

<b>Proyecto:</b>	MEJORAMIENTO INTEGRAL Y DOTACIÓN (MOBILIARIO-TIC) DE LAS AULAS DE INFORMÁTICA Y FORMACIÓN DE DOCENTES EN HERRAMIENTAS TIC PARA LA INNOVACIÓN EDUCATIVA DEL MUNICIPIO DE TOLUVIEJO, SUCRE		
------------------	--	--	--

<b>Fecha:</b>	11/04/2023	<b>Hora:</b>	
---------------	------------	--------------	--

**1. Datos de identificación**

<b>Nombre de la Institución:</b>	SAN JOSE	<b>Dirección:</b>	N/A
----------------------------------	----------	-------------------	-----

**2. Datos de localización**

<b>Departamento:</b>	Sucre	<b>Municipio:</b>	Toluviejo
<b>Corregimiento:</b>	N/A	<b>Vereda:</b>	El floral


**3. Descripción actual**

<b>Frente (m)</b>	8,3	<b>Profundidad (m)</b>	4,83
<b>Alto (m)</b>	3,9	<b>Alto Calle (m)</b>	
<b>Sistema</b>	Sistema mixto en mamposteria en bloque		
<b>Cubierta</b>	Asbesto cemeneto	<b>Muros</b>	Mamposteria en bloque
<b>Piso</b>	Revestimiento ceramico	<b>Puertas</b>	Forja metalica
<b>Ventanas</b>	Aluminio	<b>Fachada</b>	revoque pintado a la vista

**Registro fotográfico**

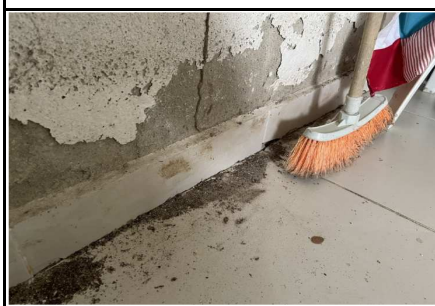
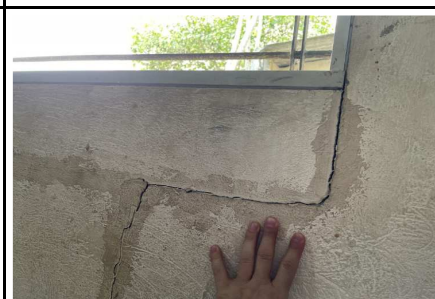
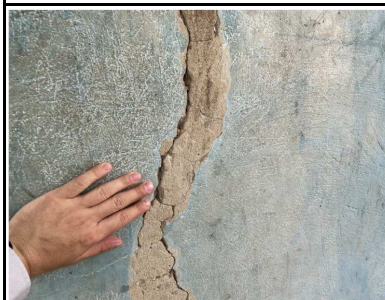
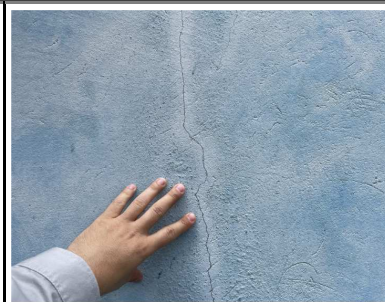

Acabado de fachada		Acabado de zócalo		Acabado muros internos	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Material		Material		Material	
<input checked="" type="checkbox"/> Revoque liso en muro de tapia		<input type="checkbox"/> Revoque liso en muro de tapia		<input checked="" type="checkbox"/> Revoque liso en muro de tapia	
<input type="checkbox"/> Revoque rustico en muro de tapia		<input type="checkbox"/> Revoque rustico en muro de tapia		<input type="checkbox"/> Revoques rústico en muro de tapia	
<input type="checkbox"/> Revoque liso en mamposteria		<input type="checkbox"/> Revoque liso en mamposteria		<input type="checkbox"/> Revoque liso en mampostería	
<input type="checkbox"/> Revoque rustico en mamposteria		<input type="checkbox"/> Revoque rustico en mamposteria		<input type="checkbox"/> Revoques rústico en mampostería	
<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite		<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite		<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite	
<input checked="" type="checkbox"/> Pintura a base de agua		<input type="checkbox"/> Pintura a base de agua		<input checked="" type="checkbox"/> Pintura a base de agua	
<input type="checkbox"/> Papel adhesivo		<input type="checkbox"/> Enchape piedra		<input type="checkbox"/> Papel adhesivo	
<input type="checkbox"/> Enchape piedra		<input type="checkbox"/> Enchape granito		<input type="checkbox"/> Enchape piedra	
<input type="checkbox"/> Estuco		<input type="checkbox"/> Estuco		<input type="checkbox"/> Enchape cerámica	
<input type="checkbox"/> Otro		<input checked="" type="checkbox"/> Enchape cerámica		<input type="checkbox"/> Estuco	
¿Cuál?		<input type="checkbox"/> Moldura en aluminio		¿Cuál?	
		<input type="checkbox"/> Moldura madera			
		<input type="checkbox"/> Otro			
		¿Cuál?			
Observaciones		Observaciones		Observaciones	

Estado de fachada		Estado de zócalo		Estado muros internos	
Observaciones		Observaciones		Observaciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad		<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad		<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad	
<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos	
<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras	
<input type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad		<input checked="" type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad		<input checked="" type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad	
<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura		<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura		<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura	
<input checked="" type="checkbox"/> Perdida de revestimiento		<input checked="" type="checkbox"/> Perdida de revestimiento		<input checked="" type="checkbox"/> Perdida de revestimiento	
<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales	
<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro	
¿Cuál?		¿Cuál?		¿Cuál?	
<b>Observaciones</b> Reparaciones de fisuras defectuosas, la fachada presenta dilatación, tiene tuberías expuestas, tiene una unidad condensadora de aire acondicionado, se ven luminarias fuera de servicio. Tiene red expuesta de conectividad, tiene un volado de 1 m x 8,93 m. Se evidencia alfajia en mal estado.		<b>Observaciones</b> Se encuentra partido y hacen falta secciones.		<b>Observaciones</b> Se evidencian fisuras que requieren control ya que han sido reparadas pero persisten. En la parte baja de los muros hay presencia de humedades activas. Altura del piso al cielo falso es de 2,55 m.	



## Registro fotográfico



Acabado puertas		Acabado ventanas 1		Acabado ventanas 2	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Nro. de puertas 1		Nro. de ventanas 1 2		Nro. Ventanas 2 1	
Ancho (m) 98		Ancho (m) 2,5		Ancho (m) 2,96	
Altura (m) 2,16		Altura (m) 1		Altura (m) 1	
<b>Material</b>		<b>Material</b>		<b>Material</b>	
<input type="checkbox"/> Madera		<input type="checkbox"/> Madera		<input type="checkbox"/> Madera	
<input checked="" type="checkbox"/> Forja metalica		<input type="checkbox"/> Forja metalica		<input type="checkbox"/> Forja metalica	
<input type="checkbox"/> Vidrio		<input checked="" type="checkbox"/> Vidrio		<input checked="" type="checkbox"/> Vidrio	
<input type="checkbox"/> Aluminio		<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio		<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio	
<input checked="" type="checkbox"/> Pintura a base de aceite		<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite		<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite	
<input type="checkbox"/> Pintura a base de agua		<input type="checkbox"/> Pintura a base de agua		<input type="checkbox"/> Pintura a base de agua	
<input type="checkbox"/> Barniz		<input type="checkbox"/> Barniz		<input type="checkbox"/> Barniz	
<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro	
¿Cuál?		¿Cuál?		¿Cuál?	

Observaciones	Observaciones	Observaciones

Estado de puertas	Estado de ventanas 1	Estado de ventanas 2
<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad	<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad	<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad
<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos	<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos	<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos
<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras	<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras	<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras
<input type="checkbox"/> Humedades	<input type="checkbox"/> Humedades	<input type="checkbox"/> Humedades
<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento y humedades	<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento y humedades	<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento y humedades
<input checked="" type="checkbox"/> Perdida de revestimiento	<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento	<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento
<input type="checkbox"/> Degradación de materiales	<input type="checkbox"/> Degradación de materiales	<input type="checkbox"/> Degradación de materiales
<input type="checkbox"/> Ausencia de elementos (visagras, chapa)	<input type="checkbox"/> Ausencia de elementos (visagras, chapa)	<input type="checkbox"/> Ausencia de elementos (visagras, chapa)
<input type="checkbox"/> Otro	<input type="checkbox"/> Otro	<input type="checkbox"/> Otro
¿Cuál?	¿Cuál?	¿Cuál?

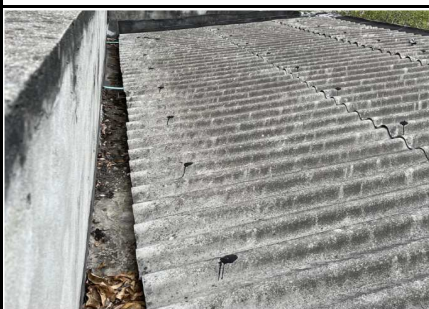
Observaciones	Observaciones	Observaciones
Se puede recuperar la puerta. Evaluar presupuesto. Cuenta con reja metalica, en regular estado.	Se encuentra en regular estado, se debe evaluar mantenimiento de rieles y naves. Cuentan con reja exterior metalica, la cual requiere mantenimiento de pintura.	Se encuentra en regular estado, se debe evaluar mantenimiento de rieles y naves. Cuentan con reja exterior metalica, la cual requiere mantenimiento de pintura.





Cubierta		Cielo raso		Instalaciones eléctricas	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Material		Material		Material	
<input type="checkbox"/> Estructura en madera		<input type="checkbox"/> Medera		<input checked="" type="checkbox"/> Plafon + foco	
<input checked="" type="checkbox"/> Estructura metálica		<input checked="" type="checkbox"/> Superboard		<input type="checkbox"/> lámpara halógena	
<input type="checkbox"/> Teja de barro		<input type="checkbox"/> Panel de yeso		<input type="checkbox"/> Iluminación de emergencia	
<input checked="" type="checkbox"/> Teja eternit (asbestocemento)		<input type="checkbox"/> Estructura metálica y panel de poliestireno		<input checked="" type="checkbox"/> Iluminación exterior	
<input type="checkbox"/> Canoa plastica		<input checked="" type="checkbox"/> Estructura metálica y panel de fibromineral		<input checked="" type="checkbox"/> Tomacorrientes	
<input type="checkbox"/> Canoa metálica galvanizada		<input type="checkbox"/> Otro		<input checked="" type="checkbox"/> Interruptores	
<input type="checkbox"/> Bajante		¿Cuál?		<input checked="" type="checkbox"/> Otro	
<input type="checkbox"/> Otro				¿Cuál? Se evidencian 4 ventiladores y una cámara de seguridad.	
¿Cuál?					
<b>Observaciones</b> Las cerchas metálica se perciben en buen estado. Se evidencia canal en concreto, con aparentes filtraciones, se debe validar impermeabilización de este.		<b>Observaciones</b> Laminas en superboard, con dimensiones de 0,6 m x 1,20 m. Con estructura en aluminio.		<b>Observaciones</b> Se evidencia red electrica sobrepuesta, en su mayoría en canaleta metalica y otra sección en canaleta plastica sobrepuesta.	
Estado cubierta		Estado cielo raso		Estado Instalaciones	
Observaciones		Observaciones		Observaciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad		<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad		<input type="checkbox"/> Presencia de cortos eléctricos	
<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input checked="" type="checkbox"/> Luminarias fundidas (5)	
<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input checked="" type="checkbox"/> carcacas o plafón roto	
<input type="checkbox"/> Humedades por filtración		<input checked="" type="checkbox"/> Humedades por filtración		<input checked="" type="checkbox"/> cableado y empalmes expuestos	
<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura		<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura		<input type="checkbox"/> No operativo	
<input type="checkbox"/> Falta de elementos o piezas		<input checked="" type="checkbox"/> Falta de elementos o piezas		<input type="checkbox"/> Interruptor malo	
<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input checked="" type="checkbox"/> Tomacorrientes malo	
<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro	
¿Cuál?		¿Cuál?		¿Cuál?	
Observaciones		Observaciones		Observaciones	
<b>Observaciones generales</b>					

## Registro fotográfico



Pisos		Andenes		Otros	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Material		Material		Estructura	Marquesina o
<input type="checkbox"/> En concreto		<input type="checkbox"/> Sin andén		<b>Instalación</b>	
<input type="checkbox"/> En concreto + gres		<input checked="" type="checkbox"/> En concreto		<input checked="" type="checkbox"/> En concreto	
<input checked="" type="checkbox"/> En concreto + cerámica		<input type="checkbox"/> En concreto + gres		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Tierra		<input type="checkbox"/> En concreto + cerámica		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Madera		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Zócalo madera		¿Cuál?		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Zócalo cerámica				<input type="checkbox"/> Otro	
<input type="checkbox"/> Otro				¿Cuál?	
¿Cuál?					
<b>Observaciones</b> Se ve presencia de asentamiento de terreno, la cual genera fisuras tanto en piso como paredes. Se debe validar al momento de construcción, reparación de contrapiso.		<b>Observaciones</b> Se evidencia red eléctrica sobrepuesta en andén, adicional cuenta con fisuras de mayor envergadura. Andén en ele "L".		<b>Observaciones</b> Se recomienda impermeabilización y posterior acabado similar a fachada.	
Estado pisos		Estado andenes		Estado Otros	
<input type="checkbox"/> Suciedad		<input type="checkbox"/> Suciedad		<input checked="" type="checkbox"/> Humedades	
<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste	
<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input checked="" type="checkbox"/> Pérdida de revestimiento	
<input type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad		<input type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad		<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales	
<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste		<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Pérdida de revestimiento		<input checked="" type="checkbox"/> Pérdida de revestimiento		<input type="checkbox"/> Otro	
<input type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input type="checkbox"/> Degradación de materiales		¿Cuál?	
<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro			
¿Cuál?		¿Cuál?			
<b>Observaciones generales</b>					



## Registro fotográfico



**4. Nivel de intervención requerida**

<b>Puertas</b>	<u>X</u> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<u>X</u> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	La lamina se ve en buen esrtado se puede reparar y realizar enbellecimiento general acompañado de mantenimiento				
<b>Ventanas</b>	<u>X</u> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se recomienda matenimiento general el cual incluya cambio de algunas piezas, lubricacion, y cambio de empaquetaduras.				
<b>Zócalo</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<u>X</u> No aplica
Comentario					
<b>Fachada</b>	<u>X</u> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<u>X</u> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se evidencias fisuras por acentamiento, por lo cual re requiere tratarlas al igual que las humedades antes de dar acabado final.				
<b>Muros internos</b>	<u>X</u> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<u>X</u> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se evidencias fisuras por acentamiento, por lo cual re requiere tratarlas al igual que las humedades antes de dar acabado final.				
<b>Pisos</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<u>X</u> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	El piso se encuentra en muy mal estado, al parecer se tiene acentamiento diferencial activo, evaluar reparacion en contrapiso antes de realizar el enchape genral.				
<b>Cubierta</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<u>X</u> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se ve deteriroro general, en tejado evaluar cambio y posterior analisis de manejo de aguas.				
<b>Bajante</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<u>X</u> No aplica
Comentario					
<b>Canoa</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se evidencia canal en concreto para manejo de aguas, se debe de recuperar e impermeabilizar				
<b>Andenes</b>	Rest	Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se deben de contruir nuevamente ya que presentan fisuras y deterioro general				
<b>Instalaciones eléctricas</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se evidencia redes sobrepuestas las cuales no cumplen normativa RETIE. se debe ajustarlas a los requerimientos necesarios para cumplir parametros tecnicos				