INTERVENTORIA DE PROYECTO

PROYECTO	Construcción PUENTE CON OBRAS DE ACCESO Y COMPLEMENTARIAS Y AMPLIACIÓN DE BANCA EXISTENTE, PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA ASTILLEROS - TIBÚ PR K35+460 - PR35+730, Tibú

CRONOGRAMA

#	Fase del Proyecto	Duracion
1	Pre-Contractual	4
2	Ejecucion	9
3	Cierre	1
	TOTAL	14

AREA DE OFICINA

m2 promedio por Persona (incluye áreas comunes)	10,0
Cantidad maxima de personas	5,05
Area de oficina requerida	51,0

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO CON FM	Pre-Contractual		Ejecucion		Cierre		CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL (COP$)
				Ded.	Plazo	Ded.	Plazo	Ded.	Plazo		
1. Tarifas de perfiles											
1	PROFESIONAL EXPERTO	Un									
2	PROFESIONAL SENIOR	Un									
	Director de Interventoria					0,30	9,00	0,10	1,00	2,80	
	Especialista en Vias					0,20	9,00	0,00	1,00	1,80	
3	PROFESIONAL PLENO	Un									
	Profesional Civil (Residente de Interventoria)					1,00	9,00	0,25	1,00	9,25	
	Profesional en Programación y Costos de Obra					0,50	9,00	0,25	1,00	4,75	
4	PROFESIONAL JUNIOR	Un									
	Profesional HSE					1,00	9,00	0,00	1,00	9,00	
	Profesional Gestión Social					0,50	9,00	0,10	1,00	4,60	
	Profesional Gestión Ambiental					0,30	9,00	0,00	1,00	2,70	
	Topografo					0,25	9,00	0,00	1,00	2,25	
5	PROFESIONAL ENTRENAMIENTO	Un									
6	PROFESIONAL TECNICO	Un									
	Tecnico Soporte Documental					0,50	9,00	0,20	1,00	4,70	
	Cadenero					0,50	9,00	0,00	1,00	4,50	
2. Equipo profesional de diseño para Estudios de Ingenieria (4 meses antes de precontractual)											
	Director interventoria	un		0,50	4,00						
	Especialista en hidráulica	un		0,50	4,00						
	Especialista en geotecnia	un		0,50	4,00						
	Especialista en Vias	un		0,50	4,00						
	Especialista en Estructuras	un		0,50	4,00						
	Especialista en Ambiental	un		0,50	4,00						
3. Equipo Informático y comunicaciones											
1	Alquiler Impresora multifuncional blanco y negro	Un		1,00	4,00	1,00	9,00	1,00	1,00	14,00	
2	Alquiler de proyector	Un		1,00	4,00	1,00	9,00	1,00	1,00	14,00	
3	Alquiler de Radio de comunicaciones / Celular	Un		0,00	4,00	4,00	9,00	2,00	1,00	38,00	
4	Alquiler de Software Project Professional 2016 o mejor	Un		1,00	4,00	1,00	9,00	1,00	1,00	14,00	
5	Alquiler licencia software AutoCAD ultima versión	Un		1,00	4,00	1,00	9,00	1,00	1,00	14,00	
4. Oficinas y transporte (dedicación exclusiva)											
1	Alquiler de Oficina	m2		51,00	4,00	51,00	9,00	51,00	1,00	714,00	
2	Servicio de Transporte Camioneta 4 puestos 4X4 2011 – o modelo más reciente (Todo Costo)	Un		0,50	4,00	0,50	9,00	0,50	1,00	7,00	
SUBTOTAL CONTRATO CON FM (SIN IVA)											
IVA DEL SERVICIO		19,0%									
TOTAL CONTRATO DE GERENCIA CON FM, IVA,											