PROCESO DE SELECCIÓN
CONVOCATORIA ABIERTA No. 050 de 2022

OBJETO: "Contratar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes de la Dirección Ejecutiva del P.A FCP y de la Unidad de Gestión del P.A FCP, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para garantizar de manera oportuna y eficiente el servicio a contratar."

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

N°	PROPONENTE	COMPONENTE JURÍDICO	COMPONENTE FINANCIERO	COMPONENTE TÉCNICO	RESULTADO
1	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

PROCESO DE SELECCIÓN
CONVOCATORIA ABIERTA No. 050 de 2022

OBJETO: "Contratar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes de la Dirección Ejecutiva del P.A FCP y de la Unidad de Gestión del P.A FCP, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para garantizar de manera oportuna y eficiente el servicio a contratar."

INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA PRELIMINAR

N°	PROPONENTE	ESTADO
1	**GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S.**	**NO CUMPLE**

Bogotá, 21 de julio de 2022

PROCESO DE SELECCIÓN
CONVOCATORIA ABIERTA No. 050 de 2022

OBJETO: "Contratar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes de la Dirección Ejecutiva del P.A FCP y de la Unidad de Gestión del P.A FCP, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para garantizar de manera oportuna y eficiente el servicio a contratar."

PROPONENTE No. 1: GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S. NIT: 900.453.988-1

REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS	OBSERVACIONES
a) CARTA PRESENTACION PROPUESTA		CUMPLE	Archivo PDF "Archivo Cifrado Protegido" Folios 1 al 4	N/A
b) DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL		N/A	N/A	N/A
c) GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	Aseguradora - Numero de Póliza / Certificado de Pago	**NO CUMPLE**	Archivo PDF "Archivo Cifrado Protegido" Folios 11 al 12	i) El proponente no aportó el recibo de pago de la prima generado por la compañía aseguradora.
	Fecha de Expedición:	CUMPLE		
	Amparos de la Garantía	CUMPLE		
	Valor asegurado:	CUMPLE		
	Vigencia	CUMPLE		
	Asegurado/Beneficiario	CUMPLE		
	Tomador/Afianzado	CUMPLE		
d) PODER - PROPUESTA PRESENTADA POR CONDUCTO DE APODERADO		N/A	N/A	N/A
e) FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD (Representante Legal / Apoderado)		CUMPLE	Archivo PDF "3.1.5 C.C. Representante Legal"	N/A
f) CERTIFICACIONES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES.		**NO CUMPLE**	Archivo PDF "3.1.6 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE SEGUTRIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES"	El número de identificación del Revisor Fiscal en el anexo no es coincidente
g) CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DOCUMENTO EQUIVALENTE	Fecha de expedición: (30) días calendario anteriores a la fecha prevista para el cierre del plazo del presente proceso.	CUMPLE	Archivo PDF "3.1.7 C.E. SEISO 6 DE JULIO DE 2022 "	Expedición: 06/07/2022 Domicilio: Medellín Vigencia: Indefinida Constitución: 21 de julio de 2011 Revisor Fiscal: Robinson Alejandro Suarez Salazar CC 1.128.283.988 Johan Esdiver López Tejada CC 1.214.740.397
	Objeto social: Deberá contemplar las actividades que guarden relación directa con el objeto a contratar. El objeto social del interesado, persona jurídica o de cada uno de sus miembros en caso de consorcios o uniones temporales, debe estar relacionado con el objeto del presente proceso.	CUMPLE		
	Facultades del representante legal	CUMPLE		
	Domicilio	CUMPLE		
	Término de duración: Que el término de duración sea igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.	CUMPLE		
	Término de constitución: Que la persona jurídica tenga como mínimo tres (3) años de constitución con antelación a la fecha de cierre de la presente convocatoria.	CUMPLE		
	Nombramiento del revisor fiscal según corresponda.	CUMPLE		
h) COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN		CUMPLE	Archivo PDF "3.1.8 COMPROMISO ANTICORRUPCION"	N/A
i) POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES – Ley 1581 de 2012		CUMPLE	Archivo PDF "3.1.9 POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES - LEY 1581 DE 2012"	N/A
j) SISTEMA DE ADMINISTRACION DE LAVADO DE ACTIVOS Y DE FINANCIACION DEL TERRORISMO - SARLAFT		CUMPLE	Se realizó el cruce en listas restrictivas y cautelares correspondiente al proceso Precontractual y no se encontraron coincidencias que infieran Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo. En la revisión preliminar no se encuentra reportado en listas restrictivas o cautelares que infieran Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo. Para la adjudicación se hará nueva revisión y de encontrarse algún tipo de coincidencia se causará el rechazo definitivo de la propuesta y se continuará con el siguiente en orden de elegibilidad.	
k) ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS Procuraduría General de la Nación.		CUMPLE	VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO	N/A
l) ANTECEDENTES FISCALES Contraloría General de la República.		CUMPLE	VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO	N/A
m) ANTECEDENTES JUDICIALES Policía Nacional.		CUMPLE	VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO	N/A
n) REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC		CUMPLE	VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO	N/A
CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR LA ALCALDÍA DISTRITAL, MUNICIPAL O QUIEN HAGA LAS VECES DE ENTE DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL.		N/A	N/A	N/A
CONCLUSIÓN		**NO CUMPLE**		

OBSERVACIONES:
1. El proponente debe aportar el recibo de pago de la prima emitido por la compañía aseguradora.
2. El proponente debe modificar el Anexo No 5 presentado, corrigiendo el número de identificación del Revisor Fiscal.

21 de julio de 2022

Manuel Andrés León López
Abogado
Consorcio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019
Verificador Jurídico

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ	
CONVOCATORIA ABIERTA No 50 DE 2022	
OBJETO DEL PROCESO	Contratar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes de la Dirección Ejecutiva del P.A FCP y de la Unidad de Gestión del P.A FCP, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para garantizar de manera oportuna y eficiente el servicio a contratar.

PROPUESTA	PROPONENTE	NIT	REPRESENTANTE LEGAL	CONTADOR	REVISOR FISCAL O CONTADOR INDEPENDIENTE (Estados Financieros)	EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR
1	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S	900453988-1	HUGO NICOLAS USME HOYOS	CATALINA BOTERO BOTERO	ROBINSON ALEJANDRO SUAREZ SALAZAR	CUMPLE

Elaboró
Helio Durán Torres
Profesional Financiero- Coordinación Enlace
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA No 50 DE 2022

OBJETO DEL PROCESO	Contratar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes de la Dirección Ejecutiva del P.A FCP y de la Unidad de Gestión del P.A FCP, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para garantizar de manera oportuna y eficiente el servicio a contratar.

PROPONENTE No. 1 Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S NIT 900453988-1

3.2. CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE

3.2.1. DOCUMENTOS CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE			
Documento	**Cumple**	**No cumple**	**Folios**	**Observaciones**
Estados financieros básicos a 31 de diciembre de 2021	X		DOC. 3.2.1.1 ESTADOS FINANCIEROS Y DICTAMEN.pdf Folios 23 - 59	
Dictamen debidamente firmado por revisoría fiscal	X		DOC. 3.2.1.1 ESTADOS FINANCIEROS Y DICTAMEN.pdf Folios 11 - 15	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador	X		DOC. 3.2.1.3 J.C.C REVISOR FISCAL Y CONTADORA.pdf Folio 01	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal o Contador independiente	X		DOC. 3.2.1.3 J.C.C REVISOR FISCAL Y CONTADORA.pdf Folio 02	
Tarjeta profesional del Contador	X		DOC. 3.2.1.4 T.P REVISOR FISCAL Y CONTADORA.pdf Folio 01	
Tarjeta profesional del Revisor Fiscal o Contador independiente	X		DOC. 3.2.1.4 T.P REVISOR FISCAL Y CONTADORA.pdf Folio 02	
Anexo No. **11** - Formato de Certificado de Acreditación de la Capacidad Financiera para Cumplir con los Requisitos Habilitantes.	X		DOC. 3.2.1.1 CERTIFICADO DE ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA.pdf Folio 01	

3.2.3. Indicadores de Capacidad Financiera CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE		
Índice	**Margen Solicitado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor o igual al 70%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente - Pasivo corriente	Mayor o igual a $30.000.000	X		

Cálculo Indicadores de Capacidad Financiera

	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S	
Cuenta	**Valor**	
ACTIVO CORRIENTE	$	8.285.147.235
ACTIVO TOTAL	$	8.645.474.137
PASIVO CORRIENTE	$	1.378.989.637
PASIVO TOTAL	$	2.252.651.378
PATRIMONIO	$	6.392.822.759
	$	-

Indicador	Valor
LIQUIDEZ	6,01
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	26,06%
CAPITAL DE TRABAJO	$ 6.906.157.598,00

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 50 de 2022, el proponente CUMPLE Financieramente.

Elaboró
Helio Durán Torres
Profesional Financiero- Coordinación Enlace
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PROCESO DE SELECCIÓN
CONVOCATORIA ABIERTA No. 050 de 2022
FONDO COLOMBIA EN PAZ
EVALUACIÓN PRELIMINAR TÉCNICA

OBJETO: Contratar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes de la Dirección Ejecutiva del P.A FCP y de la Unidad de Gestión del P.A FCP, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para garantizar de manera oportuna y eficiente el servicio a contratar.

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	RESULTADO PRELIMINAR TÉCNICO
1	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S.	**CUMPLE**

Bogotá D.C., 21 de julio de 2022

Dennis Daniela Gualteros Cardona
Técnico Administrativo
Dirección Ejecutiva Fondo Colombia en Paz
Evaluador Técnico

PROCESO DE SELECCIÓN
CONVOCATORIA ABIERTA No. 050 de 2022
FONDO COLOMBIA EN PAZ
EVALUACIÓN PRELIMINAR TÉCNICA

Objeto:	Contratar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes de la Dirección Ejecutiva del P.A FCP y de la Unidad de Gestión del P.A FCP, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para garantizar de manera oportuna y eficiente el servicio a contratar.		
PRESUPUESTO OFICIAL	CIENTO QUINCE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS ($115.928.129)	SMMLV	115
Nombre del proponente	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S.		
Nit	900453988-1		

CONDICIONES REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER TÉCNICO

La presente evaluación de carácter técnico se realizan de acuerdo a las condiciones establecidas en el documento ANÁLISIS PRELIMINAR

Ítem	Anexo	Descripción	Contratante	No. Contrato	VALOR	Folio	VALOR TOTAL EN SMMLV DEL AÑO DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	OBSERVACIONES	CONCLUSIÓN	CONCLUSIÓN CONSOLIDADA
Habilitantes Técnicos	**ANEXO 12 – EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROPONENTE**	Certificando como mínimo dos (2) y máximo cinco (5) CONTRATOS EJECUTADOS, TERMINADOS y/o LIQUIDADOS con entidades públicas y/o privadas, dentro de los últimos 5 años contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección, en los que se evidencie que cumplen los siguientes requisitos: 1. Número del contrato, si lo tiene. 2. Razón social de la empresa o entidad contratante 3. Nombre o razón social del contratista 4. Objeto del contrato 5. Actividades realizadas 6. Si se trata de un consorcio o unión temporal, se debe señalar el nombre de sus integrantes; adicionalmente, se debe indicar el porcentaje de participación de cada uno de ellos. 7. Período de ejecución. Fecha de inicio y de terminación (día - mes – año). 8. Valor contrato y de las adiciones, si las hubo. 9. Valor ejecutado del contrato a la fecha de expedición de la certificación. 10. Lugar de ejecución. 11. Acreditar que no se impusieron multas o sanciones al contratista 12. Fecha, firma y cargo del funcionario que expide la certificación. 13. Datos de contacto.	INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA PASCUAL BRAVO	GJ 141 - 2020	979.575.169	2	1078	Terminación del contrato: Abril - 2021	CUMPLE	**CUMPLE**
			PERSONERÍA DE BOGOTÁ	44820 - 2020	1.019.358.893	4	1122	Terminación del contrato: Junio - 2021	CUMPLE	
			CORANTIOQUIA	CN-1603 - 2021	1.669.844.520	10	2014	Terminación del contrato: Mayo - 2019 Teniendo en cuenta la validación tecnica realizada, el valor representado en SMMLV es de **2016** y no de **2014** como lo expresa el proponente.	NO CUMPLE	
			TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA	065 - 2017	807.156.779	16	1082	Terminación del contrato: Abril - 2018 Teniendo en cuenta la validación tecnica realizada, el valor representado en SMMLV es de **1033** y no de **1082** como lo expresa el proponente.	NO CUMPLE	
	ANEXO 13 – EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO"	En el cual se garantiza que se cuenta con el recurso humano solicitado, previo al inicio de ejecución del contrato, y posterior a la aceptación de la propuesta. **Ítem** / **Personal** / **Especificación Técnica** / **Presentación** / **Cantidad estimada mensual** 1 / Operario de aseo y cafetería / Operario de tiempo completo / Servicio / 3	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	El oferente presentó el documento anexo No.13 debidamente firmado en el cual garantiza que se cuenta con el recurso humano solicitado.	CUMPLE	**CUMPLE**
	ANEXO 14 – OFERTA ECONÓMICA	En el cual se debe indicar el valor total de su oferta incluyendo todos los impuestos a los que haya lugar. Este anexo debe estar firmado por el Representante Legal. En todo caso si la propuesta económica del proponente no está suscrita por el representante legal, se entenderá que la misma está refrendada con la carta de presentación de la propuesta debidamente suscrita.				N/A	N/A	El oferente presentó el documento anexo No.14 Es de aclarar que el oferente presentó el valor total de la oferta **$112.887.683,97 (se expresó en centavos)** Por lo cual se aplica el numeral 4.1.1 OFERTA ECONOMICA del análisis preliminar realizando la aproximación del valor a **$112.887.684**	CUMPLE	**CUMPLE**

De acuerdo con las validaciones respectivas a los documentos presentados, el proponente GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S., CUMPLE con las especificaciones técnicas requeridas.

Bogotá D.C., 21 de julio de 2022

Dennis Daniela Gualteros Cardona
Técnico Administrativo
Dirección Ejecutiva Fondo Colombia en Paz
Evaluador Técnico