



ADENDA No. 4

CONVOCATORIA ABIERTA No. 039 de 2021 Cuyo objeto es: **“Realizar los estudios, diseños y las obras de construcción de infraestructura liviana y adecuaciones de la existente en Vía Parque Isla de Salamanca”.**

El Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, actuando como vocero y administrador del Fondo Colombia en Paz, en ejercicio de la posibilidad de modificar el Análisis Preliminar y anexos se permite efectuar las siguientes modificaciones dentro del proceso mencionado:

- 1. Modificar parcialmente el Numeral 2.2. “ESPECIFICACIONES TÉCNICAS” del análisis preliminar, el cual quedará en los siguientes términos (ver apartes en color azul):**

“(…)

2.2.1 PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL	EXPERIENCIA MÍNIMA	DEDICACIÓN	MESES	CANTIDAD
DIRECTOR CONSULTORÍA DE	Título de Arquitecto con postgrado en áreas de arquitectura Experiencia general de SEIS (06) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de CUATRO (04) años como director de estudios y diseños de construcciones.	50%	2,50	1
ARQUITECTO DISEÑADOR	Título de Arquitecto Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años como diseñador de proyectos de arquitectura, de los cuales deberá demostrar un (1) proyecto en Arquitectura liviana en madera.	100%	2,50	2
INGENIERO ELECTRICO	Título de Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electricista Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional,	50%	2,50	1



		y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en diseño eléctrico de obras de infraestructura			
ESPECIALISTA ESTRUCTURAS	EN	Título de Ingeniero Civil con postgrado en estructuras. Experiencia general de CUATRO (04) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de TRES (03) años como diseñador de estructuras.	100%	2,5	1
PROFESIONAL HIDROSANITARIO		Título de Ingeniero Civil. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en diseños hidrosanitarios.	50%	2,50	1
PROFESIONAL PROGRAMACIÓN PRESUPUESTOS	EN Y	Título de pregrado profesional. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional (cuando aplique), y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en manejo de presupuestos de obra y/o control de costos en obras de construcción	100%	2,5	1
INGENIERO AMBIENTAL		Título en Ingeniería Ambiental. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en elaboración de PMA o control y seguimiento de PMA	50%	2,5	1
INGENIERO HIDRÁULICO		título de Ingeniero Civil. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años como diseñador hidráulico donde se incluya el diseño de drenes y/o subdrenes para obras de construcción.	100%	1,00	1
ECÓLOGO		Título de Ecólogo. Experiencia general de CUATRO (04) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional (cuando aplique) o fecha de graduación, y Experiencia específica certificada de CUATRO (04) Proyectos en los que haya realizado estudios y caracterizaciones ecológicas.	100%	1,00	1



PERSONAL TÉCNICO	EXPERIENCIA MÍNIMA	DEDICACIÓN	MESES	CANTIDAD
DIBUJANTE	Técnico o tecnólogo con dos (02) años de experiencia general y un (01) año de experiencia específica certificada como dibujante de arquitectura	100%	2,5	2

(...)

2.2.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

PERSONAL PROFESIONAL	EXPERIENCIA MÍNIMA	DEDICACIÓN	MESES	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	Título de ingeniero Civil o Arquitecto con postgrado en Gerencia de obra o Gerencia de proyectos Experiencia general SEIS (06) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de CUATRO (04) años como director de obra de construcción en edificaciones.	25%	5,50	1
RESIDENTE DE OBRA	Título de ingeniero Civil con posgrado en Estructuras. Experiencia general de CUATRO (04) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de TRES (03) años como residente de obra de construcción de los cuales deberá demostrar un (1) proyecto en reforzamiento estructural.	100%	5,50	1
RESIDENTE DE OBRA	Título de ingeniero Civil o Arquitecto. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años como residente de obra en contratos de construcción.	100%	5,50	1
RESIDENTE ELÉCTRICO	Título de ingeniero eléctrico o electricista. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años como ingeniero eléctrico o ingeniero electricista en contratos de Obra de Construcción.	50%	5,50	1



PROFESIONAL HIDROSANITARIO	Título de ingeniero Civil. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en obras hidrosanitarias en contratos de Construcción.	50%	5,50	1
INGENIERO AMBIENTAL PROFESIONAL SISOMA	INGENIERO RESIDENTE AMBIENTAL PROFESIONAL SISOMA. Ingeniero Ambiental con posgrado en SST (Seguridad y Salud en el trabajo), o afines, con licencia vigente. Experiencia general de CUATRO (04) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de TRES (03) años como residente SISOMA (Seguridad Industrial, Seguridad Ocupacional y Medio Ambiente).	100%	5,50	1
INGENIERO HIDRÁULICO	Título de Ingeniero Civil. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años como residente o especialista de las obras de construcción hidráulicas donde se incluya construcción de drenes y/o subdrenes.	30%	5,50	1
ECÓLOGO	Título de Ecólogo. Experiencia general de CUATRO (04) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional (cuando aplique) o fecha de graduación, y Experiencia específica certificada de CUATRO (04) Proyectos en los que haya realizado estudios y caracterizaciones ecológicas	100%	2,00	1

2. Modificar el Anexo No. 17 “OFERTA ECONOMICA”, el cual quedará como se adjunta a la presente y se publica en documento denominado “ANEXO 17 V2, formado Excel.

3. Los demás términos establecidos en el análisis preliminar del proceso, no son objeto de modificación.

TOTAL, ETAPA DE ESTUDIOS INCLUIDO IVA	\$ -
TOTAL, ETAPA DE DISEÑOS INCLUIDO IVA	\$ -
TOTAL, ETAPA CONSTRUCCION INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDAD	\$ -
COSTO TOTAL DEL PROYECTO ETAPA DE ESTUDIOS + ETAPA DISEÑO + ETAPA DE OBRA	\$ -

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA
PNN VIPIS
EATAPA DE DISEÑOS



PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD JORNADA	% DEDICACION	TIEMPO (MESES) / CANTIDAD	ASIGNACION BASICA	FACTOR PRESTACIONAL	VALOR	
		D	B	C	D	E	F	
1	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO ADMINISTRATIVO						(A) X (B) X (C) X (D) X (E)	
1.01	DIRECTOR DE CONSULTORIA Título de Arquitecto con postgrado en áreas de arquitectura Experiencia general de SEIS (06) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de CUATRO (04) años como director de estudios y diseños de construcciones.	1	50%	2.50	\$ -			
1.02	ARQUITECTO DISEÑADOR Título de Arquitecto Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años como diseñador de construcciones de los cuales UNO (01) sea como diseñador de estructura liviana	2	100%	2.50	\$ -			
1.03	INGENIERO ELECTRICO Título de Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electricista Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en diseño eléctrico de obras de infraestructura	1	50%	2.50	\$ -			
1.04	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Título de Ingeniero Civil con postgrado en estructuras. Experiencia general de CUATRO (04) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de TRES (03) años como diseñador de estructuras.	1	100%	2.50	\$ -			
1.05	PROFESIONAL HIDROSANITARIO Título de Ingeniero Civil. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en diseños hidrosanitarios.	1	50%	2.50	\$ -			
1.06	PROFESIONAL EN PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTOS Título de pregrado profesional. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional (cuando aplique), y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en manejo de presupuestos de obra y/o control de costos en obras de construcción	1	100%	2.50	\$ -			
1.07	INGENIERO AMBIENTAL Título en Ingeniería Ambiental. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años en elaboración de PMA o control y seguimiento de PMA	1	50%	2.50	\$ -			
1.08	INGENIERO HIDRÁULICO Título de Ingeniero Civil. Experiencia general de TRES (03) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (02) años como diseñador hidráulico donde se incluya el diseño de drenes y/o subdrenes para obras de construcción.	1	100%	1.00	\$ -			
1.09	ECÓLOGO Título de Ecólogo. Experiencia general de CUATRO (04) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional (cuando aplique) o fecha de graduación, y Experiencia específica certificada de CUATRO (04) Proyectos en los que haya realizado estudios y caracterizaciones ecológicas	1	100%	1.00	\$ -			
1.10	DIBUJANTE AUTOCAD Técnico o tecnólogo con dos (02) años de experiencia general y un (01) año de experiencia específica certificada como dibujante de arquitectura	2	100%	2.50	\$ -			
SUB TOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ -	
2	SUB TOTAL OTROS COSTOS (2)						\$ -	
	COSTOS	UNIDAD	CANTIDAD (G)	VALOR UNITARIO (H)	TOTAL G X H			
2.01	Arriendo Oficina	mes	2.50	\$ -	\$ -			
2.02	Servicios públicos	mes	2.50	\$ -	\$ -			
2.03	Papelería, Fotocopias, Informes, Equipos de oficina, Planos	mes	2.50	\$ -	\$ -			
2.04	Desplazamiento y Trabajo In Situ	Día/Persona	33.00	\$ -	\$ -			
3	Costos, gastos, impuestos y otros (3)						\$ -	
TOTAL (1+2+3)							\$ -	
UTILIDAD % (4) = ((1+2) x %utilidad)							\$ -	
TOTAL ETAPA (1+2+3+4)							\$ -	

Proponente

Todos los valores ofertados por el oferente deben incluir todos los costos y gastos relacionados a que haya lugar.

El proponente deberá considerar en su oferta y en cada uno de los componentes aquí ofertados todos los costos correspondientes a impuestos, tasas, contribuciones o gravámenes que se causen con ocasión de la suscripción, legalización, ejecución y liquidación del contrato y demás a que haya lugar.

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

PNN VIPIS

PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

OBRAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.00	OBRAS NUEVAS LOS COCOS				
1.01	Portada de acceso al PNN	m2	7.00		
1.02	Taquilla Los Cocos	m2	30.00		
1.03	Embarcadero Cubierto fijo o flotante	m2	98.00		
1.04	Módulo Sanitario Nuevo (Area parqueadero)	m2	60.00		
1.05	Modulo atención de primeros auxilios	m2	30.00		
2.00	SENDEROS Y MIRADORES NUEVOS LOS COCOS				
2.01	Sendero Los Cangrejos - Suelo natural, escalera de conexión	ml	10.00		
2.02	Sendero Los Cangrejos - Suelo natural, mirador en madera inmunizada vacío presión Cubierto	m2	20.00		
3.00	ADECUACIONES O REMODELACIONES EDIFICACIONES LOS COCOS				
3.01	Mejoramiento Parqueaderos	m2	3600.00		
3.02	Adecuación Centro de Interpretación	m2	136.00		
3.03	Adecuación Auditorio	m2	60.00		
4.00	ADECUACIONES O MANTENIMIENTO DESENDEROS Y ESTANQUES LOS COCOS				
4.01	Sendero el manglar (Mantenimiento general y cambio total a tornillería de acero inoxidable)	m2	412.00		
4.02	Sendero Los Caimanes - baranda de protección para restringir el paso a la laguna	ml	100.00		
4.03	Habitat Paso del Caimán - Ver anexo técnico	m2	1000.00		
5.00	OBRAS NUEVAS EL LIMON				
5.01	Taquilla / Recepción	m2	30.00		
5.02	Centro de Inducción	m2	50.00		
5.03	Batería de Baños para 300 personas al día	m2	60.00		
5.04	Embarcadero flotante o fijo	m2	63.00		
6.00	OBRAS SISTEMAS SOLARES LOS COCOS				
6.01	Sistema fotovoltaico 2200 W para taquilla	un	1.00		
6.02	Sistema fotovoltaico 3500 W Centro de Interpretación	un	1.00		
6.03	Sistema fotovoltaico de 1200 W para modulo sanitario	un	1.00		
6.04	Sistema fotovoltaico 1200 W Centro de acopio y residuos solidos	un	1.00		
6.05	Sistema fotovoltaico 3500 W auditorio	un	1.00		
6.06	Sistema fotovoltaico 4000 W restaurante y anexos	un	1.00		
6.07	Sistema Fotovoltaico 1200 W Planta Tratamiento Agua Potable	un	1.00		
7.00	OBRAS SISTEMAS SOLARES EL LIMON				
7.01	Sistema fotovoltaico 3500 W Taquilla recepción	un	1.00		
7.02	Sistema fotovoltaico 3500 W Centro inducción	un	1.00		
7.03	Sistema Fotovoltaico 1200 W Planta Tratamiento Agua filtración y ozonificación	un	1.00		
8.00	OBRAS SISTEMAS DE AGUA LOS COCOS				
8.01	STAR 15.000,00lt para 300 personas Batería de baños	un	1.00		
8.02	Planta Potabilizadora Agua Potable Caño Clarín Nuevo – construcción nueva para 300 visitantes	un	1.00		
9.00	OBRAS SISTEMAS DE AGUA EL LIMON				
9.01	Planta de Tratamiento para mejoramiento de la calidad de agua (filtración y ozonificación)	un	1.00		
9.02	STAR 15,000 lts para 300 personas Batería de baños	un	1.00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS (Mano de obra + Materiales)					\$ -
				ADMINISTRACIÓN (A)	0.00% \$ -
				IMPREVISTOS (I)	0.00% \$ -
				UTILIDAD (U)	0.00% \$ -
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (A+I+U)				0.00%	\$ -
				IVA SOBRE UTILIDAD (U)	19% \$ -
TOTAL ETAPA CONSTRUCCION					\$ -

Proponente

Todos los valores ofertados por el oferente deben incluir todos los costos y gastos relacionados a que haya lugar.

El proponente deberá considerar en su oferta y en cada uno de los componentes aquí ofertados todos los costos correspondientes a impuestos, tasas, contribuciones o gravámenes que se causen con ocasión de la suscripción, legalización, ejecución y liquidación del contrato y demás a que haya lugar.

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA
PNN VIPIS
ETAPA DE ESTUDIOS



PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

PROYECTO		OBRAS PNN VIPIS			TIEMPO EN MESES	1.00
1	ESTUDIOS					
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
1.01	Topografía	m2	30250.00	\$ -	\$ -	
1.02	Estudios de suelos	UN	11.00	\$ -	\$ -	
1.03	Estudio de apantallamiento de descargas atmosféricas y sistema de puesta a tierra	UN	1.00	\$ -	\$ -	
1.04	Certificaciones con la normatividad vigente RETIE y RETILAP y la que el Operador de Red tenga vigente.	UN	1.00	\$ -	\$ -	
1.05	Caracterización fisicoquímica y microbiológica	UN	3.00	\$ -	\$ -	
1.06	Estudios de infiltración	UN	2.00	\$ -	\$ -	
1.07	Estudio de Batimetria	UN	2.00	\$ -	\$ -	
COSTO (1)				\$	-	
2	Costos, gastos, impuestos y otros (2)			\$	-	
TOTAL (1+2)				\$	-	
UTILIDAD % (3) = (costo 1 x %utilidad)				\$	-	
TOTAL ETAPA (1+2+3)				\$	-	

Proponente

Todos los valores ofertados por el oferente deben incluir todos los costos y gastos relacionados a que haya lugar.

El proponente deberá considerar en su oferta y en cada uno de los componentes aquí ofertados todos los costos correspondientes a impuestos, tasas, contribuciones o gravámenes que se causen con ocasión de la suscripción, legalización, ejecución y liquidación del contrato y demás a que haya lugar.