

<b>Proyecto:</b>	MEJORAMIENTO INTEGRAL Y DOTACIÓN (MOBILIARIO-TIC) DE LAS AULAS DE INFORMÁTICA Y FORMACIÓN DE DOCENTES EN HERRAMIENTAS TIC PARA LA INNOVACIÓN EDUCATIVA DEL MUNICIPIO DE TOLUVIEJO, SUCRE		
------------------	--	--	--

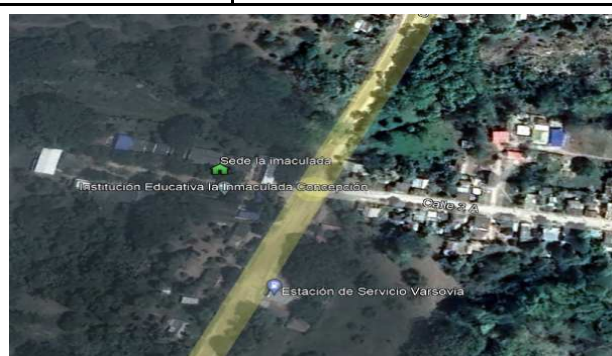
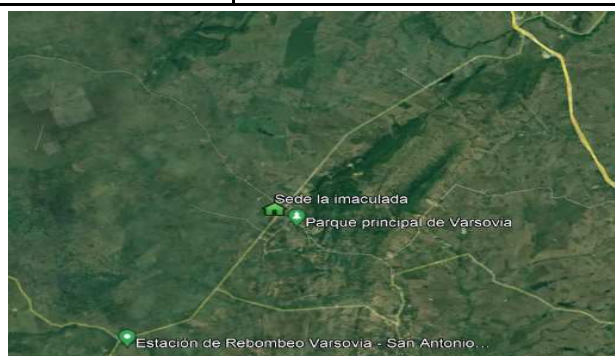
<b>Fecha:</b>	11/04/2023	<b>Hora:</b>	8:00 a. m.
---------------	------------	--------------	------------

**1. Datos de identificación**

<b>Nombre de la Institución:</b>	Inmaculada Concepción	<b>Dirección:</b>	N/A
----------------------------------	-----------------------	-------------------	-----

**2. Datos de localización**

<b>Departamento:</b>	Sucre	<b>Municipio:</b>	Toluviejo
<b>Corregimiento:</b>	N/A	<b>Vereda:</b>	Varsovia


**3. Descripción actual**

<b>Frente (m)</b>	7,16 (medidas interiores)	<b>Profundidad (m)</b>	7,36 (medidas interiores)
<b>Alto (m)</b>	2,24	<b>Alto Calle (m)</b>	3,7
<b>Sistema</b>	SISTEMA MIXTO MAMPOSTERIA EN BLOQUE + COLUMNAS		
<b>Cubierta</b>	ASBESTO CEMENTO	<b>Muros</b>	MAMPOSTERIA REVESTIDA
<b>Piso</b>	REVESTIMIENTO CERAMICO	<b>Puertas</b>	METALIAS EN FORJA
<b>Ventanas</b>	ALUMINIO	<b>Fachada</b>	MAMPOSTERIA REVESTIDA

**Registro fotográfico**


Acabado de fachada		Acabado de zócalo		Acabado muros internos	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Material		Material		Material	
<input type="checkbox"/> Revoque liso en muro de tapia		<input type="checkbox"/> Revoque liso en muro de tapia		<input type="checkbox"/> Revoque liso en muro de tapia	
<input type="checkbox"/> Revoque rustico en muro de tapia		<input type="checkbox"/> Revoque rustico en muro de tapia		<input type="checkbox"/> Revoques rústico en muro de tapia	
<input checked="" type="checkbox"/> Revoque liso en mamposteria		<input type="checkbox"/> Revoque liso en mamposteria		<input checked="" type="checkbox"/> Revoque liso en mampostería	
<input type="checkbox"/> Revoque rustico en mamposteria		<input type="checkbox"/> Revoque rustico en mamposteria		<input type="checkbox"/> Revoques rústico en mampostería	
<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite		<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite		<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite	
<input checked="" type="checkbox"/> Pintura a base de agua		<input type="checkbox"/> Pintura a base de agua		<input checked="" type="checkbox"/> Pintura a base de agua	
<input type="checkbox"/> Papel adhesivo		<input type="checkbox"/> Enchape piedra		<input type="checkbox"/> Papel adhesivo	
<input type="checkbox"/> Enchape piedra		<input type="checkbox"/> Enchape granito		<input type="checkbox"/> Enchape piedra	
<input type="checkbox"/> Estuco		<input type="checkbox"/> Estuco		<input type="checkbox"/> Enchape cerámica	
<input type="checkbox"/> Otro		<input checked="" type="checkbox"/> Enchape cerámica		<input type="checkbox"/> Estuco	
¿Cuál?		<input type="checkbox"/> Moldura en aluminio		¿Cuál?	
		<input type="checkbox"/> Moldura madera			
		<input type="checkbox"/> Otro			
		¿Cuál?			

Observaciones	Observaciones	Observaciones

Estado de fachada	Estado de zócalo	Estado muros internos
Observaciones	Observaciones	Observaciones
<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad	<input type="checkbox"/> Suciedad	<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad
<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos	<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos	<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos
<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras	<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras	<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras
<input type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad	<input type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad	<input type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad
<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura	<input type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura	<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura
<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento	<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento	<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento
<input type="checkbox"/> Degradación de materiales	<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales	<input type="checkbox"/> Degradación de materiales
<input type="checkbox"/> Otro	<input type="checkbox"/> Otro	<input type="checkbox"/> Otro
¿Cuál?	¿Cuál?	¿Cuál?

<b>Observaciones</b> Se deben revisar las fisuras con el fin de darle control a su crecimiento por patología	<b>Observaciones</b>	<b>Observaciones</b> Se deben revisar las fisuras con el fin de darle control a su crecimiento por patología. En uno de los muros se encuentra vano para aire acondicionado de 45 cm x 70 cm, el cual según diseños debe ser tapado y no está presupuestado.
---	----------------------	--

## Registro fotográfico



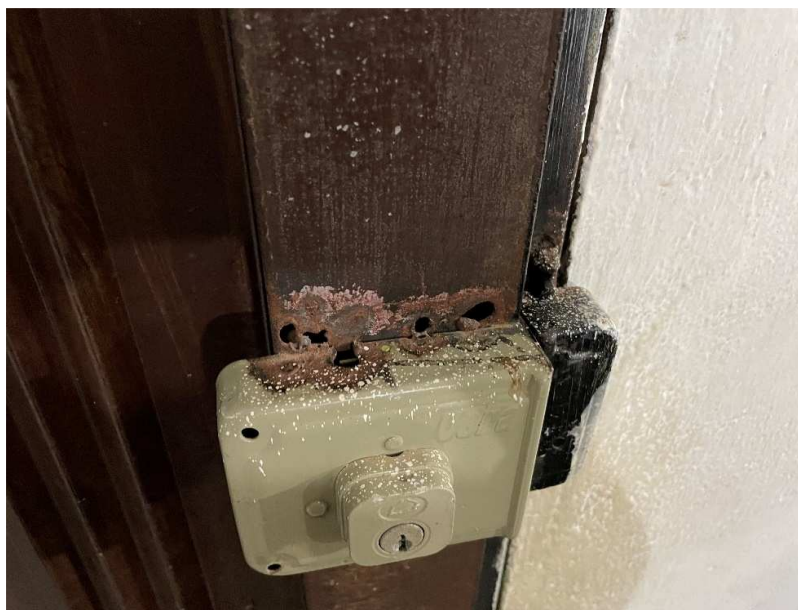


Acabado puertas		Acabado ventanas 1		Acabado ventanas 2	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Nro. de puertas 1		Nro. de ventanas 1 2		Nro. Ventanas 2 2	
Ancho (m) 0,96		Ancho (m) 2		Ancho (m) 1,1	
Altura (m) 2,4		Altura (m) 1,28		Altura (m) 1,28	
<b>Material</b>		<b>Material</b>		<b>Material</b>	
<input type="checkbox"/> Madera		<input type="checkbox"/> Madera		<input type="checkbox"/> Madera	
<input checked="" type="checkbox"/> Forja metalica		<input type="checkbox"/> Forja metalica		<input type="checkbox"/> Forja metalica	
<input type="checkbox"/> Vidrio		<input checked="" type="checkbox"/> Vidrio		<input checked="" type="checkbox"/> Vidrio	
<input type="checkbox"/> Aluminio		<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio		<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio	
<input checked="" type="checkbox"/> Pintura a base de aceite		<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite		<input type="checkbox"/> Pintura a base de aceite	
<input type="checkbox"/> Pintura a base de agua		<input type="checkbox"/> Pintura a base de agua		<input type="checkbox"/> Pintura a base de agua	
<input type="checkbox"/> Barniz		<input type="checkbox"/> Barniz		<input type="checkbox"/> Barniz	
<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro	
¿Cuál?		¿Cuál?		¿Cuál?	
<b>Observaciones</b> El mantenimiento de la puerta debe incluir la reja de seguridad, en varilla cuadrada de 3/8"		<b>Observaciones:</b> Se recomienda mantenimiento general de la ventana la cual presenta salpicadura de pintura y deterioro por uso.		<b>Observaciones:</b> Se recomienda mantenimiento general de la ventana la cual presenta salpicadura de pintura y deterioro por uso.	

Estado de puertas		Estado de ventanas 1		Estado de ventanas 2	
<input type="checkbox"/> Suciedad		<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad		<input checked="" type="checkbox"/> Suciedad	
<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos	
<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras	
<input type="checkbox"/> Humedades		<input type="checkbox"/> Humedades		<input type="checkbox"/> Humedades	
<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento y humedades		<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento y humedades		<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento y humedades	
<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento		<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento		<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento	
<input type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input type="checkbox"/> Degradación de materiales	
<input type="checkbox"/> Ausencia de elementos (visagras, chapa)		<input type="checkbox"/> Ausencia de elementos (visagras, chapa)		<input type="checkbox"/> Ausencia de elementos (visagras, chapa)	
<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro	
¿Cuál?		¿Cuál?		¿Cuál?	
<b>Observaciones</b> La puerta se encuentra desplomada, se debe realizar ajustes pertinentes, presenta porosidad. La nave es de 0,9 m x 1,94 m con luceta de 0,41 m x 0,90 m. Cuenta con reja de las mismas dimensiones, tanto para la puerta como para la luceta. requieren mantenimiento		<b>Observaciones</b> Cuentan con doble reja de seguridad de varilla de 3/8"		<b>Observaciones</b> Cuentan con doble reja de seguridad de varilla de 3/8"	

## Registro fotográfico



Cubierta		Cielo raso		Instalaciones eléctricas	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Material		Material		Material	
<input type="checkbox"/> Estructura en madera		<input type="checkbox"/> Medera		<input checked="" type="checkbox"/> Plafon + foco	
<input checked="" type="checkbox"/> Estructura metálica		<input checked="" type="checkbox"/> Superboard		<input type="checkbox"/> lámpara halógena	
<input type="checkbox"/> Teja de barro		<input type="checkbox"/> Panel de yeso		<input type="checkbox"/> Iluminación de emergencia	
<input checked="" type="checkbox"/> Teja eternit (asbestocemento)		<input type="checkbox"/> Estructura metálica y panel de poliestireno		<input type="checkbox"/> Iluminación exterior	
<input type="checkbox"/> Canoa plastica		<input type="checkbox"/> Estructura metálica y panel de fibromineral		<input checked="" type="checkbox"/> Tomacorrientes	
<input type="checkbox"/> Canoa metálica galvanizada		<input type="checkbox"/> Otro		<input checked="" type="checkbox"/> Interruptores	
<input type="checkbox"/> Bajante		¿Cuál?		<input type="checkbox"/> Otro	
<input type="checkbox"/> Otro				¿Cuál?	
¿Cuál?					
<b>Observaciones</b> La estructura es una cercha metálica en varilla aproximadamente son 8 en sentido longitudinal, pintada con anticorrosivo negro, incluye una reja cuadrículada en varilla cuadrada de media pulgada, de 20x20. Las cerchas exteriores no están pintadas y están deterioradas. La cubierta presenta filtraciones (goteras) se requiere mantenimiento.		<b>Observaciones</b> Es un cielo raso estructurado en aluminio en placas de superboard; placas de 0,5 m x 1,22 m. Se tiene una diferencia frente a presupuesto de 2,56 m (Medidas Celsia 52,69 m)		<b>Observaciones</b> Instalación electrica sobrepuesta en canaleta plastica de 2,5 pulgadas con tableros de distribución sobrepuestos con tuberia PVC conduit. Se encuentran tomas incrustados en mal estado. En la red de conectividad se encuentra sobrepuesta en cable UTP al igual que la UPS. Se encuentra red suspendida desde el cielo en tubo PVC, que alimenta 3 tomas.	
Estado cubierta		Estado cielo raso		Estado Instalaciones	
Observaciones		Observaciones		Observaciones	
<input type="checkbox"/> Suciedad		<input type="checkbox"/> Suciedad		<input type="checkbox"/> Presencia de cortos eléctricos	
<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input checked="" type="checkbox"/> Luminarias fundidas (1)	
<input checked="" type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input checked="" type="checkbox"/> carcacas o plafón roto	
<input type="checkbox"/> Humedades por filtración		<input checked="" type="checkbox"/> Humedades por filtración		<input checked="" type="checkbox"/> cableado y empalmes expuestos	
<input type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura		<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste por envejecimiento de la pintura		<input type="checkbox"/> No operativo	
<input type="checkbox"/> Falta de elementos o piezas		<input type="checkbox"/> Falta de elementos o piezas		<input type="checkbox"/> Interruptor malo	
<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input checked="" type="checkbox"/> Tomacorrientes malo	
<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro	
¿Cuál?		¿Cuál?		¿Cuál?	
Observaciones		Observaciones		Observaciones	
<b>Observaciones generales</b> Toda la red electrica no cumple norma RETIE se requiere cambio.					

## Registro fotográfico









Pisos		Andenes		Otros	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>Material</b>		<b>Material</b>		<b>Estructura</b>	
<input type="checkbox"/> En concreto		<input type="checkbox"/> Sin andén		<b>Instalación</b>	
<input type="checkbox"/> En concreto + gres		<input checked="" type="checkbox"/> En concreto		<input type="checkbox"/> Meson en concreto	
<input checked="" type="checkbox"/> En concreto + cerámica		<input type="checkbox"/> En concreto + gres		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Tierra		<input type="checkbox"/> En concreto + cerámica		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Madera		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Zócalo madera		¿Cuál?		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Zócalo cerámica				<input type="checkbox"/> Otro	
<input type="checkbox"/> Otro				¿Cuál?	
¿Cuál?					
Observaciones Zócalo con interrupciones, faltan piezas. El piso está deteriorado.		Observaciones		<b>Observaciones</b> Se propone construir una columna falsa en superboard en la parte centrica del salón con el fin de dejar la red electrica que alimentará los equipos de este sector. El aula cuenta con un mesón en concreto de 0,6 m de ancho, con espesor de 9 cm, con soportes verticales de 16 cm de ancho x 86 cm de alto. Se propone demolición.	
<b>Estado pisos</b>		<b>Estado andenes</b>		<b>Estado Otros</b>	
<input type="checkbox"/> Suciedad		<input type="checkbox"/> Suciedad		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/> Presencia de microorganismos		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input type="checkbox"/> Grietas y fisuras		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad		<input type="checkbox"/> Humedades por filtración y capilaridad		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Desgaste		<input type="checkbox"/> Desgaste		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Perdida de revestimiento		<input type="checkbox"/> Perdida de revestimiento		<input type="checkbox"/> Otro	
<input checked="" type="checkbox"/> Degradación de materiales		<input type="checkbox"/> Degradación de materiales		¿Cuál?	
<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro			
¿Cuál?		¿Cuál?			
Observaciones generales					
Registro fotográfico					



**4. Nivel de intervención requerida**

<b>Puertas</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Mantenimiento general el cual incluya pintura, resanes, lubricacion general y ajuste				
<b>Ventanas</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Mantenimiento general el cual incluya limpieza, cambio de empaquetadura , lubricacion general y ajuste incluye restauracion de piezas defectuosas				
<b>Zócalo</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input checked="" type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Realizar los resanes respectivos y pintar				
<b>Fachada</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se propone tratamiento de fisuras y resane puntuales para posterior acabado				
<b>Muros internos</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input checked="" type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se propone tratamiento de fisuras y resane puntuales para posterior acabado				
<b>Pisos</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se evidencia desgaste y fichas rotas por lo cual se propone cambio total				
<b>Cubierta</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se evidencia que la estructura se encuentra en buen estado se propone mantenimiento general				
<b>Bajante</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input checked="" type="checkbox"/> No aplica
Comentario					
<b>Canoa</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input checked="" type="checkbox"/> No aplica
Comentario					
<b>Andenes</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	Se propone realizar tratamiento de fisuras y mantenimiento general incluye resanes				
<b>Instalaciones eléctricas</b>	<input type="checkbox"/> Restaurar	<input checked="" type="checkbox"/> Reemplazar	<input type="checkbox"/> Pintar	<input type="checkbox"/> Adicionar	<input type="checkbox"/> No aplica
Comentario	se evidencia redes sobrepuestas las cuales no cumplen normativa RETIE. se debe ajustarlas a los requerimientos necesarios para cumplir parametros tecnicos				

**Observaciones generales:**

- 1) Se propone demolicion de meson existente para garantizar espacio requerido para equipostecnologicos
- 2) Se debe sellar vano ubicado en fachada donde esta ubicado aire obsoleto.
- 3) se debe evaluar temas electricos para garantizar temas normativos y de optimizacion de sistema de red de datos y sistema de regulacion electrico.