnico Obras por Impuestos 

Revisó y aprobó: Stefania Gutierrez Arcila - Profesional jurídico Obras por Impuestos 

Revisó y aprobó: Darío Alberto Villa Restrepo – Coordinador Financiero Obras por Impuestos. 