INFORME DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N° 001 DE 2020

PATRIMONIO AUTÓNOMO MEDICAL DUARTE ZF PAVIMENTACIÓN EL TARRA OXI

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, PREDIAL,
SOCIAL Y AMBIENTAL EL PROYECTO: Pavimentación de la vía principal del Barrio El Dorado del
Municipio El Tarra, Norte de Santander"

JULIO DE 2020

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES 3

1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES 3
1.1.1 PROJEKTA LTDA INGENIEROS CONSULTORES 3
1.1.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico 3
Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE/SUBSANAR** 4
1.1.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero 4
Resultado evaluación financiera: NO CUMPLE - SUBSANAR 5
1.1.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico 5
Resultado evaluación Técnica: CUMPLE. 7

1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 001 de 2020, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL EL PROYECTO: Pavimentación de la vía principal del Barrio El Dorado del Municipio El Tarra, Norte de Santander"** y cuyo cierre se efectuó el 27 de julio de 2020, se recibieron las siguientes ofertas:

OFERTAS:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 PONDERABLES
1	**PROJEKTA LTDA INGENIEROS CONSULTORES**	(2) Correos recibidos el día 27 de julio de 2020 a la 01:50 p.m.	Recibido en término	Recibido en término

1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

1.1.1 PROJEKTA LTDA INGENIEROS CONSULTORES

1.1.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES
1	**CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (Num. 5.1.1)**	**NO CUMPLE**	2 AL 3	El profesional "Ingeniero Civil" que en este caso es el mismo representante legal, deberá indicar de manera expresa que abona la propuesta con la suscripción del documento en su rol. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 5.1.12 Abono de la oferta.
2	**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL (Num. 5.1.2.)**	CUMPLE	48 AL 55	
3	**DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIOS I UNIONES TEMPORALES (Num.5.1.3.2)**	N/A		
4	**REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO O SU EQUIVALENTE (Num. 5.1.5)**	**NO CUMPLE**	439	El oferente deberá aportar el documento debidamente

1. CONDICIONES JURÍDICAS		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES
				firmado por el Representante Legal.
5	**REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (Num.5.1.6)**	CUMPLE	63 AL 438	
6	**CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES FISCALES (Num. 5.1.7)**	CUMPLE	4	
7	**GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA (Num. 5.1.8)**	**NO CUMPLE**	56 AL 62	El oferente deberá aportar el recibo de pago de la prima correspondiente, de conformidad con lo establecido en el numeral 5.1.8, literal 6
8	**FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA (Num. 5.1.9)**	CUMPLE	27	
9	**CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (Num. 5.1.10.1)**	CUMPLE	28 AL 29	Verificado por Fiduprevisora S.A.
10	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (Num. 5.1.10.2)**	CUMPLE	25 AL 26	Verificado por Fiduprevisora S.A.
11	**CONSTANCIA DE ANTECEDENTES JUDICIALES SUMINISTRADO POR LA POLICÍA NACIONAL**	Verificado por Fiduprevisora S.A.		
12	**CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS DE LA POLICÍA NACIONAL**	Verificado por Fiduprevisora S.A.		
13	**AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS (Anexo 5)**	CUMPLE	5 AL 6	
14	**ABONO DE LA OFERTA (Num. 5.1.12)**	CUMPLE	30	

Fuente: Fiduprevisora

RESULTADO	
NO CUMPLE/SUBSANAR	**OBSERVACIONES: se solicitar subsanar la oferta con forme a lo solicitado.**

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE/SUBSANAR**

1.1.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/NO CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
PROJEKTA LTDA	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2019	**CUMPLE**	Correo 1, Estados Financieros Projekta: 1-2	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2019 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público.
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	**CUMPLE**	Correo 1, Estados Financieros Projekta: 4-14	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas a los Estados Financieros a cierre 31 de diciembre de 2019 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	**NO CUMPLE - SUBSANAR**	Correo 1, Estados Financieros Projekta: 3	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público. No se presenta dictamen suscrito por el Revisor Fiscal o por el Contador Público Independiente según lo requerido en el numeral 5.2.3 de los TDR.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	**NO CUMPLE - SUBSANAR**	Correo 1, Documentos Contador	Se presenta información del Contador Público José Reyes Piracoca Herrera; se presenta certificación de la Junta Central de Contadores con fecha 22 de julio de 2020, copia de la tajeta profesional de número 46338-T. No se presenta información relacionada al Revisor Fiscal o Contador Público Independiente que dictamine los Estados Financieros, según lo solicitado en el númeral 5.2.4 de los TDR.

Indicadores financieros

No	INDICADOR	FORMULA	MARGEN		EVALUACIÓN	
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,20	1,55	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70,00%	51,95%	
3	Razón de Cobertura de Interés	Utilidad operacional/ Gastos de Interes	Mayor o Igual a	1,00	42,22	
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio	Mayor o Igual a	3,00%	12,60%	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional/ activo	Mayor o igual a	1,00%	6,05%	
6	Capital de trabajo	Activo Corriente-Pasivo Corriente	Mayor o igual a	$ 41.514.203	$ 984.707.751	

Resultado evaluación financiera: NO CUMPLE – SUBSANAR

1.1.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aa/mm/dd)	Duración	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos ($)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
									UT / Cons	(%)	Duración	Valor con %	
1	AERONÁUTICA	PROJEKTA LTDA	9000223-OH-2009	INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LA PISTA E INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA Y MEJORAMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DEL AEROPUERTO PERALES DE IBAGUÉ	29/12/09	27/04/10	3,97	39.832.080	I	100%	3,97	39.832.080	77,34
2	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVIAS		3392 DE 2006	INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE SEGURIDAD VIAL MEDIANTE EL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) INTERSECCIONES A NIVEL EN LA VARIANTE QUIMBAYA DE LA CARRETERA ARMENIA - ALCALÁ (2901 B).	12/02/07	30/11/07	9,70	$ 122.814.113,00	C	75%	9,70	$ 92.110.584,75	212,38
													289,73

Cada uno de los contratos fueron evaluados encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Acreditar en mínimo un (1) y máximo seis (6) CONTRATOS ejecutados y terminados antes de la fecha de cierre de la presente licitación .	El proponente presenta dos contratos con los cuales atenderá los requisitos exigidos en los términos de referencia	CUMPLE
Que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance: I. El objeto de los contratos o las actividades ejecutadas en desarrollo del contrato presentado deben corresponder a: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/0 MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO O CONCRETO HIDRÁULICO DE CARRETERAS PRIMARIAS O SECUNDARIAS Y/O VÍAS URBANAS O PISTAS DE AEROPUERTOS.	Se solicita allegar el acta de entrega de la obra , con el cual se pueda identificar el cumplimiento de la exigencia de los términos de referencia.	NO CUMPLE - SUBSANAR
II. Uno de los contratos deberá tener por objeto interventoría a estudios y diseños en proyectos de: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/0 MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO O CONCRETO HIDRÁULICO DE CARRETERAS PRIMARIAS O SECUNDARIAS Y/O VÍAS URBANAS O PISTAS DE AEROPUERTOS.	Se solicita aclarar la interventoría a los estudios y diseños en los contratos, dado que no es clara la etapa de diseños.	NO CUMPLE - SUBSANAR
III. Mínimo (1) uno de los contratos validos aportados para acreditar experiencia debe haber sido ejecutado en el territorio nacional de Colombia, y el integrante que lo aporta deberá tener una participación en el proponente (consorcio o unión temporal) de por lo menos el veinte (20%) por ciento.	El proponente presenta dos contratos en el territorio nacional de Colombia, ene un contrato con el 100% y el otro con el 75% en su participación.	CUMPLE
IV. Se deberán relacionar los contratos con los cuales se pretende acreditar la experiencia en el Anexo N° 6: Experiencia mínima."	Presenta el anexo 6 debidamente diligenciado.	CUMPLE

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación Técnica: NO CUMPLE - SUBSANAR.

1.1.1.4 Evaluación de oferta económica

Anexo 8. Oferta económica

Concepto	Cant meses	Valor mensual	Valor Total
Interventoría Proyecto	5,00	$ 17.396.000,00	$ 86.980.000,00
IVA			$ 16.526.200,00
Total contrato de interventoría			$ 103.506.200,00

Anexo 8.1 factor multiplicador

	CONCEPTO	FM
1	**SALARIO ORDINARIO**	**100%**
2	**PRESTACIONES (Expresadas cómo % de 1)**	**46,79%**
2,1	**Prima anual**	**8,33%**
2,2	**Cesantía anual**	**8,33%**
2,3	**Intereses a las cesantías**	**1,00%**
2,4	**Vacaciones anuales**	**4,17%**
2,5	**Seguridad social**	**18,96%**
2.5.1	PENSIÓN	12,00%
2.5.2	SALUD	0,00%
2.5.3	ARL	6,96%
2,6	**Subsidio familiar**	**4,00%**
2,7	**SENA**	**0,00%**
2,8	**ICBF**	**0,00%**
2,9	**Seguros de ley**	**0,00%**
2,10	**Indemnización de ley**	**0,00%**
2,11	**Otros**	**2,00%**
2.11.1	Incapacidad no cubierta, seguridad social y medicina prepagada	0,00%
2.11.2	Dotación	2,00%
2.11.3	Auxilios varios	0,00%
2.11.4	Prestaciones extralegales	0,00%
3	**GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN (Expresados cómo % de 1)**	**64,21%**
3,1	**Gastos directos no reembolsables**	**25,00%**
3.1.1	Arrendamientos oficinas	5,00%
3.1.2	Servicios públicos	1,00%
3.1.3	Mantenimiento y operación oficinas	3,00%
3.1.4	Útiles y papelería	3,00%
3.1.5	Gastos legales y bancarios	3,00%
3.1.6	Capacitación personal	3,00%
3.1.7	Vigilancia y aseo	2,00%
3.1.8	Jubilaciones	0,00%
3.1.9	Revistas y publicaciones técnicas	1,00%
3.1.10	Actualización tecnológica (software, equipos, etc.)	3,00%
3.1.11	Afiliación a asociaciones profesionales	0,00%
3.1.12	Sistematización administración	1,00%

	CONCEPTO	FM
3,2	**Salarios y prestaciones no reembolsables**	**19,00%**
3.2.1	Personal administrativo	10,00%
3.2.2	Personal técnico no facturable	7,00%
3.2.3	Personal técnico con salario por encima de topes.	0,00%
3.2.4	Preparación de propuestas	2,00%
3,3	**Otros gastos no reembolsables**	**17,21%**
3.3.1	Costo capital de trabajo	0,00%
3.3.2	Seguros	2,21%
3.3.3	Relaciones publicas y gastos de representación	5,00%
3.3.4	Depreciación instalaciones y equipos de oficina	10,00%
3,4	**Asesoría legal permanente**	**3,00%**
4	**HONORARIOS (Como % de 1)**	**9,00%**
Factor multiplicador = 1+2+3+4		**220,00%**

Anexo 8.2 Desglose de la oferta

CONCEPTO	CATEGORÍA	CANTIDAD (1)	VR HOMBRE/MES (2)	DEDICACIÓN (3)	TIEMPO (mes) (4)	VR. PARCIAL (1)*(2)*(3)*(4)=(5)
PERSONAL PROFESIONAL						
Director	3	1,00	$ 5.400.000,00	0,20	5,00	$ 5.400.000,00
Residente	4	1,00	$ 3.400.000,00	1,00	5,00	$ 17.000.000,00
Especialista en Geotecnia y/o Pavimentos	3	1,00	$ 4.000.000,00	0,05	5,00	$ 1.000.000,00
Especialista en Hidráulica e Hidrológica	3	1,00	$ 4.000.000,00	0,05	5,00	$ 1.000.000,00
Especialista Ambiental	3	1,00	$ 4.000.000,00	0,05	5,00	$ 1.000.000,00
Especialista Estructuras	3	1,00	$ 4.000.000,00	0,05	5,00	$ 1.000.000,00
Topógrafo	N/A	1,00	$ 1.400.000,00	1,00	5,00	$ 7.000.000,00
Secretaria	N/A	1,00	$ 1.000.000,00	1,00	5,00	$ 5.000.000,00
SUBTOTAL PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)						**$ 38.400.000,00**
FACTOR MULTIPLICADOR = (7)						**2,20**
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL = (8) = (6)*(7)= (A)						**$ 84.480.000,00**
CONCEPTO	**UNIDAD**	**CANTIDAD (9)**	**VR HOMBRE/MES (10)**	**DEDICACIÓN (11)**	**TIEMPO (mes) (12)**	**VR. PARCIAL (9)*(10)*(11)*(12)= (13)**
EQUIPOS Y DOTACIÓN						
Alquiler de Oficina-Campamento (incluye servicios, dotación, etc)	MES	1,00	$ 500.000,00	100,00%	5,00	$ 2.500.000,00
			$ 0,00			$ 0,00
			$ 0,00			$ 0,00
SUBTOTAL EQUIPOS Y DOTACIÓN = SUMATORIA DE (13) = (B)						**$ 2.500.000,00**
SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS = (A) + (B) = (C)						**$ 86.980.000,00**
IVA = 19%* (C) = (D)					**19%**	**$ 16.526.200,00**

COSTO TOTAL = (C)+ (D)	**$ 103.506.200,00**

NO	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	OFERTA ECONÓMICA
1	**PROJEKTA LTDA INGENIEROS CONSULTORES**	NO CUMPLE / SUBSANAR	NO CUMPLE / SUBSANAR	NO CUMPLE SUBSANAR	CUMPLE

Fuente: Fiduprevisora

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, los oferentes pueden proceder a subsanar y/u objetar la evaluación realizada. Una vez recibidas las subsanaciones y/u objeciones dentro de lo establecido en el cronograma para tal fin, se procederá con la verificación de subsanación presentada por los oferentes.

El presente informe se publica a los 30 días del mes de julio del año 2020.

ORIGINAL FIRMADO

LUISA MONROY
LÍDER JURÍDICA
OBRAS POR IMPUESTOS
FIDUPREVISORA S.A.

ORIGINAL FIRMADO

YULY CASTRO PARDO
LÍDER TÉCNICA Y FINANCIERA
OBRAS POR IMPUESTOS
FIDUPREVISORA S.A.

.

ORIGINAL FIRMADO

LAURA VICTORIA FALLA GONZÁLEZ
COORDINADORA DE NEGOCIOS
OBRAS POR IMPUESTOS
FIDUPREVISORA S.A.