FONDO COLOMBIA EN PAZ

PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL

20221150071593

Al contestar por favor cite:
Radicado No.: **20221150071593**
Fecha: **26-08-2022**

Bogotá D.C., 26 de agosto de 2022

Señor:
JOSE FRANKLY MONJE VALDÉS
Representante Legal
MONVAL INGENIERIA S.A.S.
Calle 6A No. 12-37 – Altico
franklymonje@gmail.com
Neiva - Huila

ASUNTO: ACEPTACIÓN OFERTA – CONVOCATORIA ABIERTA No. 052 DE 2022

Respetado señor,

En cumplimiento con lo establecido en el cronograma de la CONVOCATORIA ABIERTA No. 052 DE 2022 cuyo objeto es: "*Adecuar espacio físico para el acopio, preservación y conservación de productos agropecuarios en las bodegas de MERCANEIVA – Municipio de Neiva (Huila).*", y de conformidad con el resultado de la evaluación de las propuestas allegadas dentro del proceso, el Consorcio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz – P.A. FCP, le informa que acepta su propuesta en los términos y condiciones contractuales contenidos en el Análisis Preliminar, Anexos y Adendas de la Convocatoria Abierta No. 052 de 2022, bajo las siguientes condiciones generales:

FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA

Empresa:	MONVAL INGENIERIA S.A.S
Contacto:	JOSE FRANKLY MONJE VALDES
Telefono	3123776986
E-Mail:	JFRANKLYMONJE@GMAIL.COM

ACONDICIONAMIENTO FÍSICO PARA EL ACOPIO, PRESERVACIÓN Y CONSERVACIÓN DE

Instrucciones para el diligenciamiento del formato de cotización

Notas:

1	REHABILITACIÓN DE LOS LOCALES MERCAPAZ					
1,01	DESCONEXIÓN Y RETIRO DE ACOMETIDAS ELECTRICAS (Desde Tablero de Medidores de la subestación a Tablero de Automáticos de locales) Y REDES INTERNAS LOCALES.					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Locales Primer Piso	und	4	$ 625.000,00	$ 620.812,00	$ 2.483.248,00
	Locales Segundo Piso	und	4	$ 635.000,00	$ 625.457,50	$ 2.501.830,00
1,02	Desmonte de muros no estructurales y remoción de escombros (locales) Incluye retiro de escombros en sitio autorizado por la administración municipal.					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Muros Internos locales primer piso	M2	46,53	$ 20.250,00	$ 19.931,13	$ 927.396,25
	Muros Internos locales primera planta-parte posterior	M2	65,759	$ 20.250,00	$ 19.931,13	$ 1.310.860,16
	Muros Internos locales segunda planta	M2	66,312	$ 21.750,00	$ 21.000,00	$ 1.392.552,00
	Muros Internos locales Segunda planta-parte posterior	M2	11,088	$ 21.750,00	$ 21.000,00	$ 232.848,00
1,03	Desmonte, Retiro de ventanales y puertas metálicas, Marcos, Incluye retiro de escombros en sitio autorizado por la administración municipal.					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Locales Primera Planta	UND	7	$ 18.000,00	$ 17.361,00	$ 121.527,00
	Locales Segunda Planta	UND	2	$ 18.000,00	$ 17.361,00	$ 34.722,00

1,04	Desmonte, Retiro De Escaleras tipo caracol metálicas Incluye retiro de escombros en sitio autorizado.					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Locales Primer Piso	UND	3	$ 180.000,00	$ 178.000,00	$ 534.000,00
1,05	Desmonte de aparatos sanitarios existentes					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	4 sanitarios	UND	4	$ 50.000,00	$ 49.225,00	$ 196.900,00
1,06	Demolición de Mesones, Incluye retiro de escombros en sitio autorizado por la administración municipal.					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Demolición Mesones	M2	34,664	$ 36.250,00	$ 24.963,13	$ 865.321,77
1,07	Demolición de elementos en concreto no estructurales, Incluye retiro de escombros en sitio autorizado.					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Demolición Vigas No estructurales, muros internos Zona posterior	M3	0,264375	$ 215.682,00	$ 208.218,19	$ 55.047,68

2	CONVERSION A BODEGAS Y MEJORAMIENTO DE LA ESTRUCTURA					
2,01	Mejoramiento de Placa entre piso (Desmonte contrapiso sobre principal e=3cm)					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Demolición Superficie superior de placa entrepiso e=3cm	M2	120,45	$ 15.000,00	$ 14.967,50	$ 1.802.835,38
2,02	Nivelación de piso (concreto 3000psi e=4cm)					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Nivelación de piso con concreto 3000psi e=4cm	M2	120,45	$ 52.250,00	$ 51.900,00	$ 6.251.355,00
2,03	SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA PARA ENTREPISO CON LAMINA METALICA (Steel Deck 2" E=10-11cm24.5 MPa (3500 PSI) para aberturas acceso escaleras que serán selladas)					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Placa metálica para aberturas acceso escaleras antiguas	M2	21,78	$ 287.500,00	$ 285.293,75	$ 6.213.697,68
2,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUROS EN PANEL DE YESO -INTERIORES BAÑOS					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Muro divisorio interior sencillo (15+48+15)/400 (48) (con una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa), sobre bandas acústicas, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; 78 mm de espesor total	M2	64,716	$ 105.000,00	$ 101.272,50	$ 6.553.951,11
2,05	Suministro e instalación de enchape para baños					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	BAÑOS	M2	3,99	$ 112.000,00	$ 108.024,00	$ 431.015,76
2,06	Suministro e instalación de Piso en vinilo antideslizante					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Segunda planta	M2	131,03	$ 116.250,00	$ 112.123,13	$ 14.691.191,57
2,07	Muro en ladrillo tolete en soga					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Ladrillo Para Rellenar huecos ventanas antiguas segunda planta	M2	19,125	$ 55.000,00	$ 53.047,50	$ 1.014.533,44
	Ladrillo para rellenar ancho muro huecos ventanas antiguas primera planta	M2	29,49	$ 55.000,00	$ 53.047,50	$ 1.564.370,78
2,08	Suministro e instalación de puerta metálica tipo cortina (Cortina enrollable de lamas de lámina de acero galvanizado, panel ciego, acabado sendzimir, 283x215 cm, apertura manual.)					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Puerta metálica Primer Piso (Cortina enrollable de lamas de lámina de acero galvanizado, panel ciego, acabado sendzimir, 283x215 cm, apertura manual.)	UND	1	$ 3.638.500,00	$ 3.509.333,25	$ 3.509.333,25
2,09	Suministro e instalación de ventana en aluminio según especificación en planos , Incluye vidrio					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	ventanas primera planta Grande	M2	3,1	$ 550.000,00	$ 530.475,00	$ 1.644.472,50
	ventanas primera planta pequeña	M2	2	$ 550.000,00	$ 530.475,00	$ 1.060.950,00

2,1	Suministro e Instalación de lucernas fachadas (en aluminio según especificación en planos, Incluye vidrio)					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	lucernas fachada primera planta	M2	5,076	$ 65.000,00	$ 62.692,50	$ 318.227,13
	lucernas fachada segunda planta	M2	5,448	$ 65.000,00	$ 62.692,50	$ 341.546,74
2,11	Poceta de acero Inoxidable de 0,60 x 0,40 m, Incluye grifería, sifón de 2" y canastilla					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Inoxpletos Área de clasificación y Limpieza	unid	1	$ 320.000,00	$ 308.640,00	$ 308.640,00
2,12	Suministro e Instalación de Mesón en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi), Incluye mamposteria, enchape en mármol y cerámica para muros					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Mesón en concreto para área Clasificación y limpieza	M2	3,402	$ 737.500,00	$ 711.318,75	$ 2.419.906,39
2,13	Levamanos línea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de levamanos y todos los demás elementos necesarios para su correcta Instalación					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Levamanos baño primera planta	unid	1	$ 375.000,00	$ 361.687,50	$ 361.687,50
2,14	Suministro e Instalación de Sanitario línea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de sanitario y todos los demás elementos necesarios para su correcta Instalación y funcionamiento					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Aparato Sanitario	UND	1	$ 887.500,00	$ 855.993,75	$ 855.993,75
2,15	Puertas y divisiones de baño en aluminio con pisa vidrios a presión y pasadores					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Baño primera planta	M2	3,718	$ 575.000,00	$ 554.875,00	$ 2.063.025,25
2,16	Alistado en mortero espesor 0,07 m.					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Paredes Baños-Ducha	M2	11,024	$ 37.000,00	$ 35.606,50	$ 393.407,98
2,17	Suministro e Instalación de enchape de piso 0.30x0.30 cerámico					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	paredes Baños-Ducha	M2	11,024	$ 115.000,00	$ 110.917,50	$ 1.222.754,52
2,18	Pañete liso muros 1:4 Incluye filos, carteras y dilataciones					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Muros fachada primera planta exterior-interior	M2	125,5234	$ 44.250,00	$ 43.679,13	$ 5.482.752,28
	Muros fachada Segunda planta exterior-interior	M2	160,656	$ 44.250,00	$ 43.679,13	$ 7.017.313,51
2,19	Suministro e Instalación de escalera metálica con barandales, Piso de rejas electrosoldada, Peldaño de rejilla electrosoldada					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Escalera metálica	KG	1.418,56	$ 17.250,00	$ 17.100,00	$ 24.257.376,00
	Barandales	ML	32,97	$ 283.000,00	$ 282.000,00	$ 9.297.540,00
	peldaño de rejilla electrosoldada	UND	15	$ 65.000,00	$ 64.692,50	$ 970.387,50
	Piso de rejilla electrosoldada	M2	3,48	$ 78.000,00	$ 77.231,00	$ 268.763,88

2,2	Suministro e Instalación de Pluma Grúa capacidad 300 kg					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Suministro e Instalación de pluma grúa master 300 kg, Incluye anclaje	UND	1	$ 7.390.000,00	$ 7.367.655,00	$ 7.367.655,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA HIDROSANITARIO					
3,01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA DE 4"					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Suministro e Instalación de tubería y accesorios de PVC. Incluye: localización, replanteo, arreglo del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, uso de herramienta y mano de obra, lubricante, material de recebo para atraque hasta 15 cm. por encima del tubo, compactado a mano y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra, para tuberías de 4".	ML	84	$ 95.000,00	$ 94.927,50	$ 7.973.910,00
3,02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA DE 2"					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Suministro e Instalación de tubería y accesorios de PVC. Incluye: localización, replanteo, arreglo del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, uso de herramienta y mano de obra, lubricante, material de recebo para atraque hasta 15 cm. por encima del tubo, compactado a mano y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra, para tuberías de 2".	ML	19	$ 71.500,00	$ 70.961,75	$ 1.348.273,25

3,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED HIDRÁULICA DE 1/2"					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Suministro e Instalación de tubería PVC. Incluye: localización, replanteo, arreglo del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, limpiador, lubricante, soldadura, instalación de accesorios y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la obra, para tubería de 1/2"	ML	12	$ 54.500,00	$ 53.562,25	$ 642.747,00
3,04	CONSTRUCCIÓN DE CAJILLAS DE RECOLECCIÓN					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Suministro e Instalación de Cajilla de recolección de 0.8 X 0.8 X 1.0 m. libres. Espesor de muros: 0.15 m., en concreto simple de 3000 PSI, tapa en dos cuerpos de e= 0.10 m. en concreto reforzado en hierro de 1/2", separados cada 0.10 m. en ambos sentidos a todo costo. Incluye: suministro de materiales, uso de equipos y herramienta, instalación de accesorios y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND	1	$ 775.000,00	$ 774.487,50	$ 774.487,50
	Suministro e Instalación de Cajilla de recolección de 1.0 X 1.0 X 1.0 m. libres. Espesor de muros: 0.15 m., en concreto simple de 3000 PSI, tapa en dos cuerpos de e= 0.10 m. en concreto reforzado en hierro de 1/2", separados cada 0.10 m. en ambos sentidos a todo costo. Incluye: suministro de materiales, uso de equipos y herramienta, instalación de accesorios y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND	1	$ 875.000,00	$ 872.937,50	$ 872.937,50
3,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	DUCHA, incluye suministro e instalación de todos los accesorios necesarios para la correcta ejecución de la obra.	GLOB	1	$ 259.000,00	$ 254.806,50	$ 254.806,50

4	SUBESTACION ELECTRICA Y ACOMETIDA					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	"Suministro y montaje de Medidor Trifásico3x50/100Amp/3x127/220V - Incluye Adecuación en tablero existente, cableado, terminales y accesorios (En Tablero de medidores Existente)"	UND	1	$ 650.000,00	$ 646.925,00	$ 646.925,00
	Suministro y montaje de Totalizador Atornillable 3x50Amp. (En tablero de medidores Existente)	UND	1	$ 350.000,00	$ 347.575,00	$ 347.575,00
	Suministro y montaje de Acometida Trifásica en (2No. 1/0F + 1No. 1/0N + 1No.2T) Desde Tablero de Medidores de la subestación a Tablero de Automáticos de bodega	ML	225	$ 35.000,00	$ 34.957,50	$ 7.900.395,00
	Suministro y montaje de bandeja portacable tipo escalera	ML	20	$ 55.000,00	$ 54.547,50	$ 1.090.950,00
5	INSTALACIONES INTERNAS DE BODEGA					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	Salida de iluminación en tubería EMT de 1/2" para Lámpara Hermética compacta de 40W (Cable No.12 FTN)	UN	27	$ 95.000,00	$ 94.527,50	$ 2.554.942,50
	Salida de iluminación en tubería PVC para lámpara de Pared tipo aplique. (Cable No.12 FTN)	UN	3	$ 45.000,00	$ 44.402,50	$ 133.207,50
	Salida para tomacorriente en muro, doble con polo a tierra, Monofásico120V (En Canaleta Metálica)	UN	11	$ 55.000,00	$ 54.047,50	$ 594.522,50
	Salida Especial en tubería EMT, Trifásica para cuartos Fríos (Cable No.10FN y 12T)	UN	2	$ 95.000,00	$ 94.527,50	$ 189.055,00
	Suministro y Montaje de Tablero de Automáticos de 18 Circuitos trifásico con puerta y espacio para totalizador. Incluye Breaker	UN	1	$ 850.000,00	$ 849.525,00	$ 849.525,00
	Suministro y montaje de LED HERMETICA 40W, incluye Accesorios de instalación	UN	29	$ 179.310,00	$ 178.944,49	$ 5.189.390,21
	Suministro y montaje de Luminaria para aplique de pared	UN	3	$ 290.000,00	$ 289.705,00	$ 869.115,00
	Suministro y montaje de sensor de movimiento de 180°	UN	1	$ 160.000,00	$ 154.320,00	$ 154.320,00
	Suministro y montaje de Luminaria de Emergencia tipo Mickey Mouse	UN	8	$ 171.500,00	$ 170.411,75	$ 1.363.294,00

6	INSTALACIONES INTERNAS DE BODEGA					
	ÍTEM	UND	TOTAL	Vr. Unitario maximo a ofertar	Vr unitario ofertado	Vr total
	levantamiento de plano as-built o de obra construida, media tensión, georeferenciada, mt y bt, incluye impresión y archivos en cd	GLOB	1	$ 2.900.000,00	$ 2.898.050,00	$ 2.898.050,00
	levantamiento de información, documentos y formatos por usuario, incluye preliminar, declaración del constructor, lista de verificación, y firma de usuario.	UN	1	$ 1.900.000,00	$ 1.889.550,00	$ 1.889.550,00
	diligenciamiento de formatos, informes y documentos generales del proyecto requeridos por eh, entrega física y magnética fi-dec-03-010	UN	1	$ 1.800.000,00	$ 1.796.100,00	$ 1.796.100,00
	inspección RETIE	GLOB	1	$ 2.500.000,00	$ 2.496.250,00	$ 2.496.250,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS		$			161.261.755,38
				Porcentaje máximo a ofertar	Porcentaje ofertado	Valor ofertado
A	Administración			16,03%	16,03%	$ 25.850.259,39
I	Imprevistos			4,00%	4,00%	$ 6.450.470,22
U	Utilidad			6,00%	6,00%	$ 9.675.705,32
	IVA sobre la utilidad			19,00%	19,00%	$ 1.838.384,01
	VALOR TOTAL OFERTADO (COSTO DIRECTO +			$		205.076.574,32

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Por lo anterior, se solicita la suscripción del contrato debiendo cumplir con los soportes mencionados en el Análisis Preliminar del proceso y la presentación de la garantía correspondiente para su perfeccionamiento y legalización

Cordialmente,

Firmado digitalmente por JUAN JOSE DUQUE LISCANO

JUAN JOSE DUQUE LISCANO
Gerente - Consorcio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019
Quien actúa como vocero y administrador del P.A.- FCP

"**Defensoría del Consumidor Financiero**: Dr. JOSÉ FEDERICO USTÁRIZ GÓNZALEZ. Carrera 11 A No 96-51 - Oficina 203, Edificio Oficity en la ciudad de Bogotá D.C. PBX 6108161 / 6108164, Fax: Ext. 500. E-mail: defensoriafiduprevisora@ustarizabogados.com de 8:00 am - 6:00 pm, lunes a viernes en jornada continua".
Las funciones del Defensor del Consumidor son: Dar trámite a las quejas contra las entidades vigiladas en forma objetiva y gratuita. Ser vocero de los consumidores financieros ante la institución. Usted puede formular sus quejas contra la entidad con destino al Defensor del Consumidor en cualquiera agencia, sucursal, oficina de corresponsalía u oficina de atención al público de la entidad, asimismo tiene la posibilidad de dirigirse al Defensor con el ánimo de que éste formule recomendaciones y propuestas en aquellos aspectos que puedan favorecer las buenas relaciones entre la Fiduciaria y sus Consumidores. Para la presentación de quejas ante el Defensor del Consumidor no se exige ninguna formalidad, se sugiere que la misma contenga como mínimo los siguientes datos del reclamante: 1. Nombres y apellidos completos 2. Identificación 3. Domicilio (dirección y ciudad) 4. Descripción de los hechos y/o derechos que considere que le han sido vulnerados. De igual forma puede hacer uso del App "Defensoría del Consumidor Financiero" disponible para su descarga desde cualquier smartphone, por Play Store o por App Store