



FORMULARIO DE OBSERVACIONES Y RESPUESTAS N°01 AL ANÁLISIS PRELIMINAR DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE CONVOCATORIA ABIERTA No. 039 de 2021

OBJETO: “Realizar los estudios, diseños y las obras de construcción de infraestructura liviana y adecuaciones de la existente en Vía Parques Isla de Salamanca”.

OBSERVACIÓN:

Presentada por: Soluciones en licitaciones

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2021

OBSERVACION 1

1. DIRECTOR DE CONSULTORIA: Se solicita que para la especialización se tenga en cuenta el cargo a desarrollar que es la dirección de la consultoría, por lo tanto, debe pedirse una especialización acorde a dichas actividades a ejecutar por la persona propuesta, por lo anterior se solicita a la entidad modificar el requisito por título de especialización de gerencia de proyectos y/o dirección de proyectos. Igualmente, para la acreditación de la experiencia se solicita que la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 1

Una vez analizada la observación se aclara que el postgrado solicitado en el numeral 2.2.1 Personal Mínimo Requerido etapa de estudios y diseños es en áreas en arquitectura dando alcance a lo solicitado.

No se acepta la observación en cuanto a la acreditación de experiencia, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 2

2. ARQUITECTO DISEÑADOR: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 2

No se acepta la observación en cuanto a la acreditación de experiencia, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 3

3. INGENIERO ELECTRICO: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 3

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 4



4. ESPECIALISTA ESTRUCTURAL: Se solicita que para el cargo en mención también se tenga en cuenta la maestría en estructuras ya que es un perfil que igualmente cumple con las obligaciones que la entidad requiere se den cumplimiento. Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 4

Una vez verificada la observación el título solicitado en el numeral 2.2.1 Personal Mínimo Requerido etapa de estudios y diseños solicita un postgrado que es el ciclo de estudios luego del grado que tiene como foco, formar profesionales para llevarlos a un nivel especializado, esto incluye los estudios a nivel de maestría.

No se acepta la observación en cuanto a la acreditación de experiencia, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 5

5. INGENIERO HIDROSANITARIO: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 5

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 6

6. PROFESIONAL EN PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 6

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 7

7. INGENIERO AMBIENTAL: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 7

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 8

8. INGENIERO HIDRAULICO: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.



El ambiente
es de todos

Minambiente

2

**RESPUESTA 8**

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 9

9. ECOLOGO: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 9

De acuerdo a la especificidad y actividades a realizar por dicho profesional se acoge la observación y se ajustará el requerimiento de experiencia solicitada mediante adenda No. 4.

OBSERVACION 10

10. DIBUJANTE: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 10

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 11

11. DIRECTOR DE OBRA: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 11

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 12

12. RESIDENTE DE OBRA: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 12

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 13

13. RESIDENTE ELECTRICO: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 13

El ambiente
es de todos

Minambiente

3



No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 14

14. PROFESIONAL HIDROSANITARIA: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 14

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 15

15. PROFESIONAL SISOMA: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 15

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 16

16. INGENIERO HIDRAULICO: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 16

No se acepta la observación, la entidad realizó un estudio de mercado en los cuales se determinaron los requisitos de exigencia de los profesionales, la experiencia requerida y tiempo de dedicación en la presente convocatoria, y esta corresponde a la necesidad y condiciones del proyecto que se pretende ejecutar.

OBSERVACION 17

17. ECOLOGO: Se solicita que para la acreditación de la experiencia la entidad exija número o cantidad de proyectos en vez de años ya que una persona puede estar laborando simultáneamente en diferentes proyectos dado que el porcentaje de dedicación requerido en los diferentes proyectos no siempre corresponde al 100%.

RESPUESTA 17

Se acoge la observación y se realizará la modificación mediante adenda.

OBSERVACION 18

18. Se solicita a la entidad aclarar la NOTA 2 del numeral 3.3.5.

“NOTA 2: El personal requerido y ofertado en la propuesta, deberá ser vinculado por el contratista para realizar la ejecución de los estudios, diseños, y obras complementarias. Los Profesionales propuestos para reemplazar al personal ofertado durante la ejecución del contrato deben tener mínimo el mismo perfil profesional o técnico presentado en la oferta y no podrá exceder el 30% del personal ofertado.”

Por otra parte, solicitamos a la entidad ampliar el plazo para entrega de las propuestas toda vez que el término dado para la elaboración de la propuesta es muy corto y se deben tener en cuenta diferentes aspectos técnicos, jurídicos y presupuestales para que la oferta sea entregada en su debida forma y no haya lugar a errores involuntarios por parte de los proponentes.



El ambiente
es de todos

Minambiente

4



RESPUESTA 18

Respecto a la Nota 2 se aclara que, en caso de realizar cambios en el personal ofertado, el mismo debe cumplir con el perfil profesional o técnico presentado en la oferta.

En todo caso el adjudicatario no podrá cambiar más del 30% del personal ofertado y presentado a la firma del contrato.

No se acoge la observación. Los plazos de entrega de las propuestas fueron sujetos a modificatorios mediante adenda en su debido momento.

OBSERVACIÓN:

Presentada por: Soluciones en licitaciones

FECHA: 06 DE ENERO DE 2022

OBSERVACION 1

1. De manera atenta solicitamos que para el ecólogo se pida la experiencia general de tres años esto en virtud de que para el resto de profesionales se está utilizando el mismo criterio quedando para el ecólogo más años que los demás, además que la cantidad de años no demuestran la idoneidad del profesional propuesto.

RESPUESTA 1

Se acoge la observación y se realizara la modificación mediante adenda No 4.

OBSERVACIÓN:

Presentada por: Juan Pablo Dorado Martínez

FECHA: 12 DE ENERO DE 2022

OBSERVACION 1

1. De acuerdo al personal mínimo solicito a la entidad ampliar el perfil requerido para el ecólogo solicitado, lo anterior con el fin de no limitar la participación de los oferentes y teniendo en cuenta que dicho profesional es muy complicado de conseguir, adicional teniendo en cuenta que esas caracterizaciones las pueden hacer normalmente los biólogos o profesionales ambientales, por tal motivo solicito se amplíe el perfil a profesionales biólogos o ambientales.

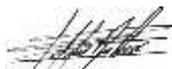
RESPUESTA 1

Una vez analizada la observación la entidad no acepta la observación se requiere el perfil profesional de acuerdo a las actividades a realizar dentro del proyecto


MAURICIO REINA MANOSALVA
Asesor Dirección General

Proyectó componente técnico:

Jefferson Devia Céspedes



Paula Andrea Mojica Medellín



Milena Benavides Sanabria



El ambiente
es de todos

Minambiente

5