



INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES

LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N° 001 DE 2022

PATRIMONIO AUTÓNOMO APOSTADORES DOTACIÓN CÓRDOBA BOLIVAR OXI

OBJETO:

REALIZAR LA GERENCIA PARA EL PROYECTO:

1.	“DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS ASOCIADOS DEL MUNICIPIO DE CÓRDOBA, BOLIVAR”
----	---

OCTUBRE DE 2022





TABLA DE CONTENIDO

1.	CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS	3
2.	CONSOLIDADO INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES	3
3.	INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO DE REQUISITOS PONDERABLES	3
3.1	EVALUACIÓN REQUISITOS PONDERABLES	4
3.1.1.	PC OBRAS & PROYECTOS S.A.S.	4
3.1.1.1.	EVALUACIÓN EXPERIENCIA ADICIONAL	4
3.1.1.2.	RESULTADO OBTENIDO EXPERIENCIA ADICIONAL	8
	Puntaje obtenido por experiencia adicional: 50 puntos	9
3.1.1.3.	EVALUACIÓN PROMOCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	9
	Puntaje obtenido promoción a la industria nacional: 20 puntos	9
3.1.1.4.	EVALUACIÓN CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN LA ZONA	9
	Puntaje obtenido contratación de personal en la zona: 10 puntos	9
3.1.1.5.	EVALUACIÓN CONTRATOS EN EJECUCIÓN EN OBRAS POR IMPUESTOS	9
	Puntaje obtenido contratos en ejecución en obras por impuestos: 10 puntos	9
3.2	OBSERVACIONES RECIBIDAS AL INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES	10
3.3	RESUMEN EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS PONDERABLES	10
3.4	RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR	10



1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 001 de 2022, cuyo objeto es: **“Realizar la gerencia para el proyecto: Dotación de mobiliario para las instituciones educativas y centros asociados del municipio de Córdoba, Bolívar”** y cuyo cierre se efectuó el trece (13) de octubre de 2022, a las 11:00 a.m., se recibieron las siguientes ofertas:

OFERTAS:

N.º	FECHA Y HORA MAXIMAS DE CIERRE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE CADA UNO	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 PONDERABLES
1	13 de octubre de 2022 11:00 a.m.	PC OBRAS & PROYECTOS S.A.S.	N/A	(3) Correos recibidos el 12/10/2022: 03:34 p.m. 03:35 p.m. 03:36 p.m. (1) Correo recibido el 13/10/2022: 10:02 a.m.	Recibido en término	Recibido en término

2. CONSOLIDADO INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

No	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
P1	PC OBRAS & PROYECTOS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

Teniendo en cuenta el resultado de la evaluación de requisitos habilitantes presentada en el cuadro anterior, las ofertas cuyo resultado es “HABILITADO” continuará en el proceso, por lo tanto, se procederá a realizar la evaluación de requisitos ponderables a las ofertas presentadas por los proponentes.

3. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO DE REQUISITOS PONDERABLES

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 001 de 2022, cuyo objeto es **“Realizar la gerencia para el proyecto: Dotación de mobiliario para las instituciones educativas y centros asociados del municipio de Córdoba, Bolívar”** se establecieron los siguientes:

- **REQUISITOS PONDERABLES**

Los proponentes habilitados en los aspectos jurídicos, técnicos y financieros del título anterior, tendrán derecho a que sus propuestas sean calificadas, de conformidad con los siguientes criterios de evaluación:

N°	FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTOS
1	Experiencia adicional	60
2	Promoción a la industria nacional	20
3	Contratación de personal en la zona	10
4	Contratos en ejecución en obras por impuestos	10
TOTAL		100

3.1 EVALUACIÓN REQUISITOS PONDERABLES

3.1.1. PC OBRAS & PROYECTOS S.A.S.

3.1.1.1. EVALUACIÓN EXPERIENCIA ADICIONAL

El proponente presenta tres contratos adicionales a los de la experiencia habilitante, descritos a continuación:



No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Tiempo de Suspensión (Meses)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
												I, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	(SMMLV)
1	Fiduciaria La Previsora S.A.	Realizar la gerencia del proyecto: "Fortalecimiento de la actividad física, la recreación y el deporte en las instituciones educativas con la dotación de implementos deportivos en el municipio de Santa Isabel, Tolima"	3-1-85991-001-2019	PC Obras & Proyectos S.A.S.	15/04/2020	14/08/2020	N.A.	4,0	Liquidado	\$ 23.658.028,33	26,95	I	100%	\$ 23.658.028,33	26,95
2	Fiduciaria La Previsora S.A.	Realizar la gerencia integral para el proyecto fortalecimiento de la actividad artística y cultural en las instituciones educativas con la dotación de implementos para el área de artística en el municipio de Santa Isabel, Tolima.	3-1-85996-001-2019	PC Obras & Proyectos S.A.S.	22/04/2020	13/10/2020	1,73	4,10	Liquidado	\$ 12.572.108,54	14,32	I	100%	\$ 12.572.108,54	14,32



No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Tiempo de Suspensión (Meses)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
												I, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	(SMMLV)
3	Fideicomiso Red de Servicios del Quindío 2021- Fiduciaria Central S.A.*	Contratar la gerencia mejoramiento y dotación centro educativo El Ramal – sede Sabanetas municipio El Tambo departamento del Cauca.	Código contable: 98899	PC Obras & Proyectos S.A.S.	22/08/2021				Terminado	\$ 87.222.240,00		I	100%	\$ 87.222.240,00	
* En documentación aportada no se indica fecha de terminación del contrato de gerencia, ni se indica si el contrato se encuentre recibido a satisfacción.														\$ 36.230.136,87	41,27



Se concluye según revisión de información, lo siguiente:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN	FOLIO (s)
<p>a.) Se otorgará hasta un máximo de setenta (60) puntos a aquellos proponentes que demuestren dentro de su experiencia dos (2) contratos ejecutados directamente, recibidos a satisfacción y terminados, cuyo objeto u alcance:</p> <p>"Gerencia de proyectos de dotación de mobiliario escolar y/o bienes y servicios TIC y/o dotación deportiva y/ dotación artística y/o dotación de menaje y/o mobiliario de comedores o restaurantes escolares de instituciones educativas en municipios PDET o ZOMAC en el mecanismo de pago Obras por Impuestos, cuya Entidad Nacional Competente haya sido el Ministerio de Educación Nacional"</p> <p>Se otorgará hasta un máximo de cincuenta (50) puntos, veinticinco (25) puntos por contrato.</p> <p>Para la validación de este deberá cumplir con las reglas establecidas para acreditación de la experiencia expuesta en el numeral de Reglas para la acreditación de la experiencia del presente documento.</p>	<p>El proponente presenta 3 contratos con los que pretende validar los requisitos de los términos de referencia. Los contratos No. 1 y No. 2 cumplen con el requisito a.) exigido en este numeral, sin embargo, el contrato No. 3 no cumple con requisito b.) ya que en documentación adjunta no es posible corroborar si el contrato se encuentra recibido a satisfacción ni la fecha de terminación de este.</p>	CUMPLE	<p>Correo No. 3 - 3. Ponderables - 29. Anexo No. 14. Experiencia adicional 2/29.1. Experiencia Dot Dep Santa Isabel/ 29.2. Experiencia Dot Cult Santa Isabel/ 29.3. Experiencia Mob Tambo/ 29.3.1. Propuesta1 red de servicios del Quindío 3_ BPIN 20200214000002 El Tambo Cauca 20210419_1316/ 29.3.2. Viabilidad MEN ajuste red de servicios del Quindío propuesta 19 abril 2021 20210428 1702/ 29.3.3. Concepto opción fiducia mrto y dton ce el ramal sede Sabanetas El Tambo Cauca 20220204_1716</p>
	<p>1. El contrato No. 1 contiene dentro de su alcance gerencia a proyecto de dotación de implementos deportivos en instituciones educativas y fue ejecutado en el mecanismo de obras por impuestos cuya ENC fue el Ministerio de Educación Nacional y se ejecutó en municipio Zomac.</p> <p>Su estado es terminado, liquidado y se encuentra recibido a satisfacción. Cumpliendo así con los requisitos solicitados. Se ajusta valor del contrato, según certificación allegada.</p>	CUMPLE	<p>Correo No. 3 - 3. Ponderables - 29. Anexo No. 14. Experiencia adicional 2/29.1. Experiencia Dot Dep Santa Isabel</p>

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN	FOLIO (s)
	<p>2. El contrato No. 2 contiene dentro de su alcance gerencia a proyecto de dotación artística y cultural en instituciones educativas y fue ejecutado en el mecanismo de obras por impuestos cuya ENC fue el Ministerio de Educación Nacional y se ejecutó en municipio Zomac.</p> <p>Su estado es terminado, liquidado y se encuentra recibido a satisfacción. Cumpliendo así con los requisitos solicitados. Se ajusta valor del contrato, según acta de liquidación que reposa en la Entidad.</p>	CUMPLE	<p>Correo No. 3 - 3. Ponderables - 29. Anexo No. 14. Experiencia adicional 2/ 29.2. Experiencia Dot Cult Santa Isabel</p>
<p>b.) Adicionalmente se otorgarán hasta un máximo de diez (10) puntos si se cumple con la siguiente condición, ya sea con los contratos presentados en el requisito anteriormente mencionado, o, mediante un (1) contrato adicional:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un (1) contrato deberá tener por objeto o contener dentro de su alcance: "Gerencia de proyectos en dotación de mobiliario escolar de instituciones educativas en el mecanismo de pago Obras por Impuestos, cuya Entidad Nacional Competente haya sido el Ministerio de Educación Nacional." <p>Para la validación de este deberá cumplir con las reglas establecidas para acreditación de la experiencia expuesta en el numeral de Reglas para la acreditación de la experiencia del presente documento.</p>	<p>3. El contrato No. 3 contiene dentro de su alcance gerencia a proyecto de dotación de mobiliario escolar en institución educativa y fue ejecutado en el mecanismo de obras por impuestos cuya ENC fue el Ministerio de Educación Nacional y se ejecutó en municipio Zomac, sin embargo, en documentación aportada no se puede verificar que el contrato se encuentre recibido a satisfacción. De igual manera en documentación aportada no se puede verificar la fecha de terminación, solo se evidencia que el contrato se encuentra en proceso de liquidación.</p> <p>Por las razones expuestas anteriormente no se estaría cumpliendo con lo solicitado en el numeral de reglas para la acreditación de la experiencia y el contrato no cumpliría con lo requerido.</p>	NO CUMPLE	<p>Correo No. 3 - 3. Ponderables - 29. Anexo No. 14. Experiencia adicional 2/ 29.3. Experiencia Mob Tambo/ 29.3.1. Propuesta1 red de servicios del Quindío 3_ BPIN 20200214000002 El Tambo Cauca 20210419_1316/ 29.3.2. Viabilidad MEN ajuste red de servicios del Quindío propuesta 19 abril 2021 20210428 1702/ 29.3.3. Concepto opción fiducia mrto y dton ce el ramal sede Sabanetas El Tambo Cauca 20220204_1716</p>
<p>Se debe adjuntar el Anexo No. 14: Experiencia adicional</p>	<p>El proponente presenta el Anexo No. 14 diligenciado y firmado por parte del representante legal, en formato PDF.</p>	CUMPLE	<p>Correo No. 3 - 3. Ponderables - 29. Anexo No. 14. Experiencia adicional 2</p>

3.1.1.2. RESULTADO OBTENIDO EXPERIENCIA ADICIONAL

PUNTAJE OBTENIDO

CONTRATO	PUNTAJE OBTENIDO
1	25
2	25
Puntos Adicionales	0
TOTAL	50

Puntaje obtenido por experiencia adicional: **50 puntos**

3.1.1.3. EVALUACIÓN PROMOCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL

La proponente adjunta Anexo No. 12 – Promoción a la industria nacional, debidamente firmado por el representante legal.

¿El oferente cumple con el requisito?	SI
Puntaje obtenido	20

Puntaje obtenido promoción a la industria nacional: **20 puntos**

3.1.1.4. EVALUACIÓN CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN LA ZONA

La proponente adjunta Anexo No. 18 – Modelo de contratación de personal en la zona, debidamente firmada por el representante legal, donde se compromete a contratar el 100% del personal propio de la zona de incidencia del objeto a contratar (Departamento de Bolívar).

¿El oferente cumple con el requisito?	SI
Puntaje obtenido	10

Puntaje obtenido contratación de personal en la zona: **10 puntos**

3.1.1.5. EVALUACIÓN CONTRATOS EN EJECUCIÓN EN OBRAS POR IMPUESTOS

El proponente no se encuentra en ejecución de contratos de gerencia u otro dentro del mecanismo de obras por impuestos con Fiduprevisora S.A, por lo que se le otorgarán diez (10) puntos.

¿El oferente cumple con el requisito?	SI
Puntaje obtenido	10

Puntaje obtenido contratos en ejecución en obras por impuestos: **10 puntos**



3.2 OBSERVACIONES RECIBIDAS AL INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES

Se deja expresa constancia que, dentro del término establecido para la entidad para tal fin, **no se recibieron observaciones al informe de evaluación de requisitos ponderables.**

3.3 RESUMEN EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS PONDERABLES

Una vez aplicados los criterios de ponderación consignados en el numeral 7 a los proponentes habilitados se obtuvieron los siguientes resultados:

ÍTEM	PROPONENTE	TOTAL
P1	PC OBRAS & PROYECTOS S.A.S.	90

3.4 RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR

Por lo anterior, el comité evaluador recomienda asignar el contrato cuyo objeto es: ***“Realizar la gerencia para el proyecto: Dotación de mobiliario para las instituciones educativas y centros asociados del municipio de Córdoba, Bolívar”*** a PC OBRAS & PROYECTOS S.A.S., por valor de SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL PESOS M/CTE (**\$ 69.615.000,00**) incluido el Impuesto al Valor Agregado IVA, costos, gastos, impuestos, tasas tributos y contribuciones de orden local y nacional, utilidad y demás contribuciones a que hubiere lugar.

El presente informe se publica a los veintiséis (26) día del mes de octubre del año 2022.

Publíquese,

ORIGINAL
FIRMADO

COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., vocera y administradora del
PATRIMONIO AUTÓNOMO APOSTADORES DOTACIÓN
CÓRDOBA BOLIVAR OXI

Elaboró: Laura Corredor-profesional jurídico Obras por Impuestos
Elaboró: Lina Paola Gómez Gómez- profesional técnico Obras por Impuestos
Elaboró: Cristian Orlando Acuña Robles- profesional financiero Obras por Impuestos
Revisó y aprobó: Yuly Dayana Castro Pardo –coordinadora de negocios obras por impuestos.
Revisó y aprobó: Luisa Fernanda Monroy Pérez –coordinadora jurídica obras por impuestos.
Revisó y aprobó: Jaime Sierra- coordinador técnico y financiero Obras por Impuestos

Página 10 de 10